

CNTG, CNTG

89251234567

Москва, Подъёмный пер, 1с2

620 000 ₽

Москва, Подъёмный пер, 1с2

Улица

[Подъёмный переулок](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

620 м²

Детали объекта

Тип сделки

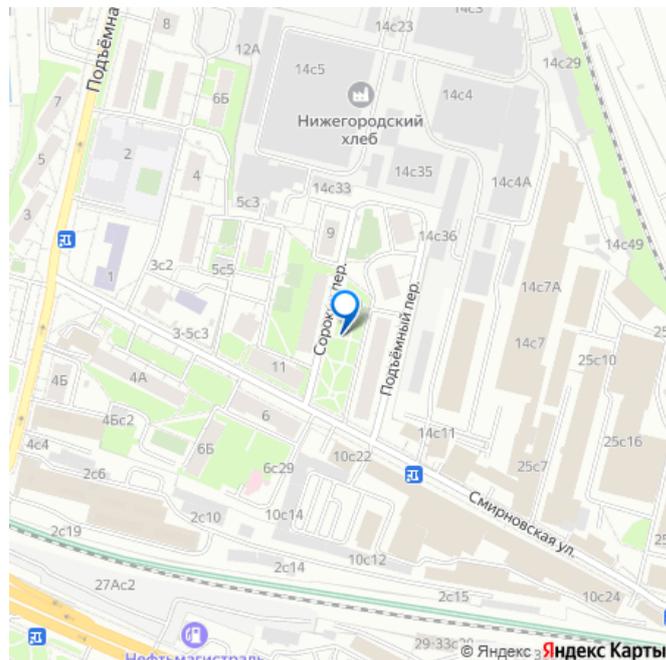
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда S = 620 м² - производство / склад
Блок с индивидуальным въездом Помещение S = 620 м² расположено на 1-м и 2-м этажах:
1-й этаж 40 кв.м. - зона погрузки с индивидуальными воротами и грузовым лифтом на 1 паллет (ШГВ 120смх120смх2000см). 2-й этаж 580 кв.м. - потолок 5 м, мокрые точки, санузлы, офисные помещения, 30 кВт с возможность увеличения. Доступ 24/7 Центральное отопление Канализация Вода Электричество 30 кВт, возможно увеличение Интернет Въезд авто в здание Выгодное месторасположение - близость ТТК (500 метров), удобные выезды на Шоссе



Энтузиастов, улицу Нижегородская.

Остановки общественного транспорта у входа, МЦК и D2 Калитники в шаговой доступности. Помещение идеально подходит для использования под: склад, производство (чистое), фулфилмент, сортировку и переупаковку товаров, сборочный цех, швейный цех, мастерскую и др.,

Коммерческие условия: Прямой договор аренды с НДС 22 % Дополнительные платежи – КУ + отопление в отопительный сезон.

Интернет, клининг – по желанию. Звоните, ответим на все интересующие вопросы.

