

Создано: 09.04.2025 в 16:16

Обновлено: 04.02.2026 в 12:51

**Москва, 2-я Мелитопольская улица,
12Ас1**

9 600 000 ₺

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 12Ас1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

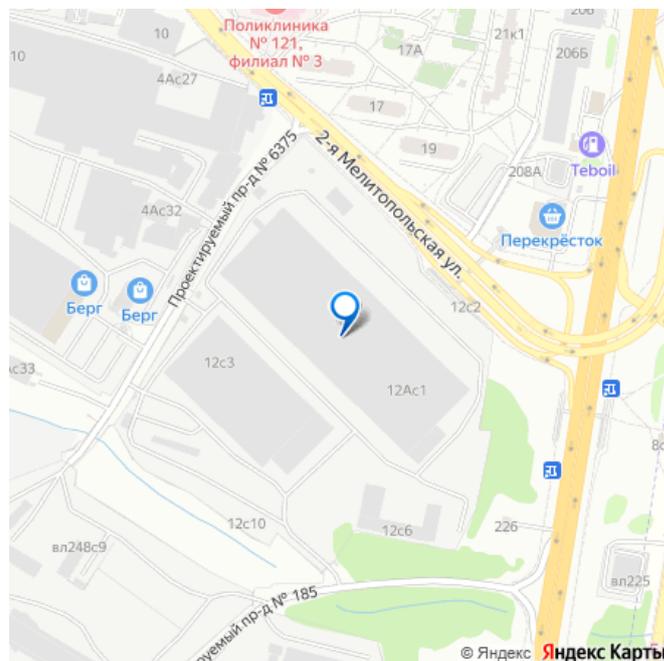
Описание

ID 27843 Более 400 производственных объектов в базе компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Производственно-складской комплекс общей площадью 6400м?, расположенный в г.Москва на земельном участке 0,1 га. Характеристики: Общая площадь: 6400м? Производственные помещения: 5600 м? Административно-бытовой комплекс: 800 м? Земельный участок: 0,1 га Высота потолков: 12 м Крановое оборудование: нет Коммуникации:

<https://move.ru/objects/9288995769>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов
79158610839**

для заметок



Водопровод: есть Канализация: есть
Отопление: есть Электричество: 1200 кВт
Газ: нет Описание: Предлагается в аренду
производственно-складской комплекс,
расположен в г.Москва: - производственная
площадь - 5600 м²; - площадь АБК - 360 м²; -
офисная площадь 440 м²; - высота потолков
под ферму 12 м; - нагрузка на пол 8 т/м²; -
шаг колонн 24 x 12 м; - 11 доквеллеров,
оборудованных «лопатами» и отбойниками; -
двое ворот 4 и 6 м. На территорию въезд
через отдельное КПП, оборудованное
шлагбаумами. Доступ внутрь помещения
осуществляется системой face ID.
Коммуникации: - Водоснабжение и
канализация центральные. - Отопление
центральное. - Электроэнергия - 600 кВт
(возможно увеличение до 1,2 мВт). - Система
пожаротушения спринклерная. Цена указана
с учетом НДС. Оперативная организация
просмотра. Юридическое сопровождение
сделки. Эксперт компании IRES GROUP -
Алексей Пастухов.

