

Создано: 16.02.2026 в 12:29

Обновлено: 17.02.2026 в 18:24

<https://move.ru/objects/9290078522>

Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79820881379**

Москва, Кавказский бульвар, 57

**12 533 312 ₽**

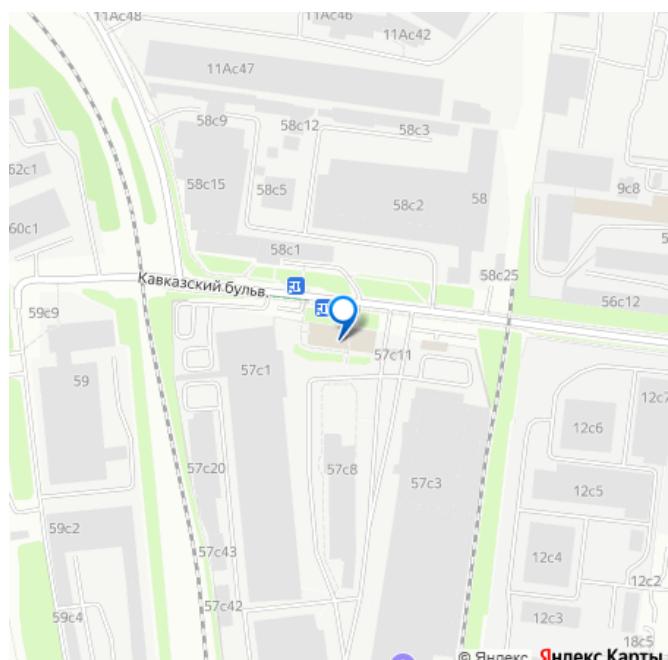
Москва, Кавказский бульвар, 57

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)



## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс В. Объявление актуально.

Охраняемая территория. км от МКАД.

Ни каких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3922. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 6 400 кв. м Расположен внутри МКАД Технические характеристики: Нагрузка на пол: 2.5 т/кв. м Количество ворот: 8 шт. (На пандусе) Температурный режим: Отапливаемый склад Высота потолка: 4.2 м Пол: Бетон-Антипыль Лифт: 2 шт. (грузоподъёмность 3.2 и 5 т) Готов к аренде

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная

сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 23 500 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 3922

