

🕒 Создано: 28.10.2025 в 11:05

Обновлено: 15.01.2026 в 01:44

Агент

79852171569

Москва, Промышленная улица, 11АС22

911 400 ₧

Москва, Промышленная улица, 11АС22

Округ

ЮАО, район Царицыно

Улица

улица Промышленная

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

651 M²

Детали объекта

Тип сделки

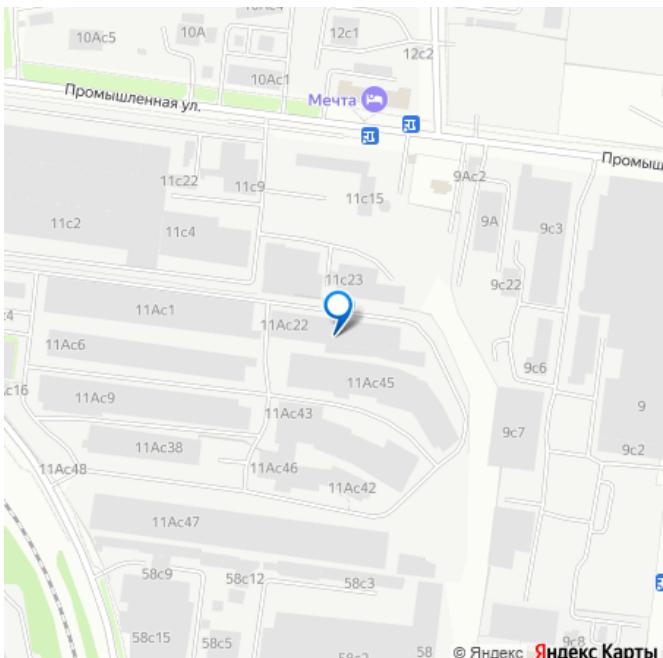
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдается производственное отапливаемое помещение общей площадью 651 м², расположенное на 1-м этаже капитального строения класса В на территории крупного Офисно-Складского Комплекса. Помещение разделено на несколько комнат, которые могут использоваться, как отдельные цеха, так и подсобные помещения. Двери на внутренние комнаты будут установлены Арендодателем после сдачи помещения в аренду. Внутри помещения есть розетки, несколько санузлов и мокрых точек.



150 кВт с возможностью увеличения.

Отдельных вход для сотрудников, а также 2 (двоє) отдельных независимых ворот с противоположных сторон, что решает логистические вопросы и улучшает ПРР.

Охраняемая территория, пропускной режим, видеонаблюдение. На территории есть парковка, как для легкового, так и для грузового автотранспорта, столовая, офисные помещения. Рядом со складским комплексом есть автобусная остановка (м. Кантемировская, м. Царицыно), ж/д платформа Чертаново Павелецкого направления, МСД, Варшавское шоссе. Арендная ставка 1400 рублей за м² в месяц, включая НДС 5%. Электричество и вода оплачиваются по счетчику.



