

Создано: 26.01.2026 в 17:50

Обновлено: 27.01.2026 в 00:40

Москва, Солнечногорская ул, 4с10

**870 000 ₽**

Москва, Солнечногорская ул, 4с10

Улица

[улица Солнечногорская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

667 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

УНИКАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ОТ СОБСТВЕННИКА !

Идеально под: Автосервис / СТО( ставка дороже ); Производство/ Склад/ Типография -

ОЧЕНЬ ТЕПЛОЕ/ СУХОЕ ПОМЕЩЕНИЕ / Доступ

24/7 - Центральное отопление входит в

стоимость Аренды - Высота потолка - 6 м -

Въездные ворота - 3,5\*3,3 м - Электричество-

300 кВт + - ЗАЕЗД ФУР НА ТЕРРИТОРИЮ -

Въездные пропуска 24/7 БЕСПЛАТНО (

Гостевые - 50? в день, удобная спец система для оплаты) - В ставку уже включен НДС 22%

+ эксплуатация , Сверх - оплата по счетчикам

Договор 11 мес с пролонгацией ВАЖНО:

минимальная гарантия КРТ 5 лет - 2031 г + (

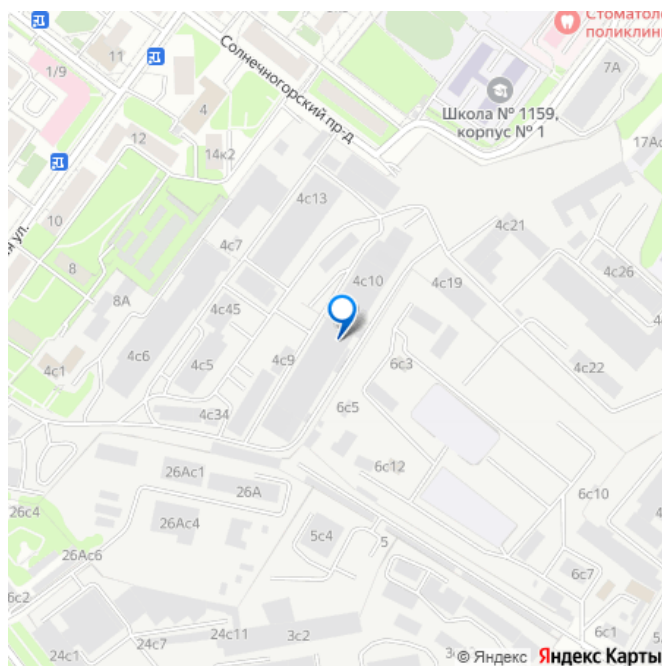
есть оф документ) УДОБНО ДЛЯ

<https://move.ru/objects/9288356686>

**Анна, Самолёт Плюс - агентство  
недвижимости**

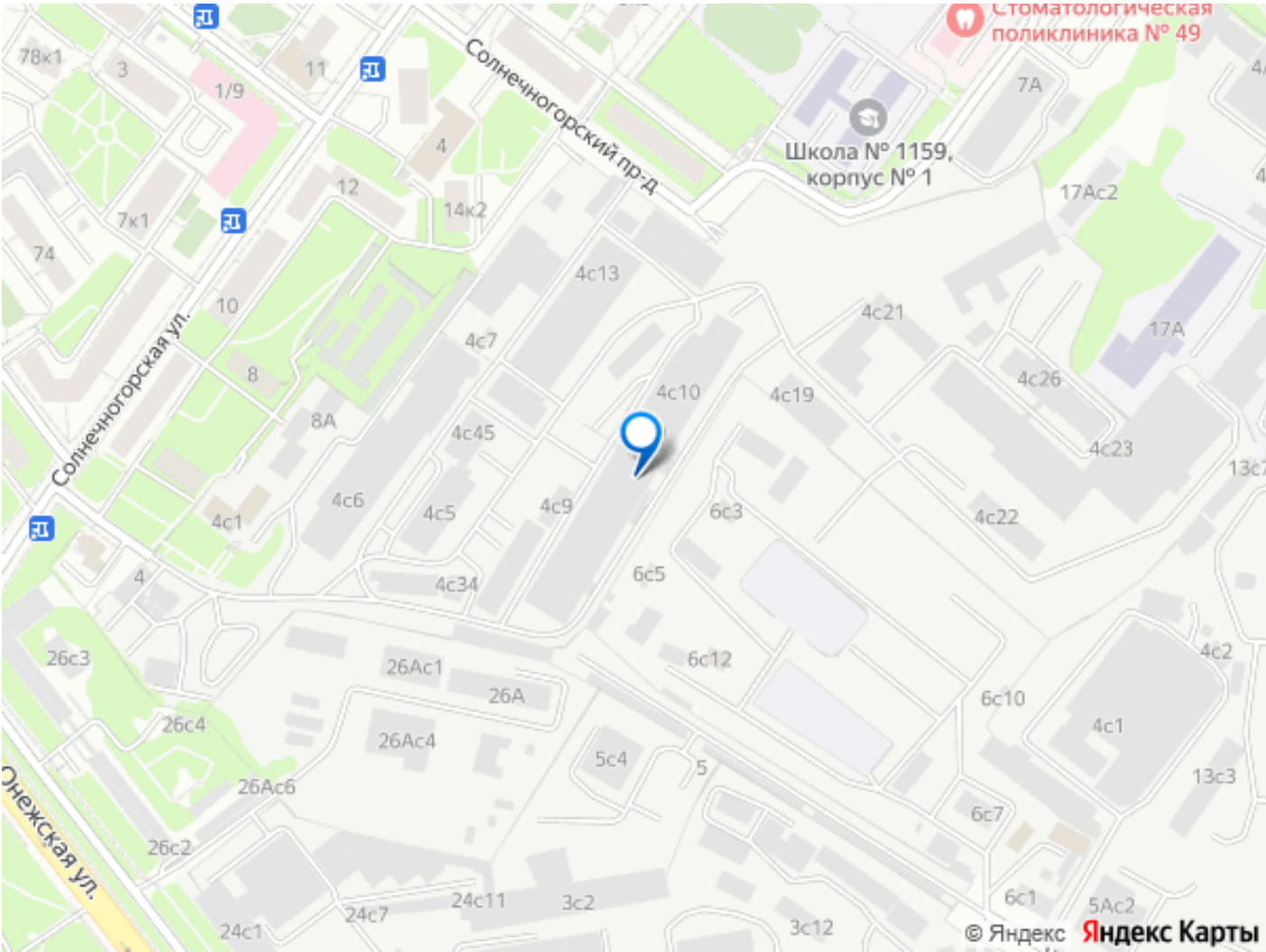
**89251234567**

для заметок



СОТРУДНИКОВ - пешая доступность МЦД  
Коптево/ Моссельмаш Оперативный показ и  
выход на сделку По всем вопросам пишите,  
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России