

Создано: 26.01.2026 в 17:50

Обновлено: 27.01.2026 в 00:40

<https://move.ru/objects/9288356686>

**Анна, Самолёт Плюс - агентство
недвижимости**

89251234567

Москва, Солнечногорская ул, 4с10

870 000 ₽

Москва, Солнечногорская ул, 4с10

Улица

[улица Солнечногорская](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

667 м²

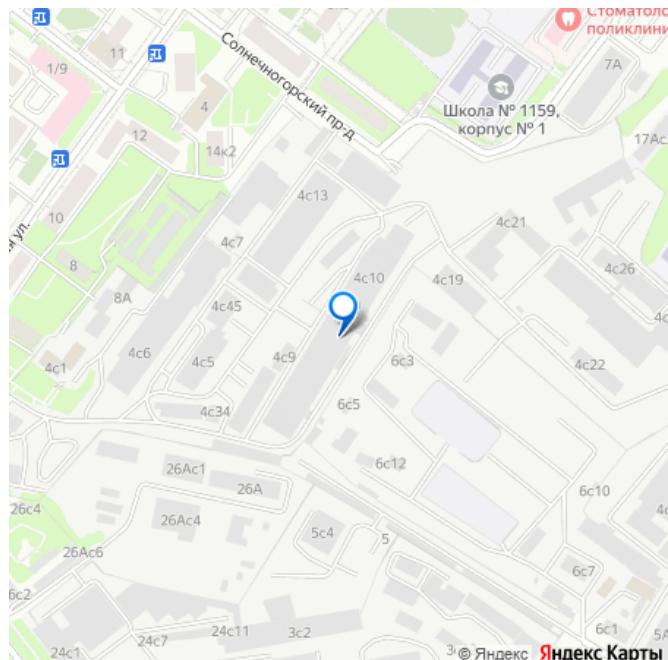
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



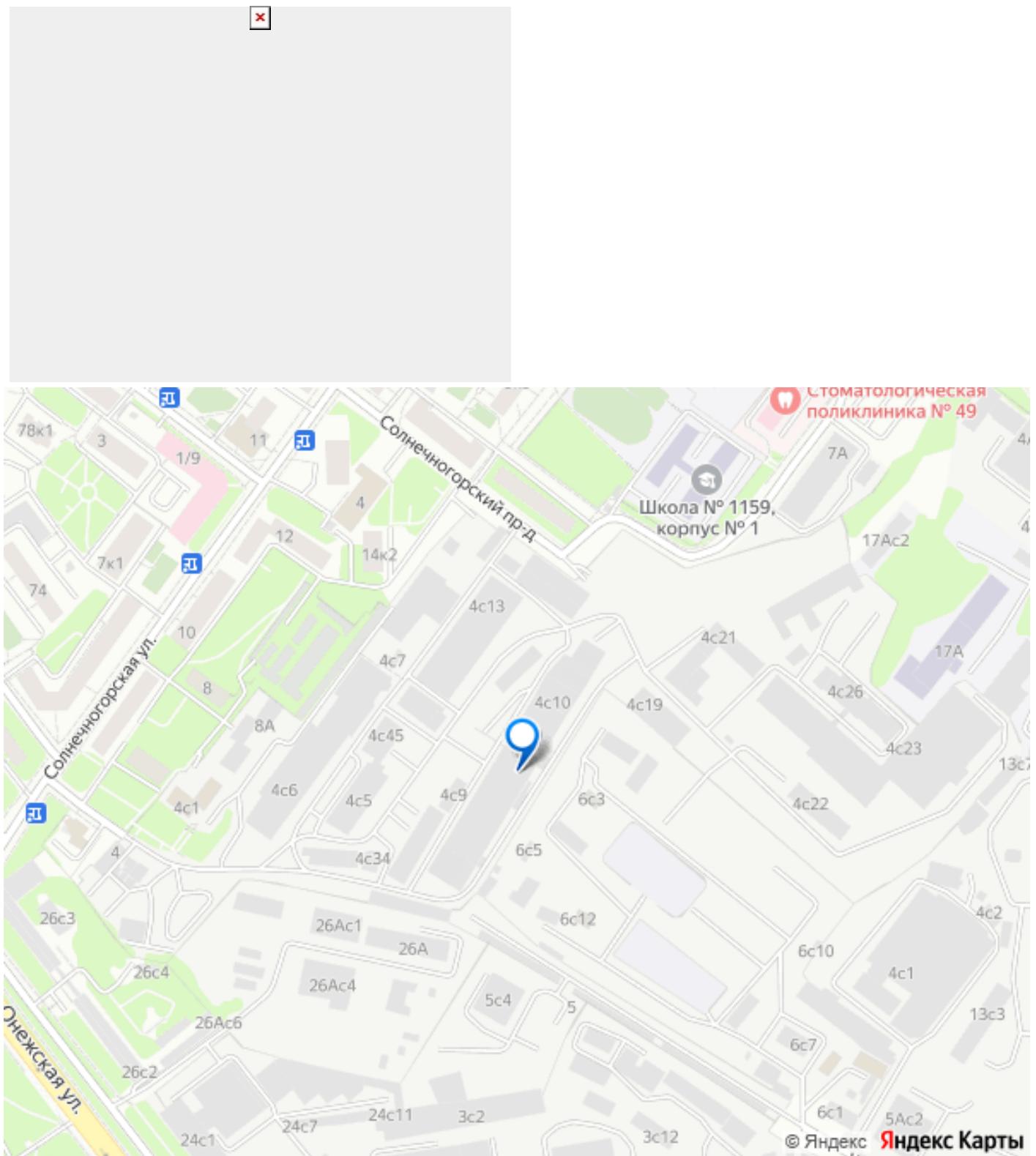
Описание

УНИКАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ОТ СОБСТВЕННИКА !

Идеально под: Автосервис / СТО(ставка дороже); Производство/ Склад/ Типография - ОЧЕНЬ ТЕПЛОЕ/ СУХОЕ ПОМЕЩЕНИЕ / Доступ 24/7 - Центральное отопление входит в стоимость Аренды - Высота потолка - 6 м - Въездные ворота - 3,5*3,3 м - Электричество- 300 кВт + - ЗАЕЗД ФУР НА ТЕРРИТОРИЮ - Въездные пропуска 24/7 БЕСПЛАТНО (Гостевые - 50? в день, удобная спец система для оплаты) - В ставку уже включен НДС 22% + эксплуатация , Сверх - оплата по счетчикам Договор 11 мес с пролонгацией ВАЖНО: минимальная гарантия КРТ 5 лет - 2031 г + (есть оф документ) УДОБНО ДЛЯ

СОТРУДНИКОВ - пешая доступность МЦД
Коптево/ Моссельмаш Оперативный показ и
выход на сделку По всем вопросам пишите,
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России