

Создано: 05.06.2025 в 10:21

Обновлено: 14.01.2026 в 08:24

<https://move.ru/objects/9280739913>

Агент

79868020780

**Московская область, Ступинский район,
Ступино, Транспортная улица, вл22/2**

6 129 720 ₽

Московская область, Ступинский район, Ступино,
Транспортная улица, вл22/2

Шоссе



[Новокаширское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6700 м²

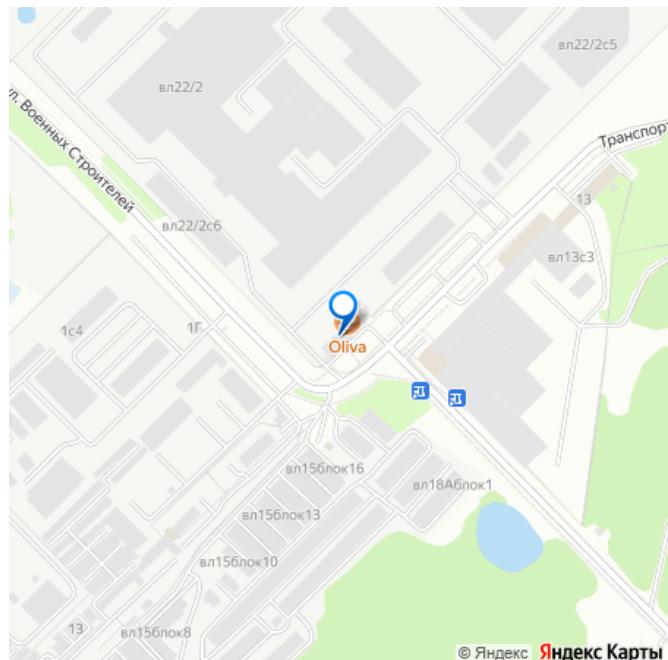
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА!

СТОИМОСТЬ 750 руб. за 1 кв. м.

Характеристики здания: • Общая площадь 6700 кв. м (из них офисная 246 кв. м)

Размеры: ширина 36 м, длина 186 м

Этажность помещения 1 этаж • **Тип кровли** ЖБИ, профнастил • **Рабочая высота:** 11-12 м

Кран-балка: 3 шт., грузоподъемностью 10 т

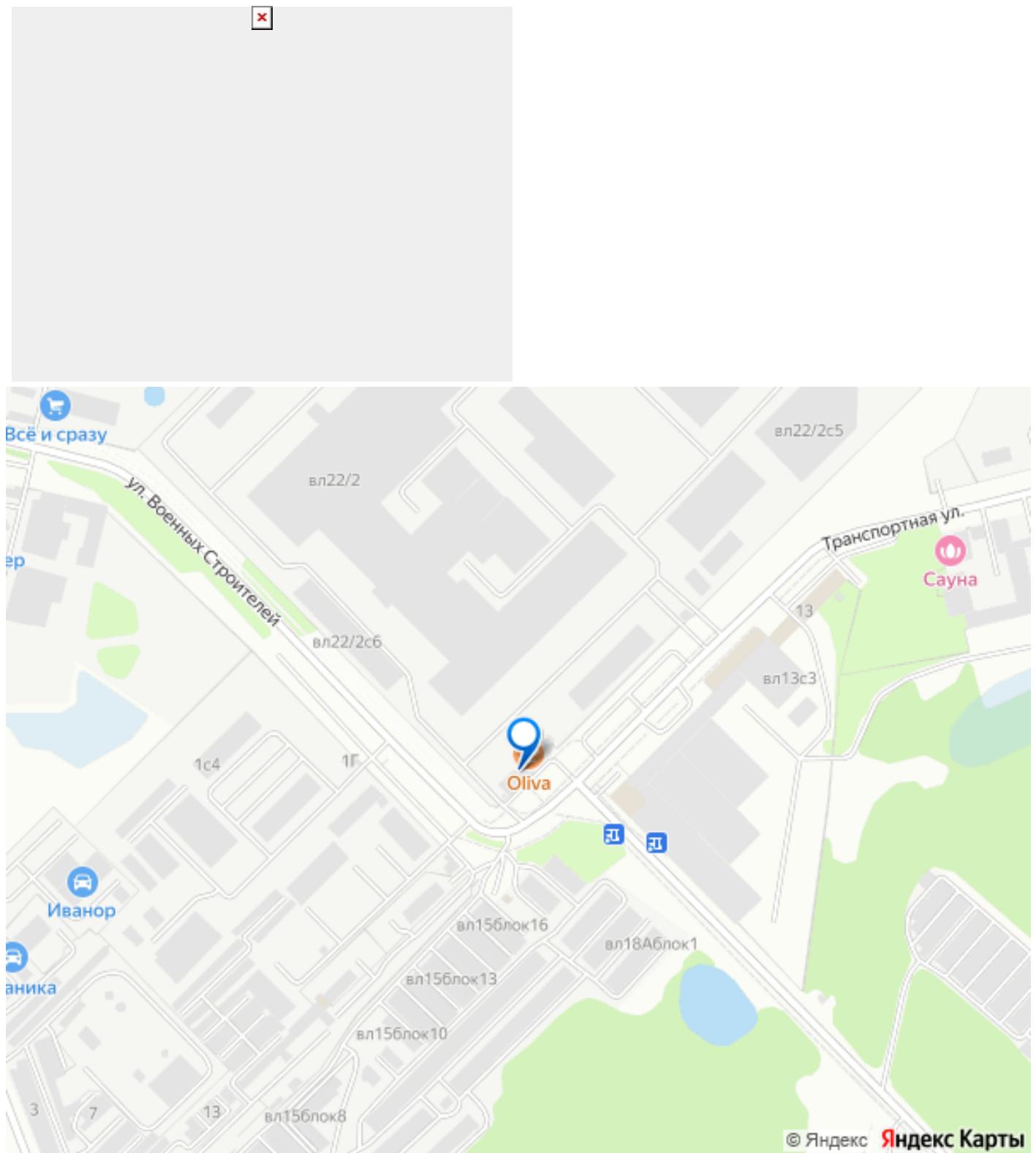
Высота подъема кран-балки - 4,5м.

Электричество: в настоящее время заведено 800 кВт (есть возможность увеличения до 5 000 кВт) • **Полы** - бетон, «антитрель», нагрузка 5 т/м² • **Ворота** в количестве 10 шт.:

4 шт. с пандусом (пандус размером 32м x 13м), 4 шт. в ноль, 2 шт. ж/д • Ж/Д пути: один

- Помещение имеет: отопление, водоснабжение, канализацию, вентиляцию, ip - телефонию, скоростной интернет •
- Огороженная, освещенная территория •
- Круглосуточное видеонаблюдение •
- Столовая, общежитие На территории есть действующий ж/д тупик (ж/д ветка).





Move.ru - вся недвижимость России