

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5с1

417 825 ₺

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5с1

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

704.2 м²

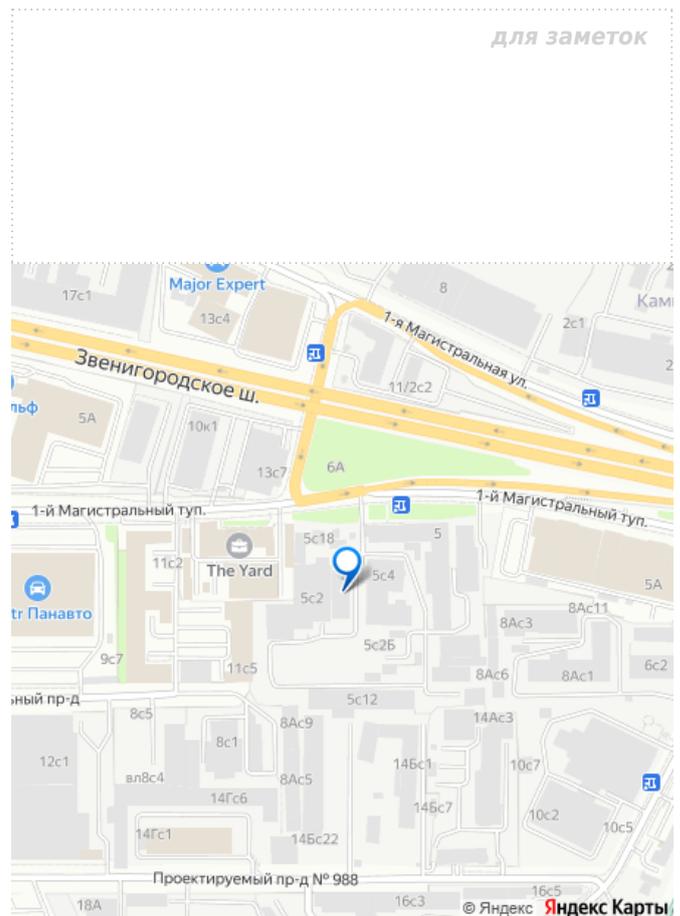
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

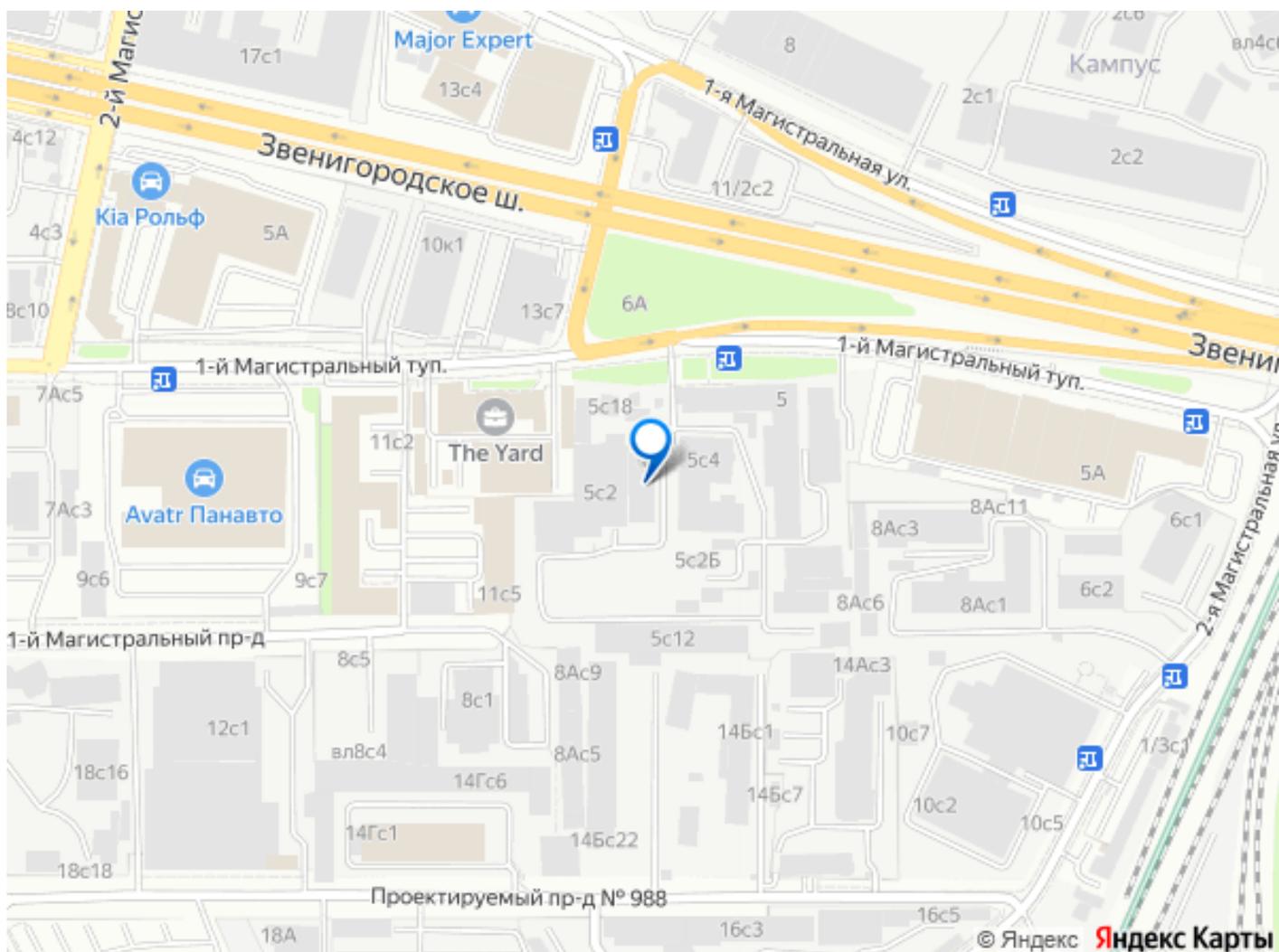
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Территория производственно складского комплекса ММСЗ. Сдается от собственника производственно-складское помещение (БЕЗ ОТОПЛЕНИЯ) площадью 704,20 кв.м. ВОЗМОЖНА СДАЧА ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ ПРОИЗВОДСТВА НАПРАВЛЕНИЯ МЕТАЛЛООБРАБОТКА ИЛИ ПРИ НАЛИЧИИ СЕРВИСА ПО РЕМОНТУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ. Планировка открытая. Имеются ворота (5,25*4,47 м2). Высота потолков – 8,0 м. Парковка на территории (въезд платный). Территория находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Доступ круглосуточный. Производственно складской комплекс расположено в непосредственной близости от ТТК, метро Шелепиха или Беговая (10 минут пешком). Договор аренды на 11 месяцев. Обеспечительный взнос 1

месячная арендная плата. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. Арендная ставка включает НДС. При необходимости ремонта предоставляются арендные каникулы. НЕОБХОДИМО ОБОРУДОВАТЬ И ПОСТАВИТЬ НА УЧЕТ ПОЖАРНУЮ СИГНАЛИЗАЦИЮ. Лот № 000001713



Move.ru - вся недвижимость России