

Создано: 10.04.2025 в 14:51

Обновлено: 17.12.2025 в 09:35

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5С1

**410 784 ₽**

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

704.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Территория производственно складского комплекса ММСЗ. Сдается от собственника производственно-складское помещение (БЕЗ ОТОПЛЕНИЯ) площадью 704,20 кв.м.

**ВОЗМОЖНА СДАЧА ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ**

**ПРОИЗВОДСТВА НАПРАВЛЕНИЯ**

**МЕТАЛЛООБРАБОТКА ИЛИ ПРИ НАЛИЧИИ**

**СЕРВИСА ПО РЕМОНТУ СТРОИТЕЛЬНОЙ**

**ТЕХНИКИ.** Планировка открытая. Имеются

ворота (5,25\*4,47 м<sup>2</sup>). Высота потолков 8,0 м.

Парковка на территории (въезд платный).

Территория находится под круглосуточной

охраной и видеонаблюдением. Доступ

круглосуточный. Производственно складской

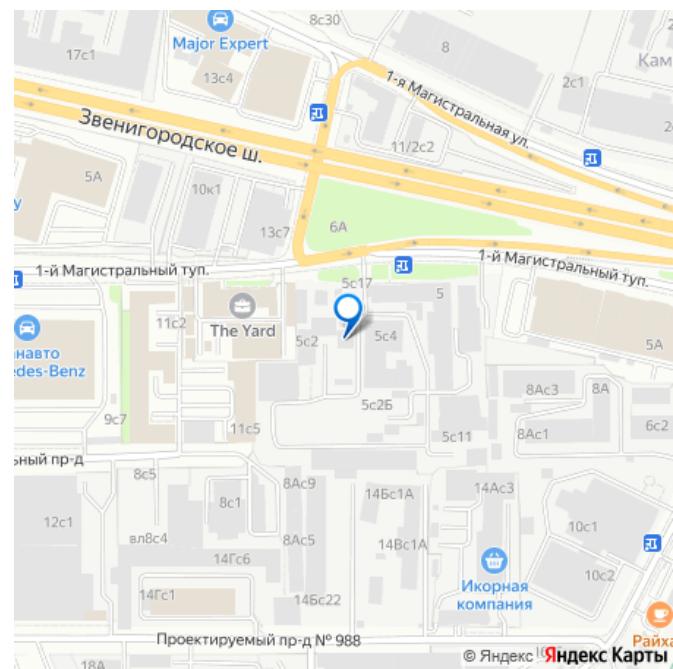
комплекс расположено в непосредственной

<https://move.ru/objects/9276867095>

**Профис-недвижимость, Профис-недвижимость**

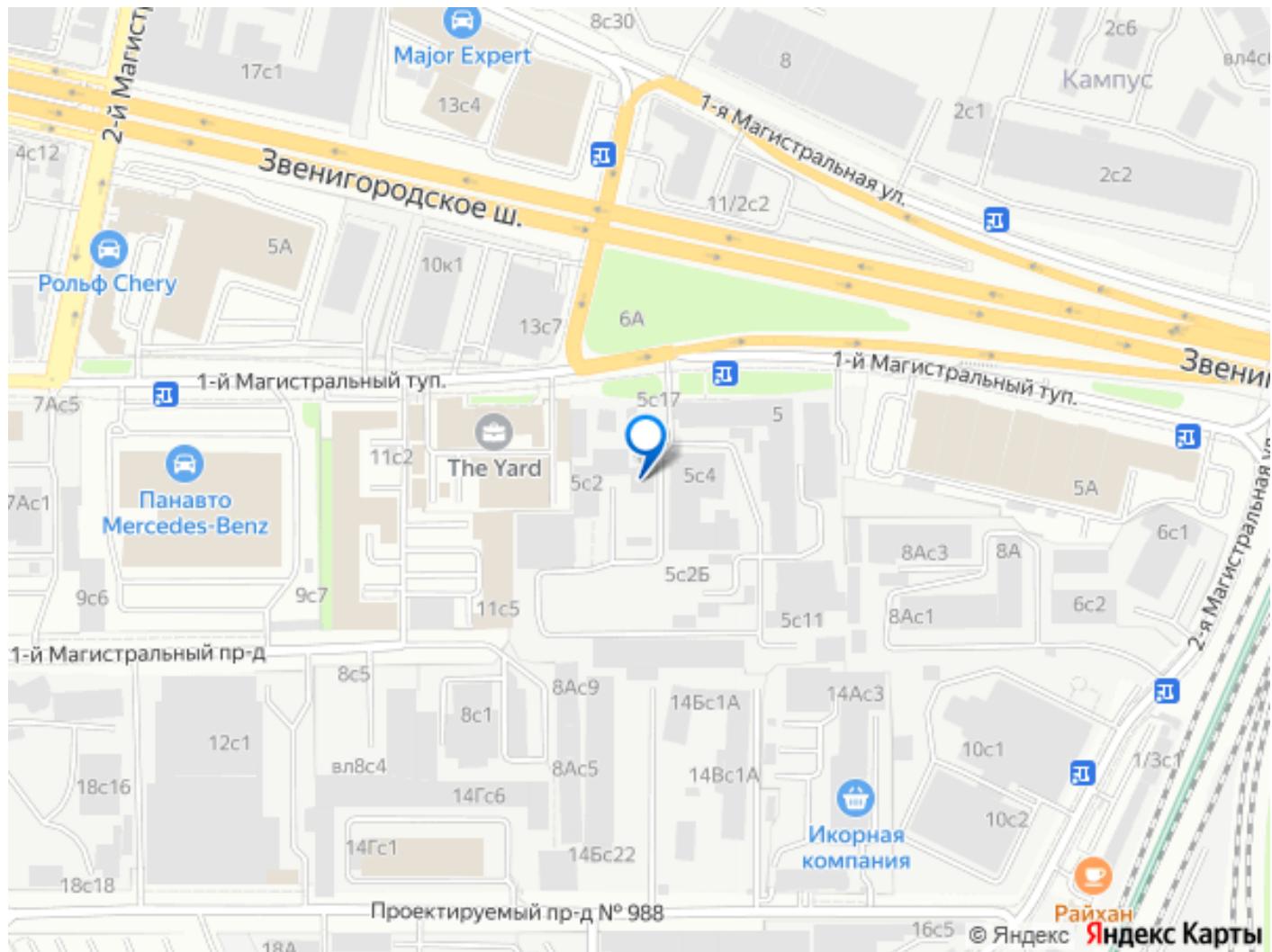
**79230735831**

для заметок



близости от ТТК, метро Шелепиха или  
Беговая (10 минут пешком). Договор аренды  
на 11 месяцев. Обеспечительный взнос 1  
месячная арендная плата. Отдельно  
оплачиваются коммунальные платежи.  
Арендная ставка включает НДС. При  
необходимости ремонта предоставляются  
арендные каникулы. НЕОБХОДИМО  
ОБОРУДОВАТЬ И ПОСТАВИТЬ НА УЧЕТ  
ПОЖАРНУЮ СИГНАЛИЗАЦИЮ. Лот 000001713





Move.ru - вся недвижимость России