

Создано: 12.12.2025 в 16:17

Обновлено: 13.02.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9287392135>

**Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79820881379**

**Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4**

**6 456 240 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

7056 м<sup>2</sup>

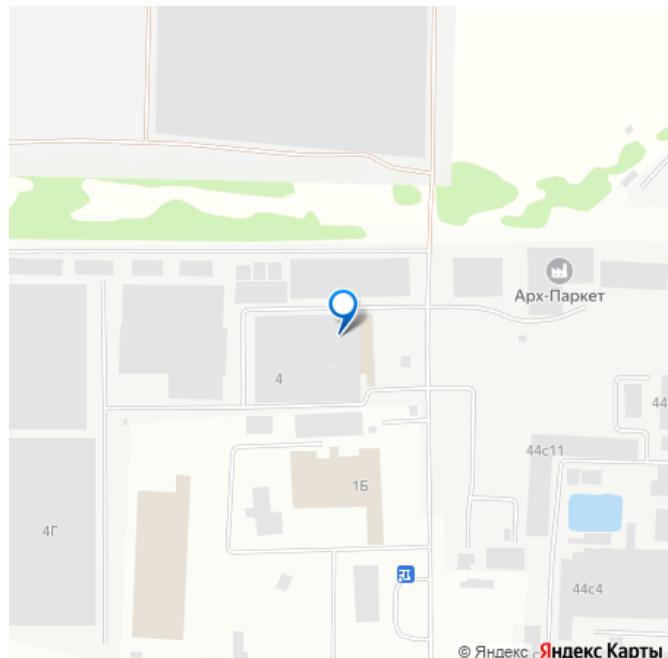
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс В. Объявление актуально. Охраняемая территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 1112. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 7 056 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 4 шт. (2 шт. Докового типа, 2 шт. на нулевой отметке) Температурный режим: Отапливаемый склад Мощность: 504 кВт Высота потолка: 8 м Пол: Бетон-Антипыль

Строится, срок строительства 4 месяца с  
даты заключения договора Наличие ж/д  
подъезда: Да Оптоволоконные коммуникации  
связи Пропускная система Охранная и  
пожарная сигнализации Коммерческие  
условия: Арендная ставка: 10 880 руб./кв.  
м/год с НДС Эксплуатационные расходы:  
Включены ID объекта - 1112



Move.ru - вся недвижимость России