

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Мироновская ул, 33с29

1 548 000 ₺

Москва, Мироновская ул, 33с29

Улица

[улица Мироновская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

709 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

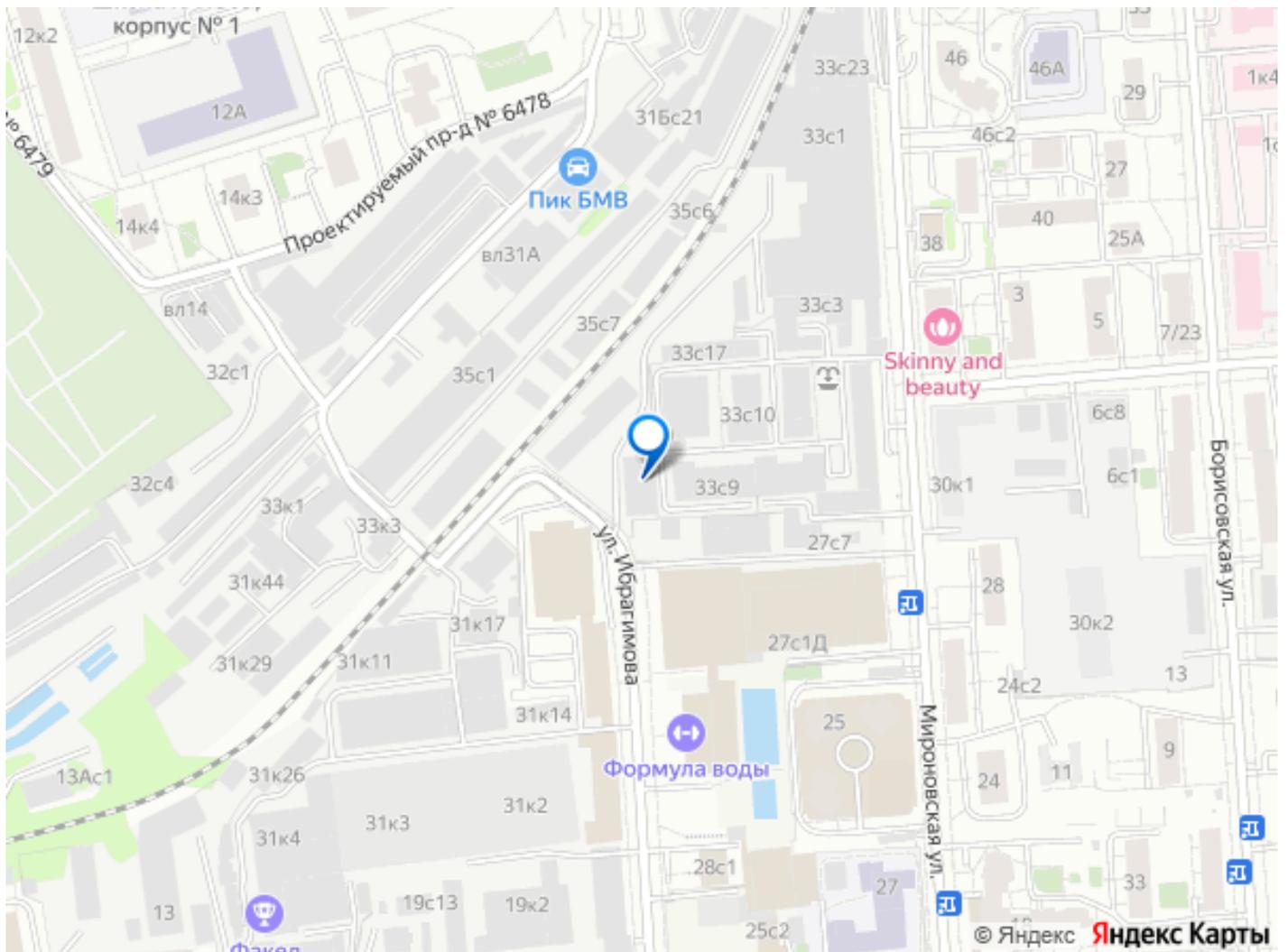
Описание

Аренда нового пищевого производства
Общая площадь 709 м2 1 этаж 200 кВт 1 этаж
от Собственника на длительный срок.
Коммуникации: Все сделано по нормам СЭС,
проведены все необходимые коммуникации:
Данное пищевое производство проходит
сертификацию под ХАССП (НАССР) —
Электричество 200 кВт — Высота потолков
4.0 м — Новое пищевое производство - после
ремонта -до этого никто не работал —
Отопление в зимний период — Стены
выложены кафельной плиткой — Наливные
полы с сливными трапами — Нагрузка на пол
любая !!! — Промышленная канализация с
жироуловителем — Два Санузла и одна

для заметок



душевая — Отопление — Воздуховоды —
Пожарная сигнализация — Двое отдельных
ворот -Зоны погрузки и разгрузки,
исключающие пересечение потоков сырья и
готовой продукции. Отгрузка с нулевого
уровня — Отдельный вход для персонала —
Круглосуточный доступ — Парковка и для
грузовых (в том числе фур), и для легковых
автомобилей. — Каникулы 2 месяца
Планировка свободная (огромный плюс для
любого пищевого производства) - любой
арендатор может спроектировать
производство под свои требования. Здание
представляет из себя отдельно стоящее
одноэтажное здание находится на закрытой
и охраняемой территории. Удобная
транспортная доступность, площадь
находится в 10 минутах ходьбы от метро
Семеновская. Удобный выезд на ТТК, Северо
- Восточную хорду, МКАД. На территорию
свободно заезжает еврофура. Площадь
отлично подойдет под пищевые
производства, а именно под : под кейтеринг
под фабрика-кухни под кондитерское
производство под dark kitchen под кулинарию
под мясное производство под пекарню
доставка пиццы и суши Аренда пищевого
производства Коммунальные платежи и
эксплуатационные расходы оплачиваются
отдельно Стоимость аренды 1 550 000 с НДС
в месяц Также нас могут искать по ключевым
словам : Аренда помещения под пищевое
производство, под пищевое производство в
Москве, под кейтеринг в Москве, под
пекарню в Москве, под пищевое
производство с оборудованием в Москве, под
кондитерское производство в Москве, Под
Дарк Китчен (dark kitchen) в Москве, под
доставку суши пицца в Москве. Аренда под
пищевое производство



Move.ru - вся недвижимость России