

Создано: 03.03.2026 в 16:00

Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

Москва, Мироновская ул, 33с1

1 549 000 ₺

Москва, Мироновская ул, 33с1

Улица

[улица Мироновская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

713 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

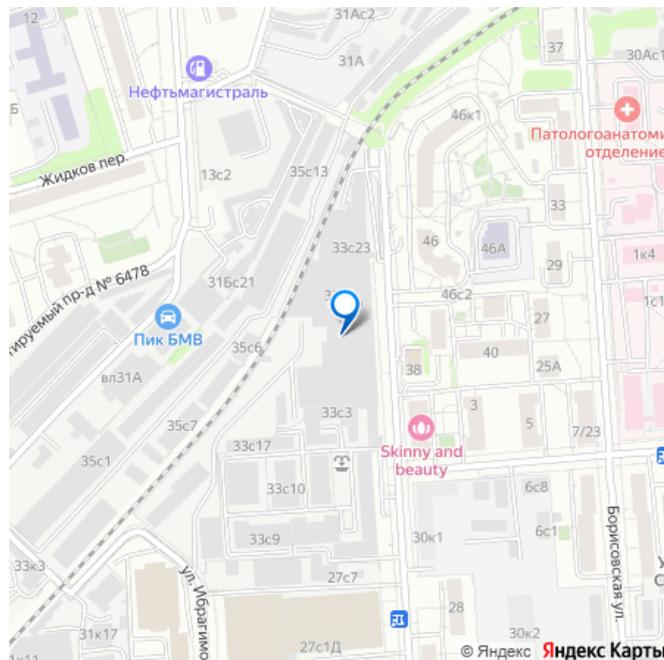
200 кВт выделенной мощности + резервный ввод Полимерное покрытие + плитка на стенах Два типа канализации — пищевая (через жируловитель) и общая Двое ворот + отдельный вход — чистые/грязные зоны Госсветврач на территории Круглосуточный режим работы + заезд 24/7 ? Проемы для венткоробов + возможность корректировки мокрых точек СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЛОКАЦИЯ: ? Закрытая охраняемая территория ? 10-15 минут до метро — удобство для сотрудников и логистики ? Все соседи — пищевые производства ? Отгрузка с нулевой отметки — оптимизация логистики без пандуса (используется штабелер/погрузчик) ? Заезд

<https://move.ru/objects/9290757796>

Валерия, Парус

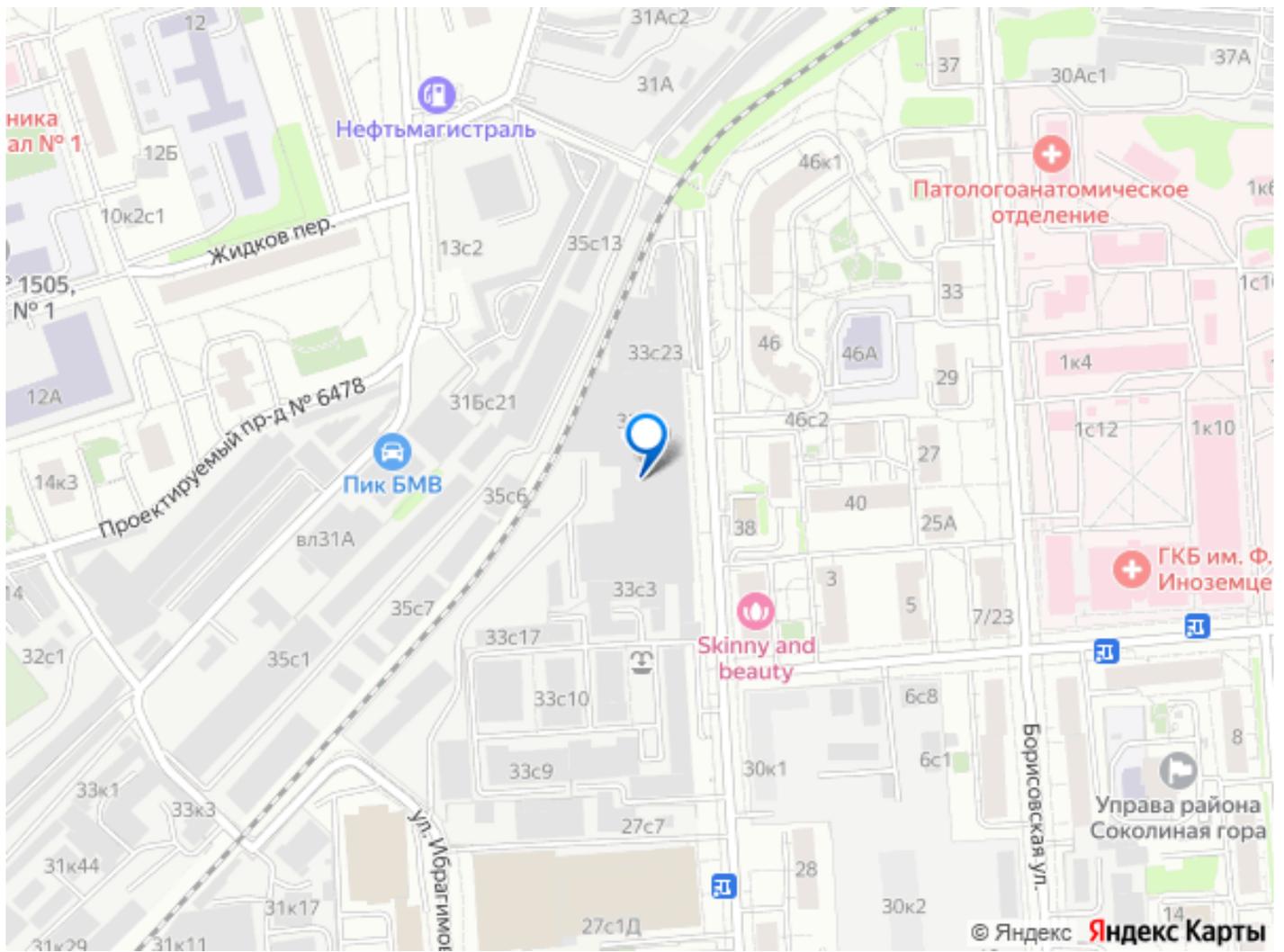
89251234567

для заметок



со стороны ул. Ибрагимова — удобный подъезд для транспорта ГОТОВНОСТЬ К ЗАПУСКУ: ? После ремонта — никто ранее не работал ? 4 м высота потолков + нагрузка на пол любая (первый этаж) ? Светодиодное освещение + пожарная сигнализация с выводом на пульт ? ИДЕАЛЬНО ПОД: ? кондитерское производство и пекарню ? мясное производство и кулинарию ? кейтеринг и фабрику-кухню ? dark kitchen и доставку готовой еды УСЛОВИЯ: ? Прямая аренда от собственника на длительный срок ? Коммунальные платежи и эксплуатация — отдельно ? Отопление — в отопительный период ? Горячая/холодная вода по счетчикам Звоните для просмотра и обсуждения условий!





Move.ru - вся недвижимость России