

Создано: 27.01.2026 в 13:22

Обновлено: 28.01.2026 в 03:26

Москва, Мироновская улица, 33С29

1 550 000 ₽

Москва, Мироновская улица, 33С29

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

714 м²

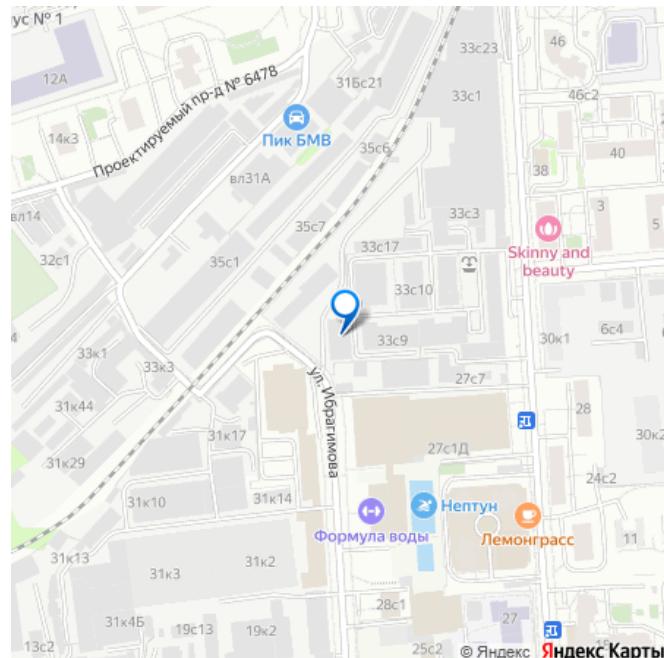
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда нового пищевого производстваОбщая площадь 714 м² 1 этаж 200 кВт 1 этаж от Собственника на длительный срок.Коммуникации:Все сделано по нормам СЭС, проведены все необходимые коммуникации:Данное пищевое производство проходит сертификацию под ХАССП (HACCP) — Электричество 200 кВт — Высота потолков 4.0 м — Новое пищевое производство - после ремонта -до этого никто не работал — Отопление в зимний период — Стены выложены кафельной плиткой — Наливные полы с сливными трапами —

<https://move.ru/objects/9288428567>

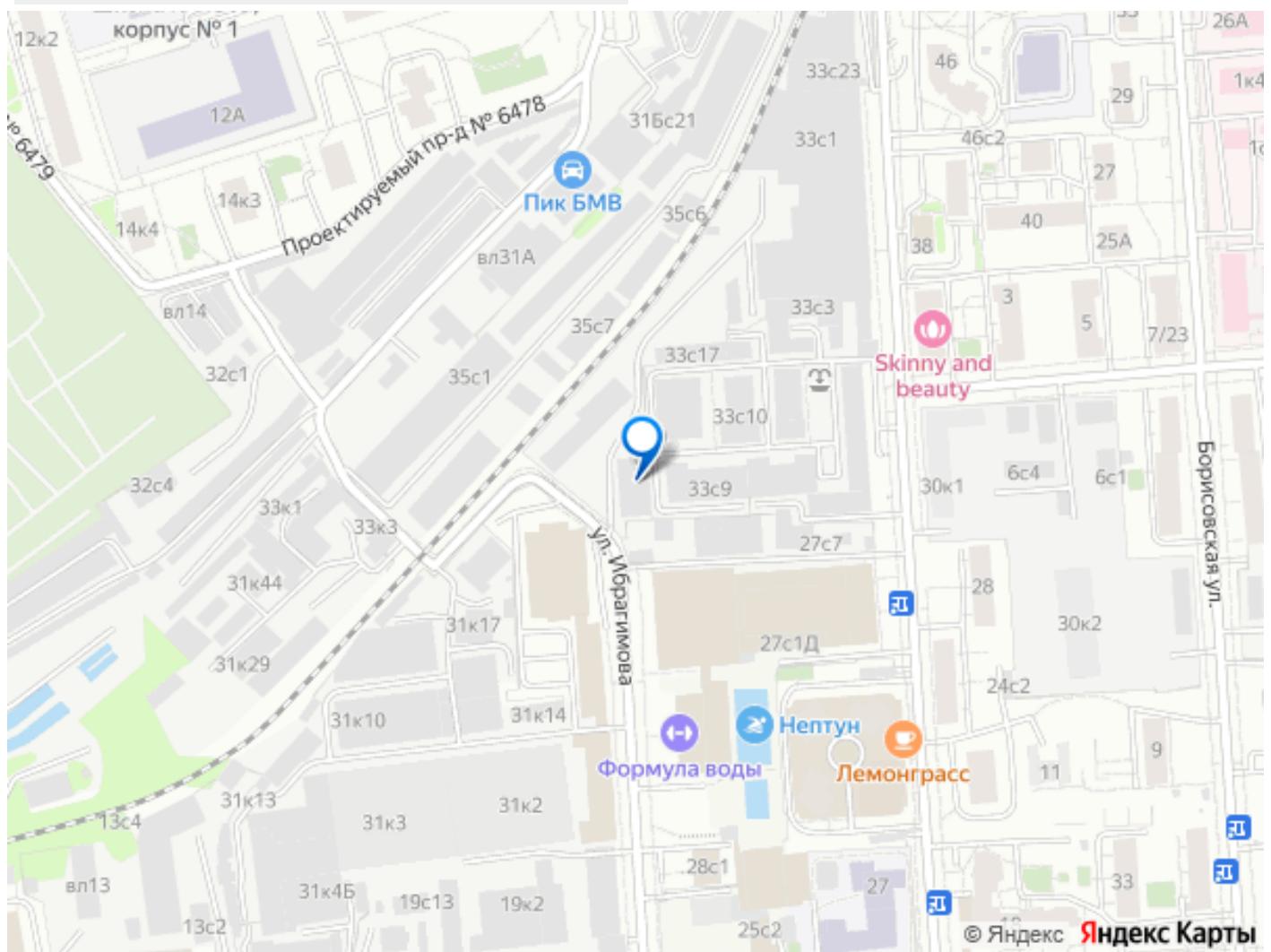
Профи Недвижимость, Профи Недвижимость

79164457694

Нагрузка на пол любая !!! — Промышленная канализация с жироуловителем — Два Санузла и одна душевая — Отопление — Воздуховоды — Пожарная сигнализация — Двое отдельных ворот -Зоны погрузки и разгрузки, исключающие пересечение потоков сырья и готовой продукции. Отгрузка с нулевого уровня — Отдельный вход для персонала — Круглосуточный доступ — Парковка и для грузовых (в том числе фур), и для легковых автомобилей. — Каникулы 2 месяца Планировка свободная (огромный плюс для любого пищевого производства) - любой арендатор может спроектировать производство под свои требования. Здание представляет из себя отдельно стоящее одноэтажное здание находится на закрытой и охраняемой территории. Удобная транспортная доступность, площадь находится в 10 минутах ходьбы от метро Семеновская. Удобный выезд на ТТК, Северо - Восточную хорду, МКАД. На территорию свободно заезжает еврофура. Площадь отлично подойдет под пищевые производства, а именно под :под кейтеринг под фабрика-кухни под кондитерское производство под dark kitchen под кулинарию под мясное производство под пекарню доставка пиццы и суши Аренда пищевого производства Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно Стоимость аренды 1 550 000 с НДС в месяц. Также нас могут искать по ключевым словам : Аренда помещения под пищевое производство, под пищевое производство в Москве, под кейтеринг в Москве, под пекарню в Москве, под пищевое производство с оборудованием в Москве, под кондитерское производство в Москве, Под Дарк Китчен (dark kitchen) в Москве, под

доставку суши пицца в Москве.Аренда под
пищевое производство





Move.ru - вся недвижимость России