

Создано: 15.01.2026 в 11:06

Обновлено: 20.01.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9288023581>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

483 600 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

744 м²

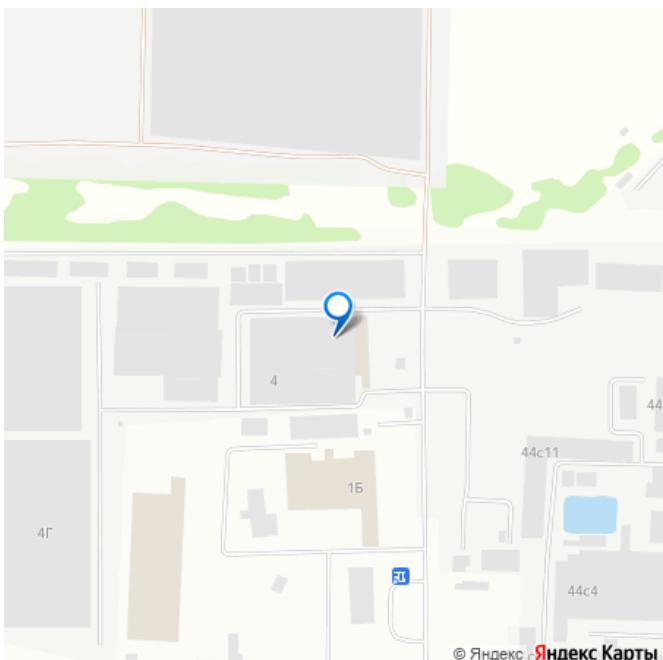
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальный номер помещения - 9034-241.

Производственно-складской комплекс класса B Расположение: 72 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Высота потолков: 8 метров Сверхплоские полы с упрочненным антипылевым покрытием (в соответствии со стандартом FM2 Special (3rd edition) Standard.

Грузовая нагрузка: 6 тонн / м² К индустриальному парку подведена железнодорожная ветка, которая обеспечивает отличный трафик грузов и колоссальные логистические возможности.

Максимальный уровень технического оснащения территории. Продуманная система охраны и безопасности, включая круглосуточное видеонаблюдение.

Возможность производства и складирования продукции в пределах одного комплекса.

Наличие всех необходимых инженерных коммуникаций, а также современных средств связи. Компании-резиденты индустриальных парков, расположенных в пределах

Московской области, имеют законное право на получение налоговых льгот. Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу

Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей.

Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните прямо сейчас!



