

**Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С10**

**978 900 ₺**

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)



## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

753 м<sup>2</sup>

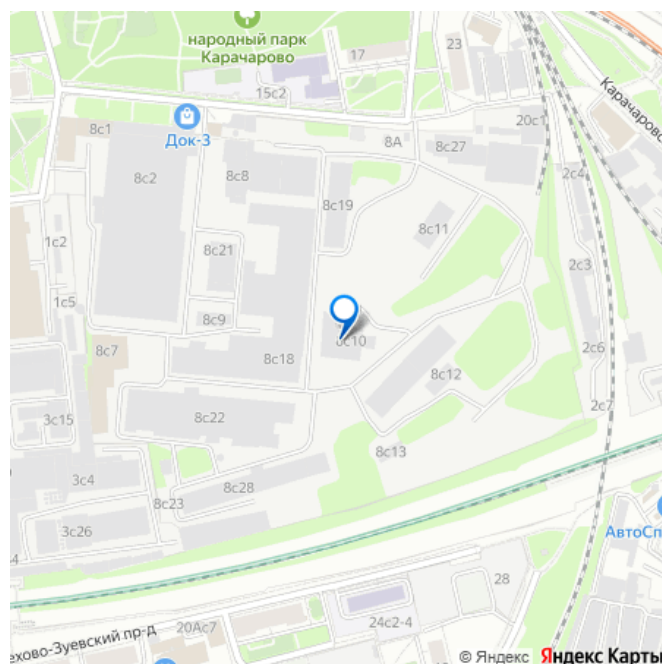
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 1075674 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду производственно-складское отопливаемое помещение. Высота потолков составляет 7 метров. На территории бизнес-центра организована наземная парковка для грузового и легкового транспорта на огороженной территории. Помещение обеспечивается круглосуточной охраной и доступно для работы в режиме 24/7. Для осуществления логистических операций предусмотрены зоны погрузки-разгрузки с возможностью подъезда фур. Предоставляемая электрическая мощность составляет 100 кВт с возможностью увеличения. Оплата услуг интернета

осуществляется отдельно. Арендаторам доступна собственная столовая на территории бизнес-комплекса. Условия аренды включают договор сроком на 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса возможны по индивидуальному согласованию. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена Леонидовна, доб. 205, ЛОТ 1075674



