

Создано: 06.03.2026 в 01:44

Обновлено: 10.03.2026 в 03:49

Отдел продаж, Industrial City

**89251234567**

**Московская область, Дмитровский район,  
деревня Спас-Каменка**

**1 131 075 ₺**

Московская область, Дмитровский район, деревня Спас-Каменка

Шоссе

[Дмитровское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

754.05 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

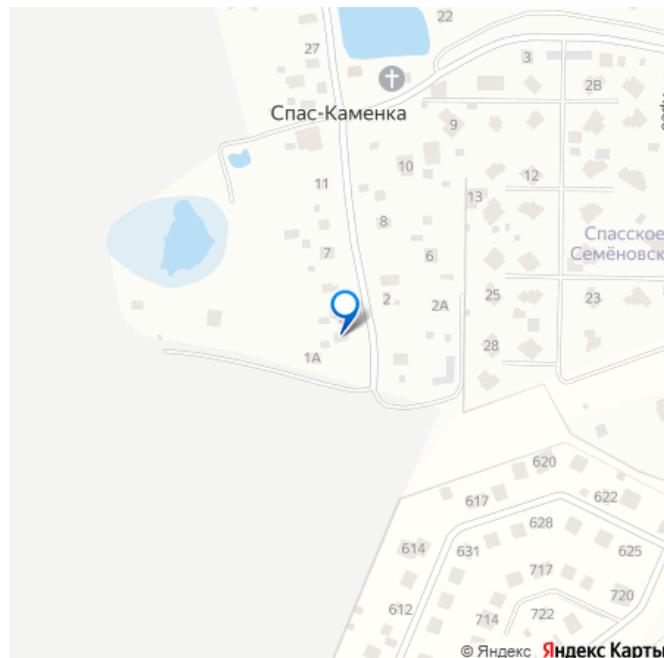
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду новое производственно-складское помещение, полностью готовое к заезду, в современном промышленном парке INDUSTRIAL CITY - ICPARK КЛЮЧ. Назначение: под производство и склад Аренда напрямую от собственника парка INDUSTRIAL CITY, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Объект расположен в северном направлении с выездом на Дмитровское шоссе (4 км). Расстояние от МКАД - 30 км. Координаты: 56.148996, 37.449949 Формат Base. Блок А, Бокс 19. Планировочное решение включает в себя

для заметок



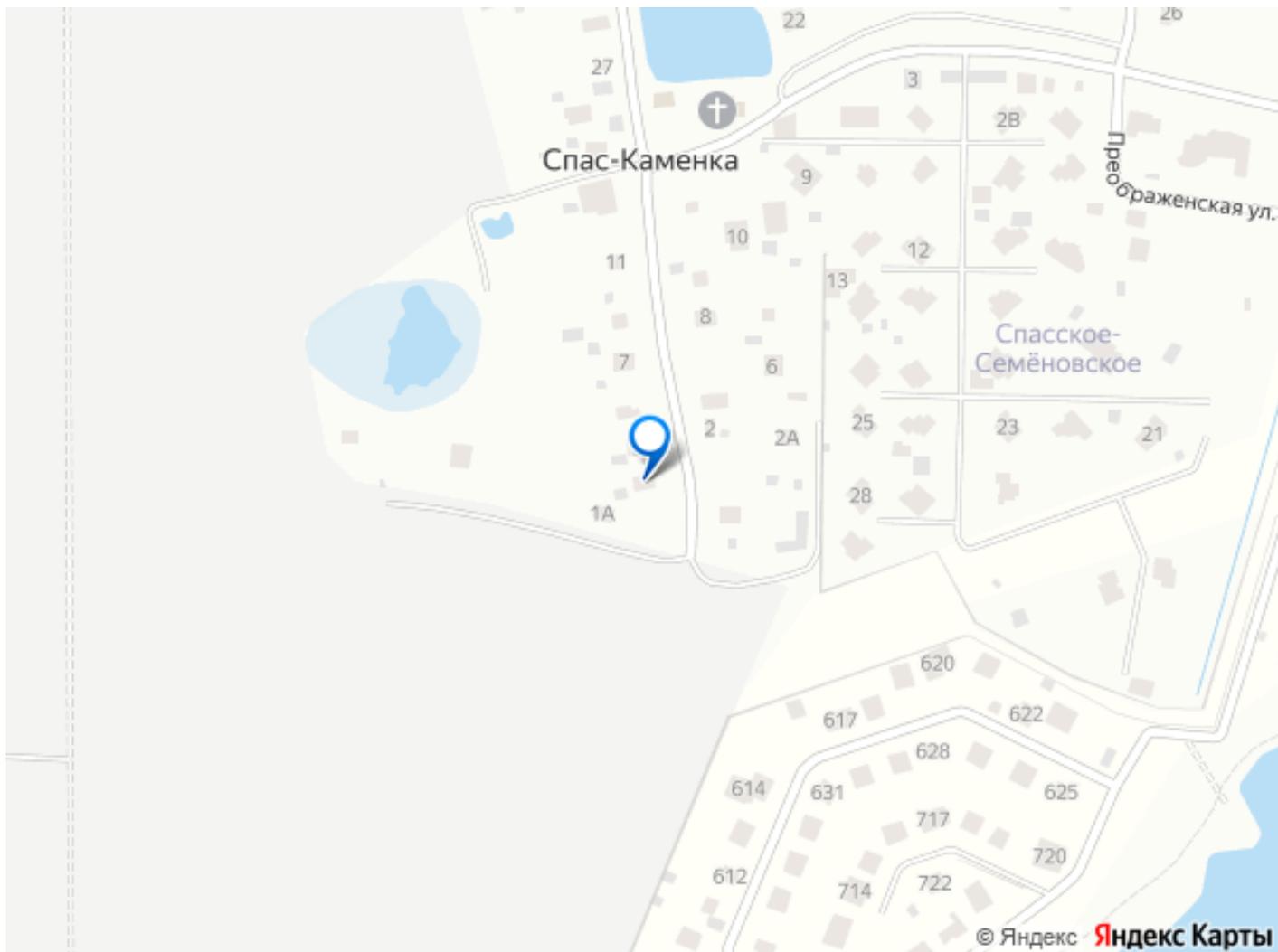
пространство для производства, склада или логистику 648 кв.м, а также офисную часть 106,05 кв.м. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Класс: А - Температура: Сухой склад - Автоматическая спринклерная система пожаротушения - Высота: 8 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв.м - Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота: докового типа и на нулевой отметке

**КОММУНИКАЦИИ:** - Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) - Вентиляция: приточно-вытяжная - Водоснабжение, канализация - Индивидуальные приборы учета

**ИНФРАСТРУКТУРА:** - Парковки для транспорта: для грузовых авто — 2 места, для легкового авто — 3 места - Доступ к производственно-складским помещениям 24/7 - Охраняемая территория - Видеонаблюдение - Скоростной интернет и телефония **ДОПОЛНИТЕЛЬНО:** - Собственная профессиональная управляющая компания - Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на территории - Зоны отдыха и спортивные площадки Готовы предоставить подробную информацию и организовать просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России