

Создано: 23.07.2025 в 16:35

Обновлено: 25.01.2026 в 18:10

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С10

906 000 ₽

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

755 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 898641 Предложение от Собственника!
ОТ СОБСТВЕННИКА! ПРОИЗВОДСТВО / СКЛАД!
БЕЗ КОМИССИИ! АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО!

Предлагается в аренду помещение 755м² на
1 этаже под производство, склад или иной
вид деятельности. Расположение в 4 мин от
м.Перово (МЦД-3), м.Чухлинка (МЦД-4).

Удобная транспортная доступность:

Перовское шоссе, МСД, ЮВХ.

Производственное здание класса С.

Отапливаемое помещение, высота потолков
7м, пол бетон, отдельный вход, планировка
открытая. Зоны погрузки-разгрузки, подъезд
фур для разгрузки. Есть офисные помещения,
мокрые точки, санузел. Устроены антресоли

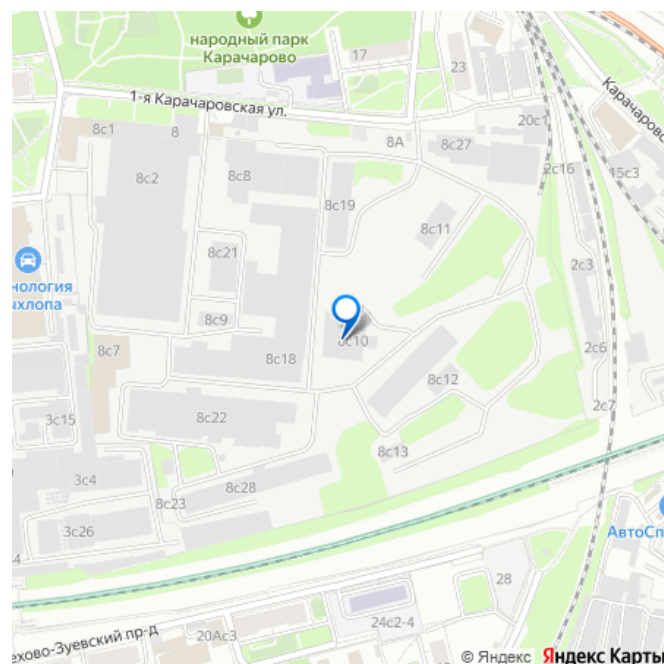
<https://move.ru/objects/9283437668>

Андрей Хмелевский, Апекс-

Недвижимость

79862742715

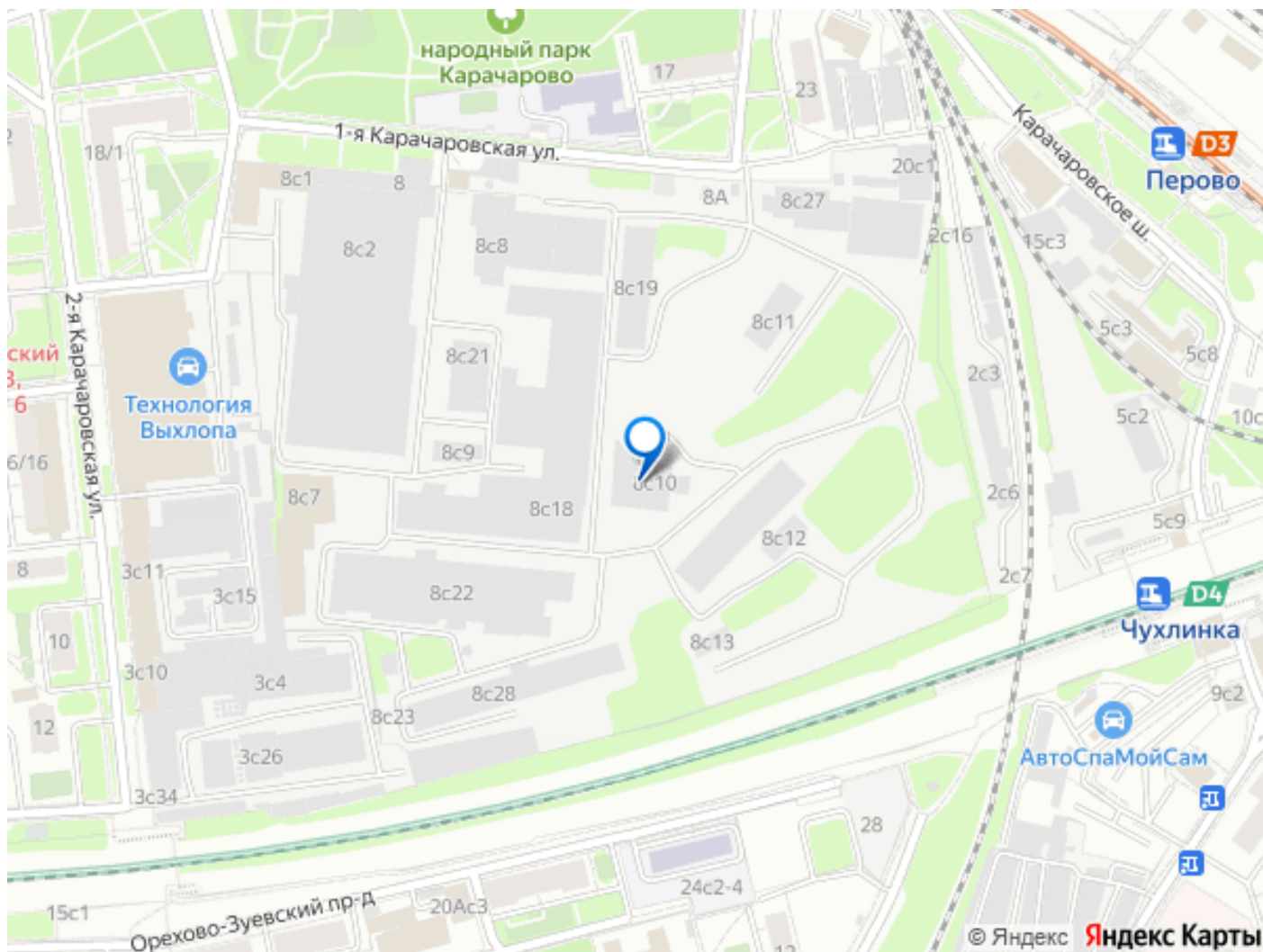
для заметок



для дополнительных площадей хранения. Пропускная система, круглосуточная охрана, режим работы 24/7. Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. Бесплатный въезд для погрузки-разгрузки. Большие эл.мощности (до 2МВт). Эксплуатация включена в арендную ставку. Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению мы не работаем по этому объекту с посредниками, но у нас есть партнерская программа по другим объектам! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 898641







Move.ru - вся недвижимость России