

**Московская область, Долгопрудный,
Транспортный проезд, 5**

13 000 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Транспортный проезд, 5

Улица

[проезд Транспортный](#)



Шоссе

[Долгопрудненское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

7799 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

13 000 000 руб. в месяц. Гарантийный платеж

13 000 000 Московская обл. , Долгопрудный,

Транспортный пр. , 5 Вход: с улицы

Отдельный вход: есть Общая площадь: 7800

м Этаж: 1 Высота потолков: 14 м Отделка:

чистовая Мощность электросети: 1500 кВт

Отопление: центральное Минимальный срок

аренды: 11 мес. О здании Тип здания: другой

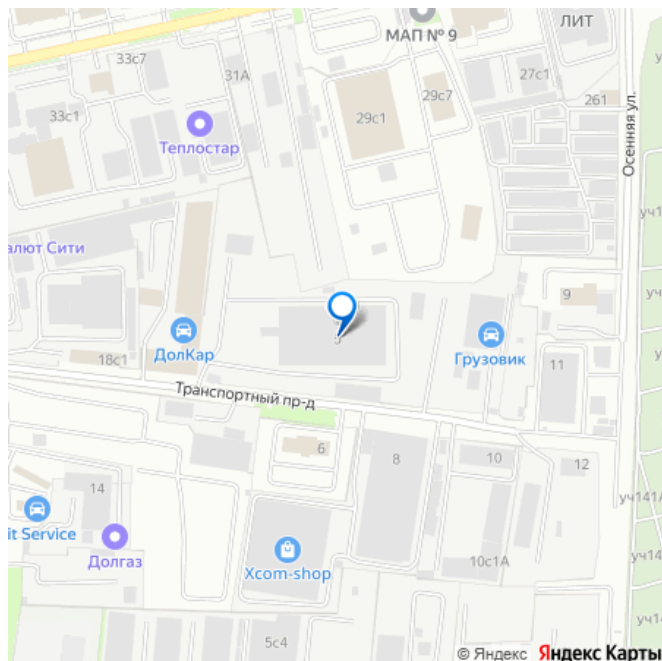
Парковка: на улице, бесплатная, подходит

для грузового транспорта Количество

парковочных мест: 300 Описание: Прямая

долгосрочная аренда промышленного здания

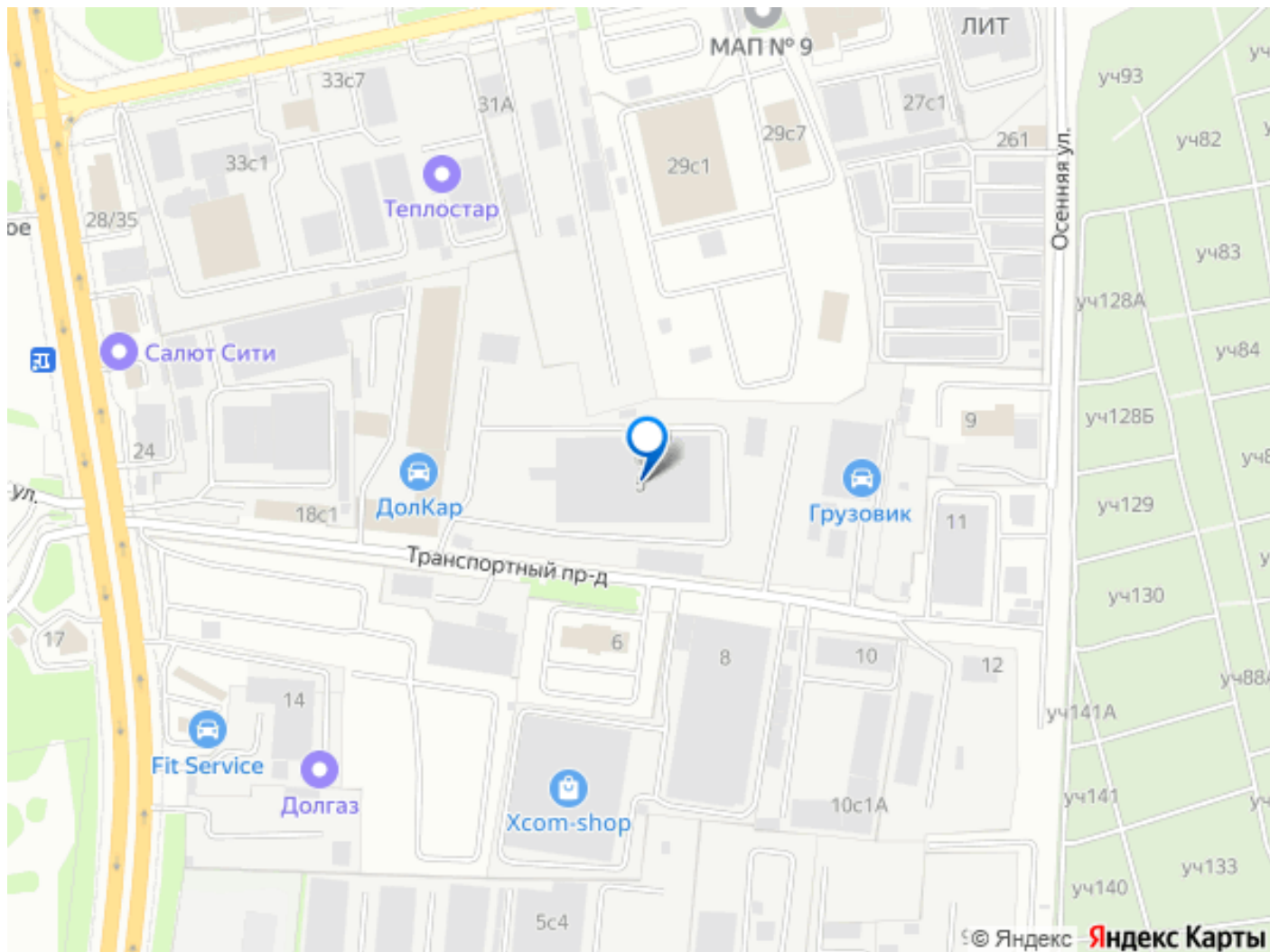
для заметок



под производство или складской комплекс,
сейчас действующий завод Так же возможна
аренда действующего
камнеобрабатывающего завода полного
цикла производства с сотрудниками и
станками Общая площадь строений: 7 794 кв.
м. Здание 1, площадь 6 646,6 кв.м. , из них
офисная часть 972 кв.м. БТИ Здание 2,
площадь 343,3 кв.м. , слесарный цех Здание
3, площадь 687,9 кв.м. , ремонтный цех
Здание 4, площадь 116,7 кв.м. , здание
охраны Участок 3 Га асфальтирован,
назначение производственной базы
Отопление центральное, прямой договор
Мощность 1,5 мВт 1 кран-балка при въезде и
6 шт. в цехах Водоснабжение центральное
Водоотведение центральное Емкости для
отстаивания воды, используемой при
производстве Круглосуточная охрана, доступ
на территорию 24/7 Нагрузка на пол более 10
тонн Шаг колон 18X10 метров Условия; НДС
включен в ставку аренды Аренда территории
включена в ставку Оплата электроэнергии по
счетчикам (авансовый платеж) Оплата
водоснабжения и водоотведения по
счетчикам Оплата отопления по договору







Move.ru - вся недвижимость России