

Создано: 03.12.2025 в 11:58

Обновлено: 04.12.2025 в 10:15

<https://move.ru/objects/9287114256>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, улица Маковского, 21**

**950 400 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица  
Маковского, 21

Улица

[улица Маковского](#)



Шоссе

[Минское](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

792 м<sup>2</sup>

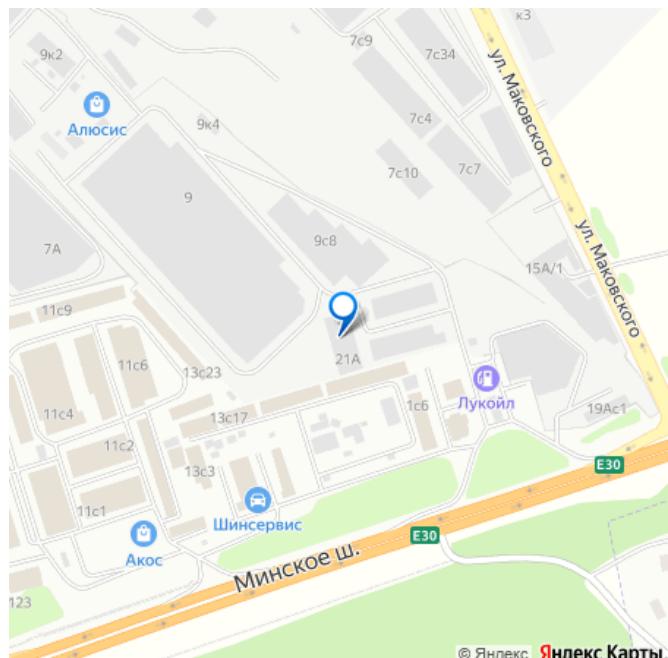
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Уникальный номер помещения - 10634-241.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все обсуждается; Помещение находится на огороженной и охраняемой территории; Транспортная доступность: Минское (М-1) ш., Можайское (А-100) ш. Удаленность от МКАД: 9 км; Производственно-складской комплекс класса В Удобное расположение: 9 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное,

чтобы не упустить выгодное предложение!

Трехэтажное здание Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием Ворота на нулевом уровне Централизованные коммуникации: отопление, вода, канализация Подъездной пандус Грузовой подъемник

грузоподъемностью 2 т. (вместимость кабины 3-4 паллеты, скорость подъема 0,26 м/сек)

Закрытая охраняемая территория, с круглосуточным доступом и парковкой

Камеры видеонаблюдения территории

Пожарная сигнализация Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей.

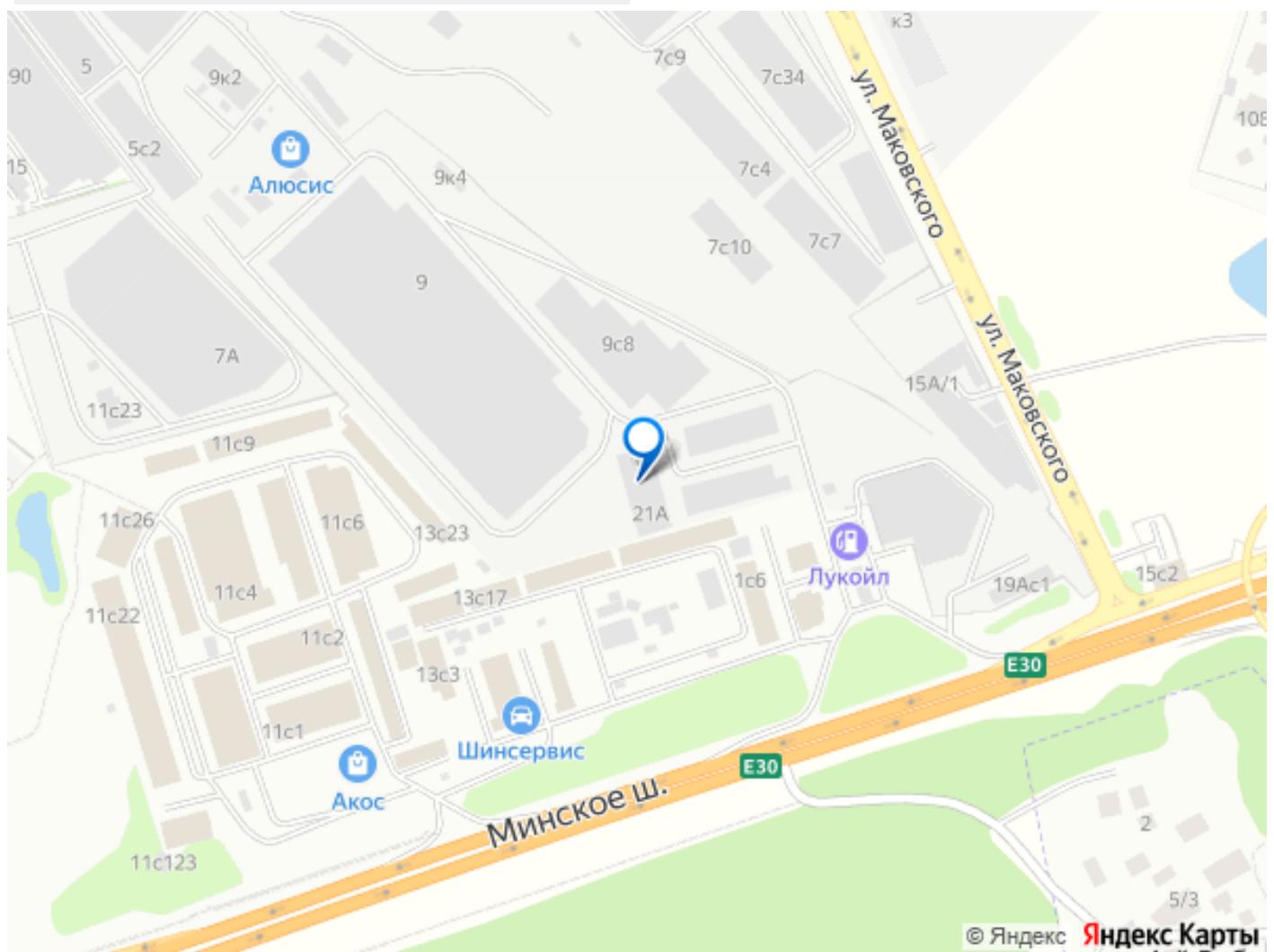
Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните! Технические

характеристики: Назначение: Склад

Свободная площадь: 792 м<sup>2</sup>; Температурный режим: Теплый; Этаж: 1; Высота потолка: 6 м; Пол: Бетон-антипыль; Коммерческие условия:

Арендная ставка: 1 200 руб/м.кв/месяц УСН





Move.ru - вся недвижимость России