

🕒 Создано: 31.03.2026 в 02:59

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 04:38

Никита, Никита

89251234567

Московская область, Фрязино, Заводской пр, 2

494 900 ₺

Московская область, Фрязино, Заводской пр, 2

Улица

[проезд Заводской](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

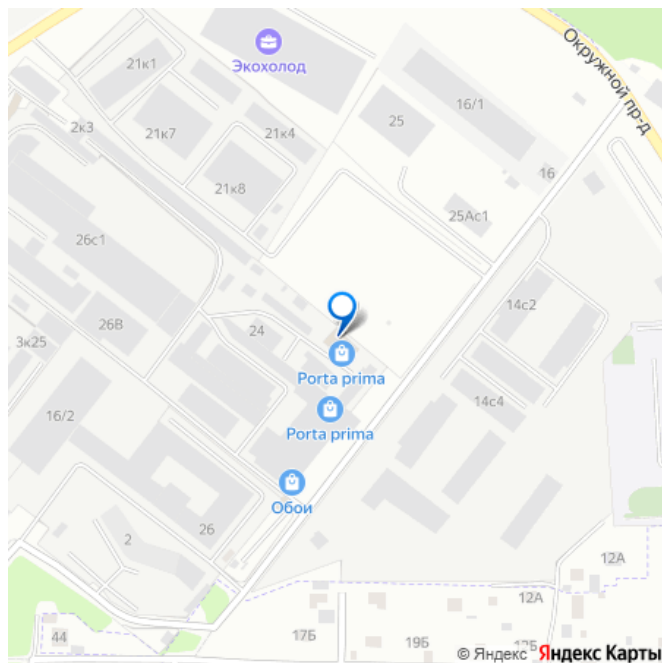
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду капитальное отапливаемое здание свободного назначения площадью 800 квадратных метров. Адрес: г. Фрязино, Заводской проезд, д.2. Объект идеально подходит под организацию серийного производства, цеха или складского комплекса. Подробности и преимущества: Развитая инфраструктура: Проведены все коммуникации — газовое отопление (температура комфортная для работы), электричество 100 кВт (с возможностью увеличения мощности по запросу),

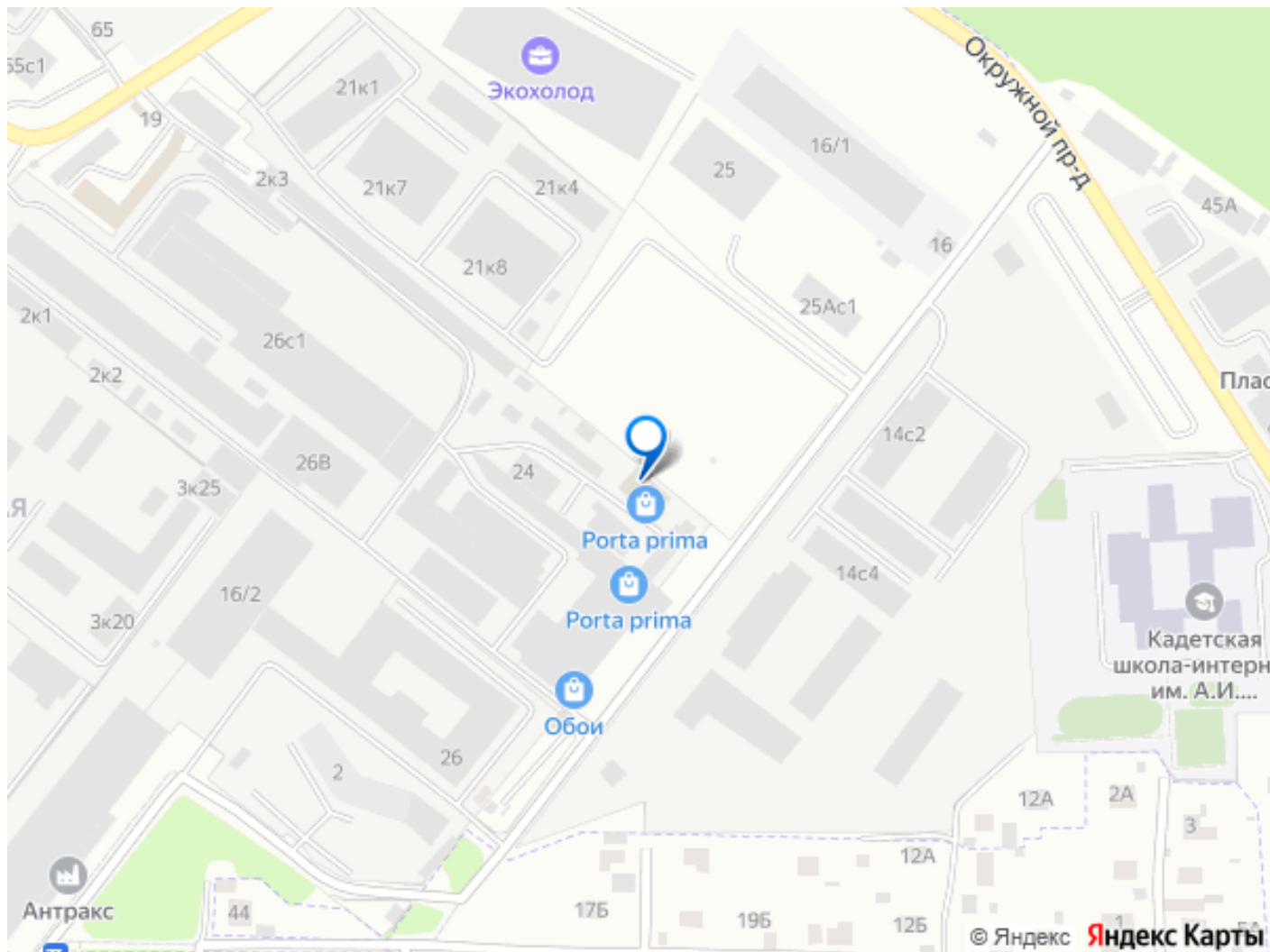
для заметок



водоснабжение, канализация, интернет.
Территория под охраной. Геометрия и логистика: Высота потолков — 10 метров, ширина ангара — 11 метров. Это позволяет размещать стеллажные системы высокой плотности или крупногабаритное оборудование. Удобный заезд для фур с любой точки — маневрировать легко даже длинномерам. Два отдельных входа с каждой стороны ангара. Сервис для бизнеса: Есть возможность предоставления юридического адреса. Территория закрытая, контролируемый въезд — безопасность ваших ТМЦ под контролем. На территории есть офисная часть, а также столовая. Прямая аренда: Собственник, без посредников и комиссионных для агентов. Дополнительно: Рядом развитая транспортная развязка до Щелковского шоссе. В шаговой доступности станция электрички «Фрязино-пассажирская». Показ в любое удобное время. Помещение свободно. План здания прилагаю. Готовы ответить на любые вопросы и обсудить детали







Move.ru - вся недвижимость России