

Создано: 14.10.2025 в 18:55

Обновлено: 26.01.2026 в 04:12

**Москва, 1-я Карабаровская улица, 8С18****800 000 ₽**

Москва, 1-я Карабаровская улица, 8С18

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 957146 Предложение от Собственника!

Предлагается к рассмотрению помещение свободного назначения, подходящее для организации склада или мини-производства.

Объект расположен на втором этаже и

оснащен двумя грузовыми лифтами

грузоподъемностью три тонны каждый.

Помещение оборудовано сплит-системой

кондиционирования и естественной системой

вентиляции. Для обеспечения безопасности

функционирует круглосуточная система

контроля доступа и система

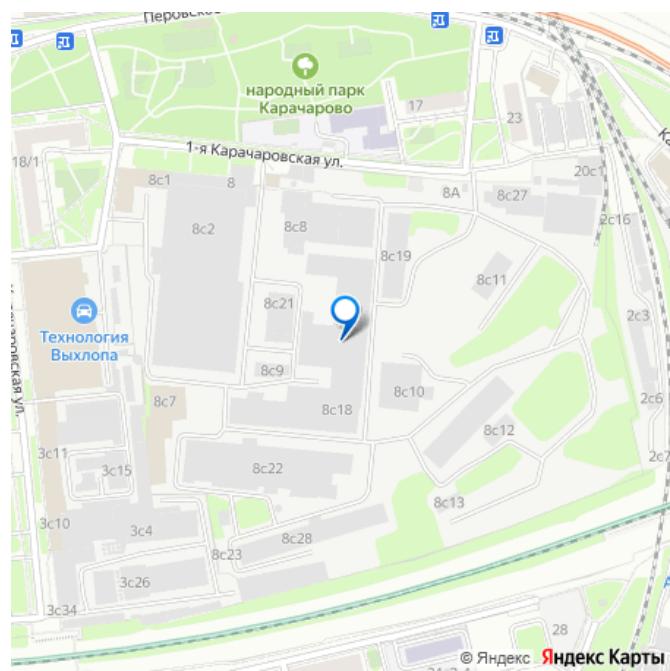
противопожарной сигнализации. В наличии

санузлы и мокрые точки. Инфраструктура

комплекса включает большую охраняемую

<https://move.ru/objects/9285733782>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715**

для заметок



территорию для парковки. На объекте организована круглосуточная охрана для обеспечения сохранности имущества. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 800 м<sup>2</sup> (2 эт.) - 12000 р/м<sup>2</sup>/год В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНЫРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена Леонидовна, доб. 205, ЛОТ 957146

