

Создано: 24.12.2025 в 13:29

Обновлено: 27.01.2026 в 11:05

650 000 ₽<https://move.ru/objects/9287637998>**ФРИДОМ, ФРИДОМ****79891896722, 7985203
5997**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

**ПП - Производственное помещение**

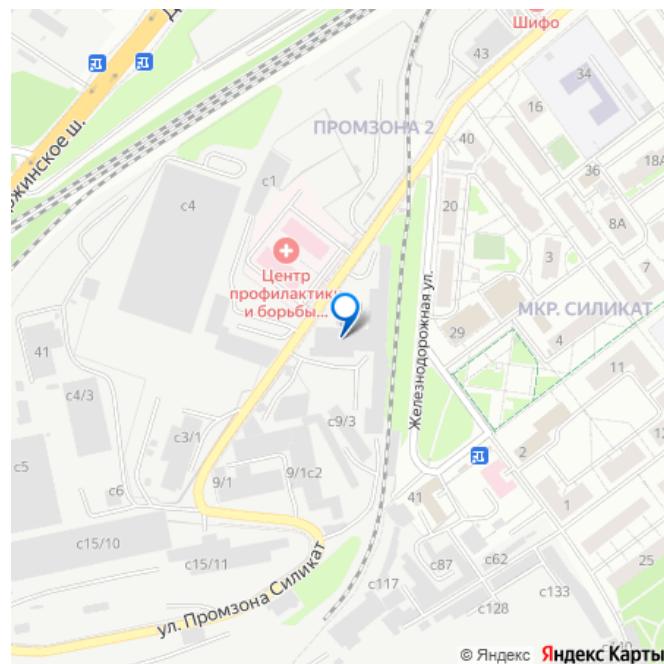
Общая площадь

805 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаются в аренду помещения 805 метров на территории завода ЖБИ в г. Котельники промзона Силикат 41. Помещения включают производственно - складскую площадь, подсобные и офисные помещения. 455 кв.м. - утепленное (но без отопления), сухое помещение (производство, склад) 145 кв.м. - отапливаемое (склад) 205 кв.м. -офисные и подсобные (Имеется 2-х этажная пристройка для отдыха и раздевалка работников).

Высота потолков 5-6 м, пол бетон, имеется две кран-балки подъемностью по 2 тонны.

Коммуникации электричество, вода, водоотвод, газ на территории завода, можно завести в помещение. ээ 300 кВатт.

Территория бетонного завода охраняемая. На территории есть ж/д ветка. Использования

объекта недвижимости возможно под складскую деятельность, производство, автосервис грузовой и легковой, а также другой вид деятельности. В настоящее время в данном помещении производятся сухие смеси и грунтовые составы. Удобная транспортная доступность, организация стоянки для легковых и большегрузных автомобилей. Оборудование предмет переговоров.. Ответственный специалист: Боева Ольга



