

Создано: 25.12.2025 в 22:03

Обновлено: 25.12.2025 в 21:13

<https://move.ru/objects/9287705939>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Авиамоторная улица, 73А

140 000 ₽

Москва, Авиамоторная улица, 73А

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

80 м²

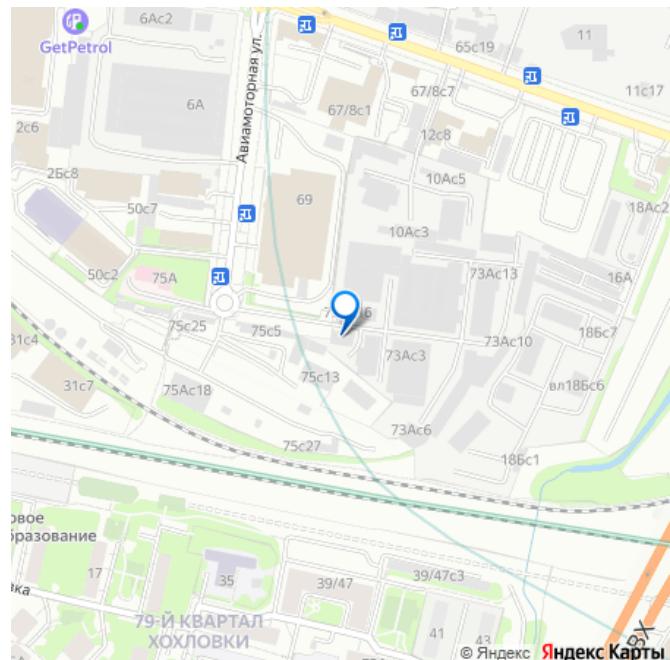
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

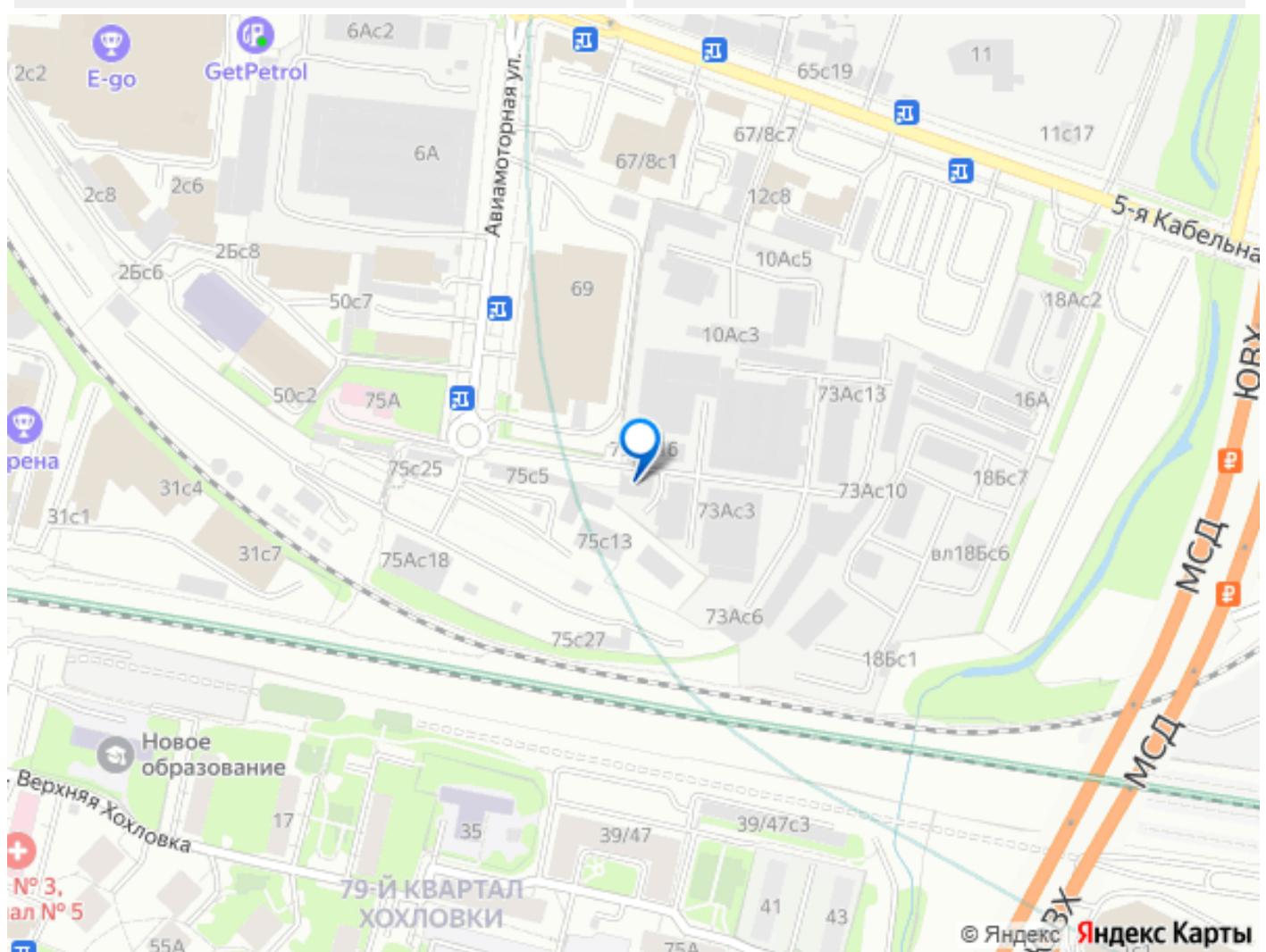


Описание

Сдается первый этаж 80 кв.м. из трех комнат на Авиамоторная, 73А. Первый этаж у 80 кв.м. из 3-х комнат с мокрой точкой, отдельные въездные ворота и отдельный вход в помещения Авиамоторная 24/7. Подъемника нет. ЦЕНА 140 000 за помещение 80 кв.м. первый этаж в месяц, Отдельный вход . Имеется мокрая точка под склад-производство; отдельный вход и отдельные ворота с центральной улицы. Первый этаж у 80 кв.м. из 3-х комнат с мокрой точкой, отдельные въездные ворота и отдельный вход в помещения Потолки 3,3 м. Напольное

покрытие плитка. Можно изменить стены с согласия главного инженера. Мощность по э/э 30 кВт. ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ИНТЕРНЕТ МТС, ЭР-ТЕЛЕКОМ. Возможность нахождения рабочих нашем объекте 24/7. В наличии офисы. Въезд легковых автомобилей бесплатный. Круглосуточный режим работы, контрольно-пропускной режим (вахтеры) разумны. НДС не обл., торг. Коммунальные услуги по факту. Отдельный счетчик. Тарифы Мосэнерго, АО Мосводоканал. Удобное размещение объекта: ТТК 5 минут езды, станция РЖД Новая 5 минут езды, СВХ 5 минут езды. Шаговая доступность МЦК Нижегородская, ст.м. Авиамоторная, и ст.м.Нижегородская. Маршрутное такси 440 остановка в 200 м.





Move.ru - вся недвижимость России