

🕒 Создано: 02.04.2026 в 03:51

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:51

**Никита, Никита**

**89251234567**

**Московская область, Фрязино, Заводской пр, 2**

**534 900 ₺**

Московская область, Фрязино, Заводской пр, 2

Улица

[проезд Заводской](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

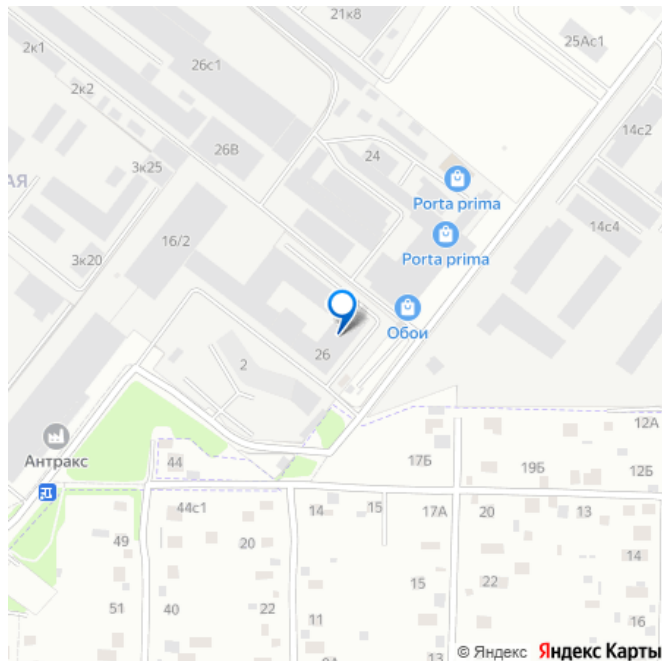
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам в аренду теплое производственно-складское помещение с отдельной офисной частью. Общая площадь — 850 кв.м.  
Расположение: г. Фрязино, Заводской проезд.  
Объект идеально подходит для производственного цеха, крупного склада, логистического центра или сервисной базы.  
Ключевые преимущества: Газовое отопление — ангар действительно теплый, работа круглый год без замерзания. Мощность электричества — 100 кВт. При необходимости увеличим под ваше оборудование. Высота

для заметок



потолков 10 метров, ширина пролета 11 метров — свободный доступ для погрузчиков, возможность установки мостовых кранов и высоких стеллажей. Удобная логистика: закрытая охраняемая территория, чистка снега, уборка территории, хороший заезд для фур любого размера. Для бизнеса: предоставляем юридический адрес. Комфорт и безопасность: Охрана на въезде, видеонаблюдение. Все коммуникации: эл-во, газ, вода, интернет. Офисная часть — готовые комнаты для персонала и управленцев. Условия сделки: Я собственник — без комиссии и переплат. План здания прилагаю. Помещение свободно — въезд сразу после оформления договора. Звоните или пишите в чат. Оперативный показ в удобное время. Отвечу на все вопросы.



