

Создано: 17.02.2026 в 17:22

Обновлено: 12.04.2026 в 15:24

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С10

1 151 550 ₺

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

853 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1038374 Предложение от Собственника!
ОТ СОБСТВЕННИКА! ПРОИЗВОДСТВО / СКЛАД!
БЕЗ КОМИССИИ! АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО!

Предлагается в аренду помещение 853м² на
1 этаже под производство, склад или иной
вид деятельности. Расположение в 4 мин от
м.Перово (МЦД-3), м.Чухлинка (МЦД-4).

Удобная транспортная доступность:

Перовское шоссе, МСД, ЮВХ.

Производственное здание класса С.

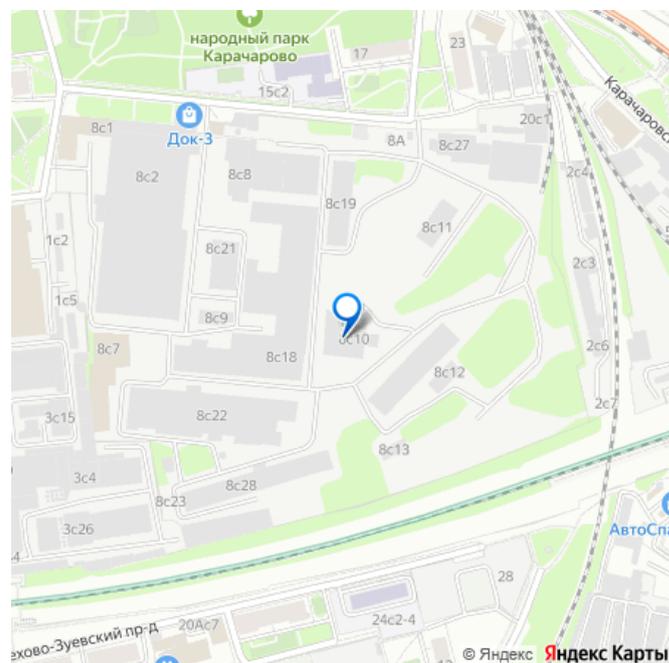
Отапливаемое помещение, высота потолков
8м, пол бетон, отдельный вход, планировка
открытая. Зоны погрузки-разгрузки, подъезд
фур для разгрузки. В блоке есть офисные
помещения, мокрые точки, санузел. КРАН-

<https://move.ru/objects/9290273434>

**Андрей Хмелевский, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

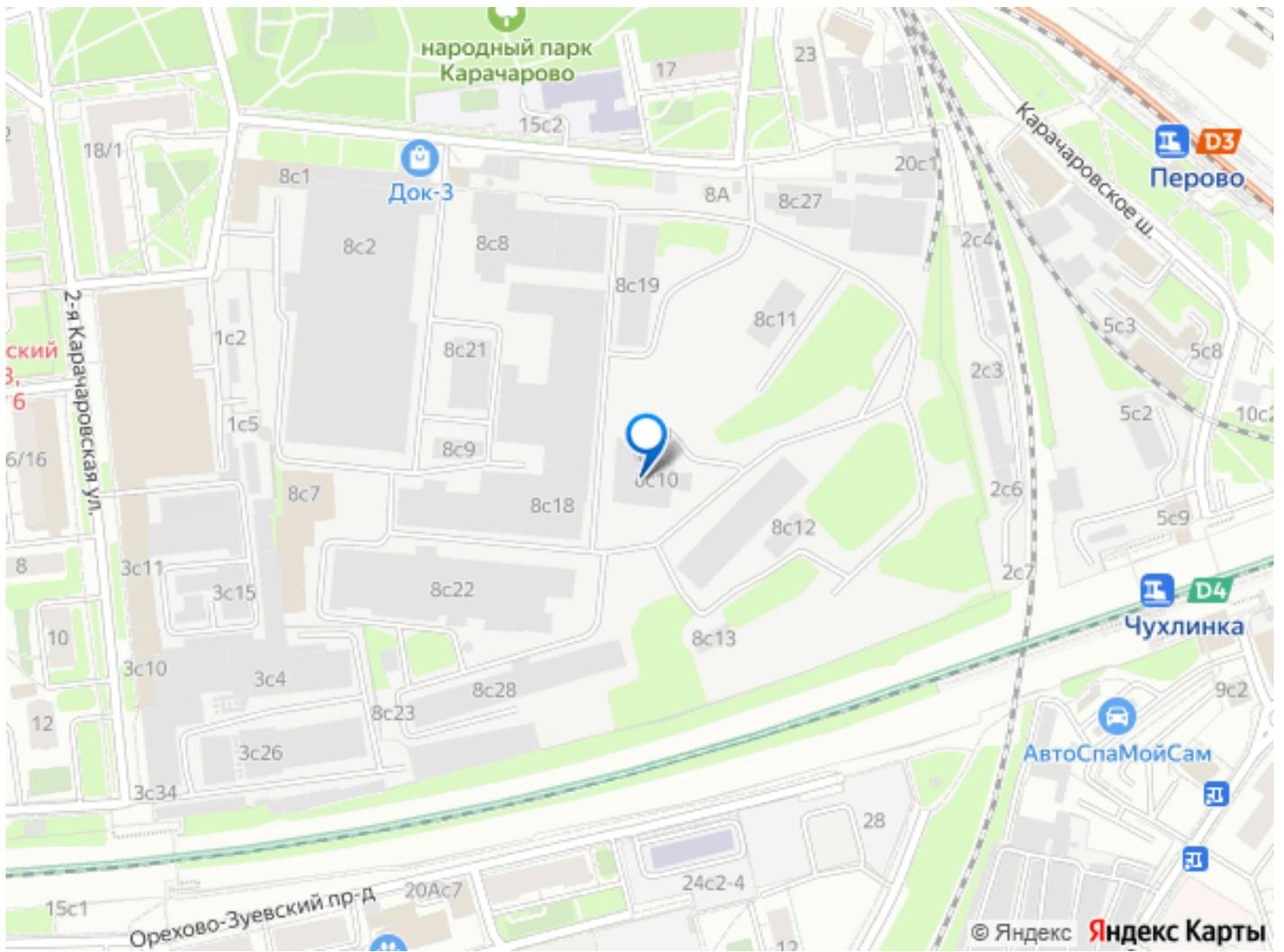
для заметок



БАЛКА 3т. Пропускная система, круглосуточная охрана, режим работы 24/7. Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. Бесплатный въезд для погрузки-разгрузки. Эл.мощность 300 кВт с возможностью увеличения. Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 1038374







Move.ru - вся недвижимость России