

Московская область, Реутов,

Транспортная улица, 5

13 500 000 ₺

Московская область, Реутов, Транспортная улица, 5

Улица

[улица Транспортная](#)



Шоссе

[Энтузиастов](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

9000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

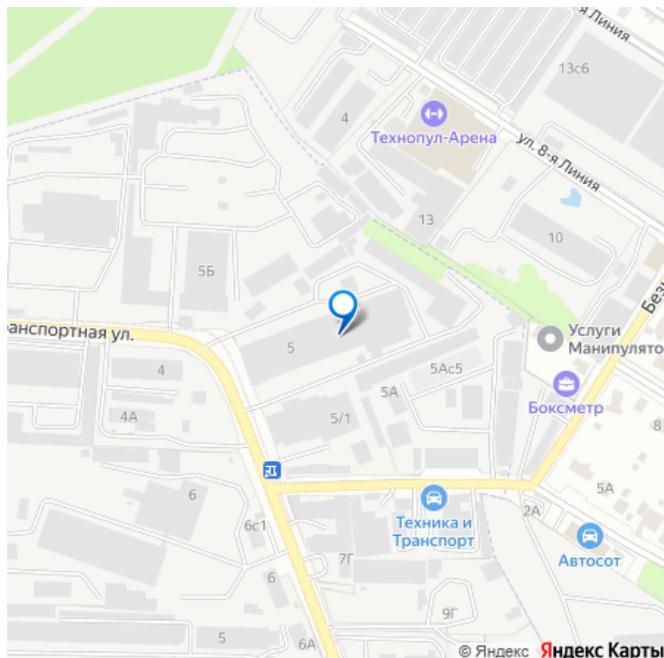
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственно-Складской комплекс |
Потолок 16м | 500 кВт | 9000м² В аренду
сдается тёплое производственно-складское
помещение на пересечении ш. Энтузиастов и
МКАД (внешняя сторона). Пешая доступность:
МЦД Стройка — 7 минут, м. Новокосино — 20
минут. Антипылевые наливные полы с
топингом. 6 автоматических ворот на
нулевом уровне, заезд фуры внутрь
помещения. Крановое оборудование: 4
мостовых крана и 3 кран-балки. Высота
потолков: 16127 м. Выделенная мощность

для заметок



500 кВт с возможностью увеличения.

Магистральный газ, собственные газовые котельные — гибкая регулировка температуры. Предусмотрены офисно-бытовые помещения, раздевалки, душевые и санузлы. Вместительная парковка, площадка для разворота фур. Территория огорожена и охраняется, круглосуточный доступ, въезд бесплатный. Условия и характеристики • Аренда части: возможна • Отделка: чистовая • Мощность: 500 кВт (с увеличением) • Арендные каникулы: есть • Минимальный срок: 11 месяцев • Платежи: эксплуатационные включены • Налоговый режим: НДС / УСН Подходит для крупного производства и складской логистики с высокими требованиями к мощности, высоте и заезду фур. Звоните! Отвечу на все вопросы и организую показ на удобное для вас время.



