

Создано: 19.01.2026 в 17:43

Обновлено: 21.01.2026 в 11:47

Москва, Алтуфьевское шоссе, 79АС25

220 000 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 79АС25

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

<https://move.ru/objects/9288140053>

ААС Недвижимость, ААС

Недвижимость

79150977228

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

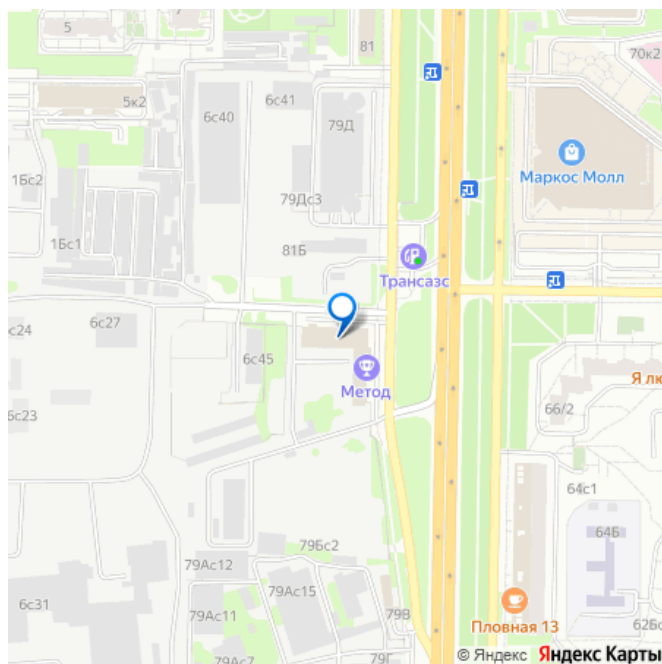
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СОБСТВЕННИК. КОМИССИИ НЕТ Сдается производственное помещение на 1 этаже площадью 90 кв. м. В помещении зал, офис, зона приемки, сан узел. Отдельный вход с улицы. Отдельный вход из БЦ. Мокрая точка. Окна. Потолок 3.6 метра. Система кондиционирования. Возможность вывески. Удобный въезд с Алтуфьевского шоссе. Возможность разгрузки грузовым транспортом у второго входа. Помещение находится в Офисно-Складском центре АЛТУФЬЕВО В здании: Яндекс.Лавка, Hub co-working (500 кв.м. креативного пространства), Кладовкин (центр хранения вещей), Мототехника 77 (салон мототехники с шоу-



румом), более 60 офисных и складских арендаторов. 10 минут пешком от м. Алтуфьево. Въезд можно осуществить как с дублера, так и с Алтуфьевского шоссе. Помещение просматривается с проезжей части (1-я линия). Есть возможность увеличить данный блок до 504 кв. м. или до 1000 кв. м. за счет аренды смежных помещений и других этажей здания. Помещение подойдет для магазина, мото салон, вело салона, производства.



