

Создано: 27.01.2026 в 12:59

Обновлено: 27.01.2026 в 14:28

Москва, 1-й Рижский переулок, 2С3

**297 000 ₽**

Москва, 1-й Рижский переулок, 2С3

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

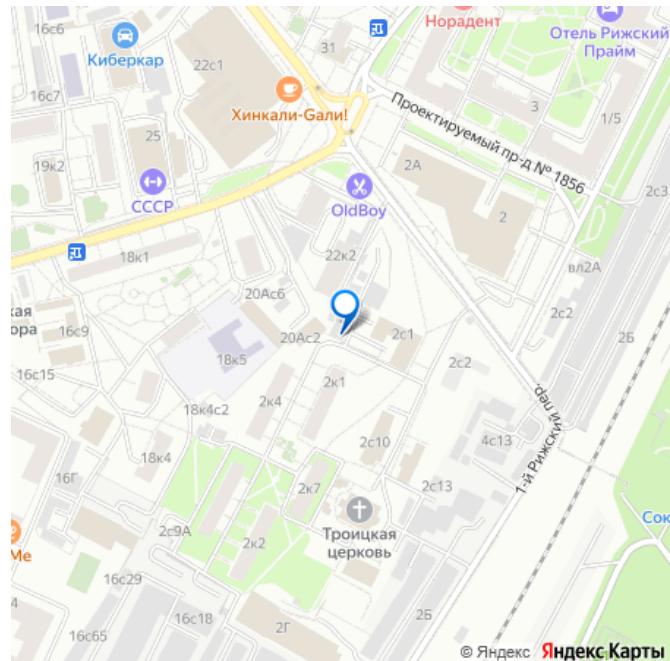
От Собственника. Без Комиссии . Готовое пищевое производство— Общая площадь - 90 м<sup>2</sup> — Электрические мощности по запросу — Свободная планировка. — Водоснабжение горячая/холодная вода — Вентиляция приточно- вытяжная. — Все производственные цеха охлаждаются, установлена сплит система — Стены и полы выложены кафельной плиткой. — Холодильная камера 14 м<sup>2</sup> — Высота потолков 3,0 м. — Въезд на территорию круглосуточный. — Въезд на территорию бесплатныйПроизводство строилось и проектировалось в соответствии с нормами и стандартами СЭС.Пройдет сертификацию

<https://move.ru/objects/9288428620>

**Профи Недвижимость, Профи Недвижимость**

**79164457694**

для заметок



крупных сетевых компаний. Возможно сертифицировать под ХАССП. Аренда помещения под пищевое производство можно использовать под фабрику- кухни, кулинарию, кейтеринг, мясное производство, кондитерское производство, пекарня. Дарк китчен  
Договор аренды заключается прямой от собственника. Рассматриваются как краткосрочные, так и долгосрочные отношения. Стоимость аренды составляет 297 000 рублей (Включая эксплуатационные расходы ) в месяц НДС



