

Создано: 27.01.2026 в 12:59

Обновлено: 27.01.2026 в 14:28

Москва, 1-й Рижский переулок, 2С3

297 000 ₽

Москва, 1-й Рижский переулок, 2С3

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

<https://move.ru/objects/9288428620>

**Профи Недвижимость, Профи
Недвижимость**

79164457694

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

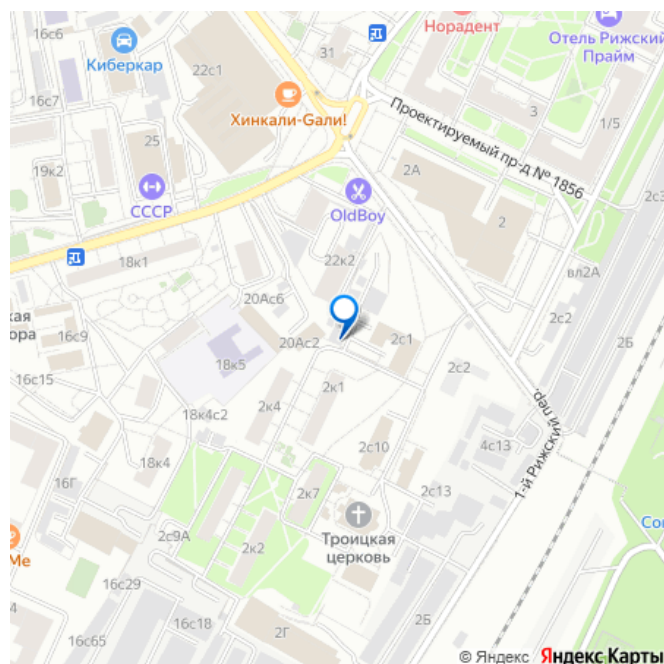
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От Собственника. Без Комиссии . Готовое пищевое производство— Общая площадь - 90 м2 — Электрические мощности по запросу — Свободная планировка. — Водоснабжение горячая/холодная вода — Вентиляция приточно- вытяжная. — Все производственные цеха охлаждаются, установлена сплит система — Стены и полы выложены кафельной плиткой. — Холодильная камера 14 м2 — Высота потолков 3,0 м. — Въезд на территорию круглосуточный. — Въезд на территорию бесплатныйПроизводство строилось и проектировалось в соответствии с нормами и стандартами СЭС.Пройдет сертификацию



крупных сетевых компаний. Возможно
сертифицировать под ХАССП.Аренда
помещения под пищевое производство
можно использовать под фабрику- кухни,
кулинарию, кейтеринг, мясное производство,
кондитерское производство, пекарня. дарк
китченДоговор аренды заключается прямой
от собственника. Рассматриваются как
краткосрочные, так и долгосрочные
отношения.Стоимость аренды составляет 297
000 рублей (Включая эксплуатационные
расходы) в месяц НДС



