

🕒 Создано: 15.12.2025 в 18:39

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:33

**Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С4**

**1 645 473 ₽**

Москва, 4-й Рощинский проезд, 20С4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

931 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уникальный номер помещения - 10293-242.  
Склад класса С в Москве Удобное  
расположение: 15 км. до МКАД. Помещение  
на втором этаже Материал стен сэндвич-  
панель + металл Материал перекрытий ж/б  
плита Высота потолка 3,5 м. Допустимая  
нагрузка на пол 350 кг. Грузовой лифт 1 т.  
Ворота на нулевом уровне Размер ворот (в\*ш)  
4,3 х 3,6 м. и 3,6 х 3,5 м. ХВС и ГВС Отопление  
(радиаторы и регистры) Канализация  
Электроэнергия 100 кВт Охраняемая  
территория, въезд через шлагбаум Наземная  
парковка Огороженная территория. Удобный  
заезд. Все условия для комфортной работы.  
Подробности по запросу Почему стоит

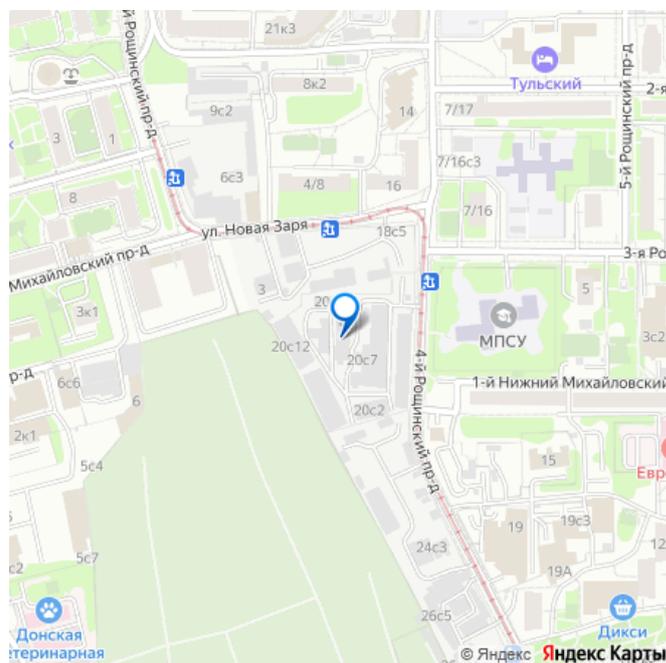
<https://move.ru/objects/9287448942>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

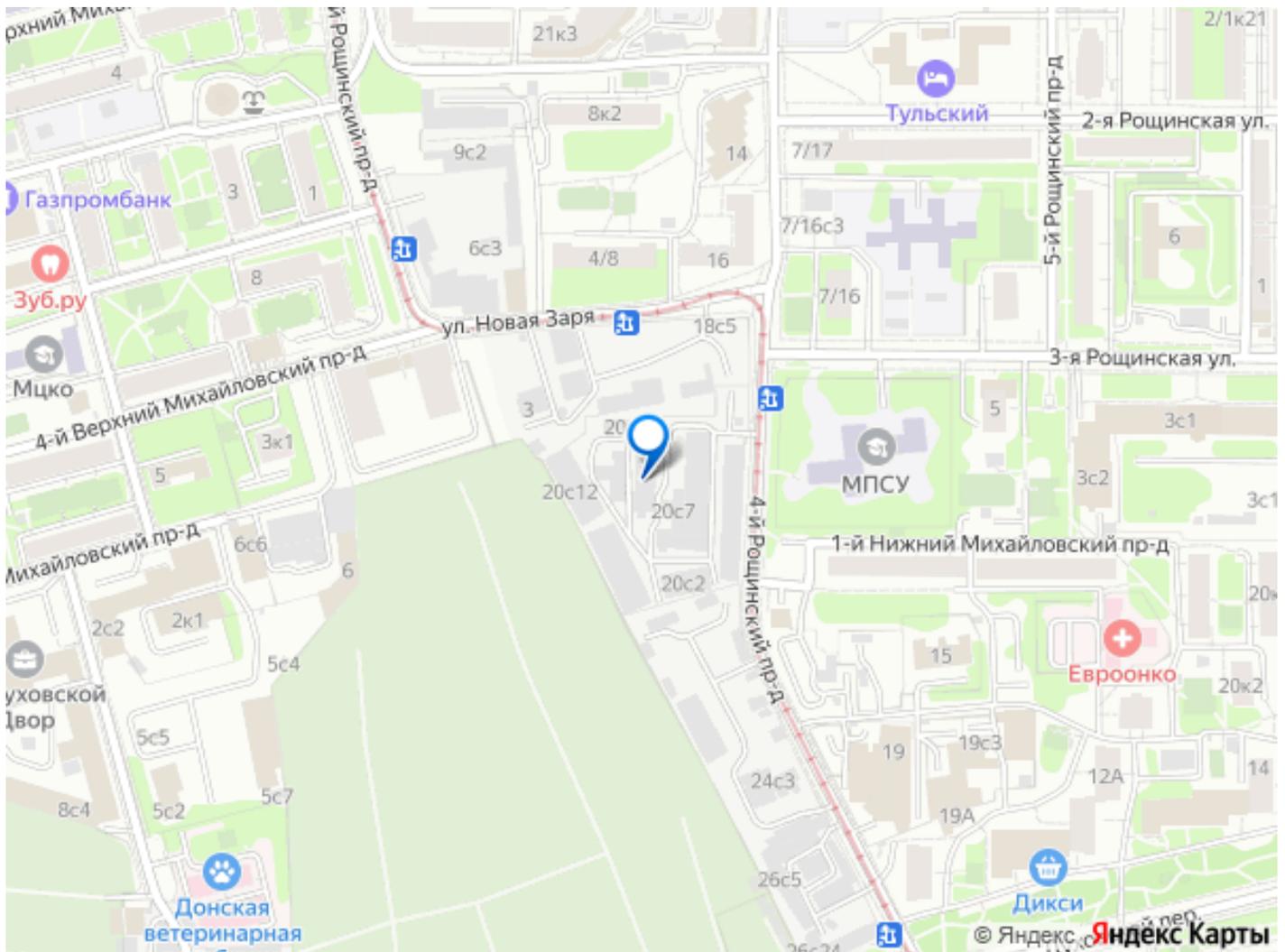
**79801914550**

для заметок



обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2)  
Специализируемся только на индустриальной  
и складской недвижимости 3) У нас одна из  
самых больших баз собственников и клиентов  
4) Не берём комиссию с  
арендаторов/покупателей. Подберем  
оптимальное решение под ваши задачи.  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России