

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:55

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:24

A-Industrial, A-INDUSTRIAL

89251234567

Московская область, городской округ

Балашиха, деревня Дятловка

1 029 600 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, деревня

Дятловка

Шоссе

[Носовихинское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

936 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

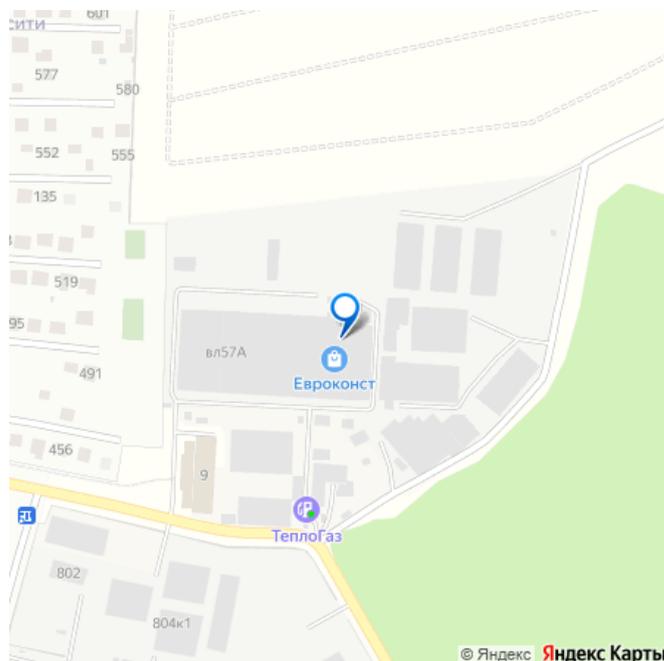
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127916663 Аренда производственно-складского блока 936 м² | Light Industrial | Балашиха Сдается в аренду производственно-складской блок 936 кв.м. в новом комплексе Light Industrial. Возможна аренда площади от 936 до 1872 кв.м. за счет соседнего блока. Офисный теплый блок 72 кв.м входит в общую площадь. Ввод в эксплуатацию — декабрь 2025 г. Готовность объекта — 1 кв. 2026 г. Локация: Московская область, г.о. Балашиха (адрес отсутствует на Яндекс.Картах — указан ближайший ориентир) 15 км до МКАД 32 км до А-107 14

для заметок



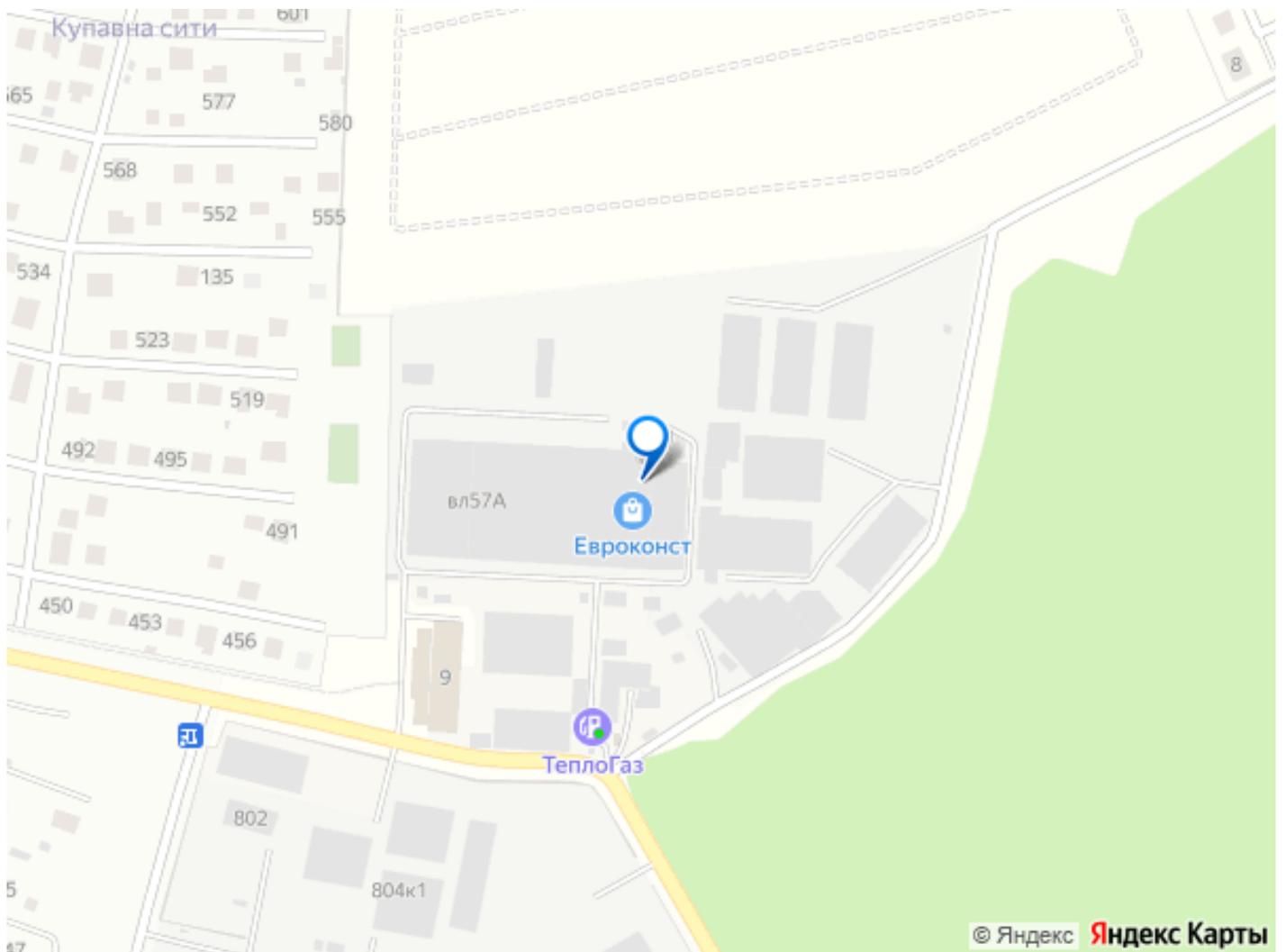
км до М-12 Удобная логистика для Москвы и области. Условия аренды: • 13 200 руб. за кв.м. в год (УСН) • Обеспечительный депозит — 1 месяц • Срок аренды — от 1 года

Технические характеристики: • Рабочая высота потолков — 8 м • Полы антипыль, нагрузка — 5 т/кв.м • Двое ворот: ?— 1 шт. на уровне «0» ?— 1 шт. на уровне 1,2 м Формат подходит под производство, склад, офис, шоу-рум. Коммуникации: • Электричество — 75 кВт на блок • Котельная на пеллетах • Газоснабжение — планируется в 2026 г. • Водоснабжение • Ливневая канализация

Инфраструктура комплекса • Управляющая компания • Производственная зона • Индивидуальные приборы учета • Система пожарной безопасности • Парковки для грузового и легкового транспорта • Охраняемая территория, видеонаблюдение • Доступ 24/7 • Скоростной интернет / телефония

Подробности и условия — по телефону. Организуем консультацию и согласуем просмотр. Дополнительно оказываем услуги: покупка и продажа коммерческой недвижимости, разрешение на строительство, получение ТУ, оценка участка и сопровождение проектов. Возможно вы искали: аренда склада Балашиха, склад 936 м2 аренда, аренда производственного помещения, Light Industrial аренда, склад 8 метров высота, склад с воротами в ноль, склад с доковыми воротами, склад 75 кВт, аренда склада 15 км от МКАД, аренда склада М12, склад с офисом 72 м2, склад 1872 м2 аренда.





Move.ru - вся недвижимость России