

Создано: 29.09.2025 в 10:44

Обновлено: 08.12.2025 в 10:43

<https://move.ru/objects/9285310615>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

**Московская область, Электросталь, улица  
Горького, 38Ас1**

**669 200 ₽**

Московская область, Электросталь, улица Горького, 38Ас1

Улица

[улица Горького](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

956 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Уникальный номер помещения - 11188-111.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все

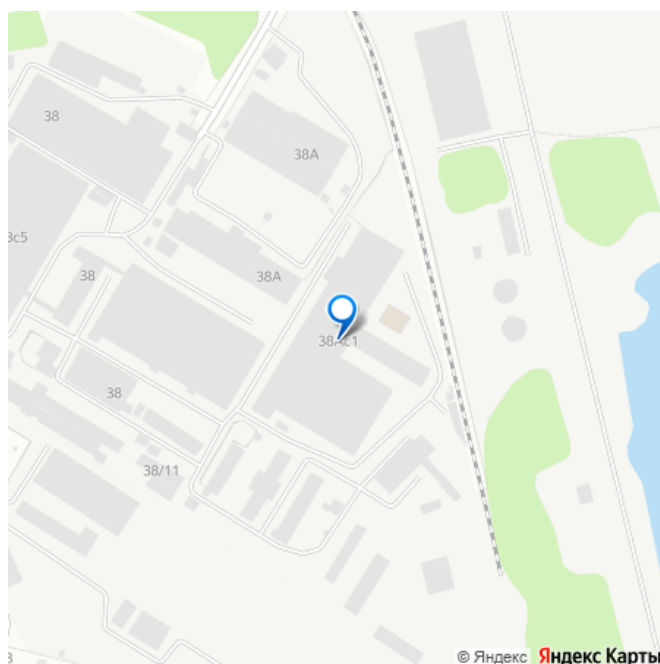
обсуждается; Помещение находится на огороженной и охраняемой территории;

Транспортная доступность: Горьковское (М-7) ш. Удаленность от МКАД: 47 км;

Производственно-складской комплекс класса В в Электростали Удобное расположение: 47

км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное

для заметок



предложение! Рабочая высот апотолка 8 м  
Ровный бетонный пол. Допустимая нагрузка  
на пол 10 т/м2 Отопление Все необходимые  
коммуникации Подъёмно-секционные ворота  
на нулевом уровне. Габариты ворот 5 x 5,5 м  
Электричество 300 кВт Кран-балка 5 т  
Вспомогательные помещения : офисные,  
раздевалки, туалеты, душевые  
Круглосуточный доступ Бесплатный въезд на  
территорию Огороженная территория.  
Удобный заезд. Все условия для комфортной  
работы. Подробности по запросу Почему  
стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014  
года 2) Специализируемся только на  
индустриальной и складской недвижимости  
3) У нас одна из самых больших баз  
собственников и клиентов 4) Не берём  
комиссию с арендаторов/покупателей.  
Подберем оптимальное решение под ваши  
задачи. Звоните прямо сейчас! Технические  
характеристики: Назначение: Производство  
Свободная площадь: 956 м2; Температурный  
режим: Теплый; Этаж: 1; Высота потолка: 8 м;  
Пол: Бетон; Коммерческие условия: Арендная  
ставка: 700 руб/м.кв/месяц УСН



