

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:20

Москва, Алтуфьевское ш, 27а

2 454 480 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 27а

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

974 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

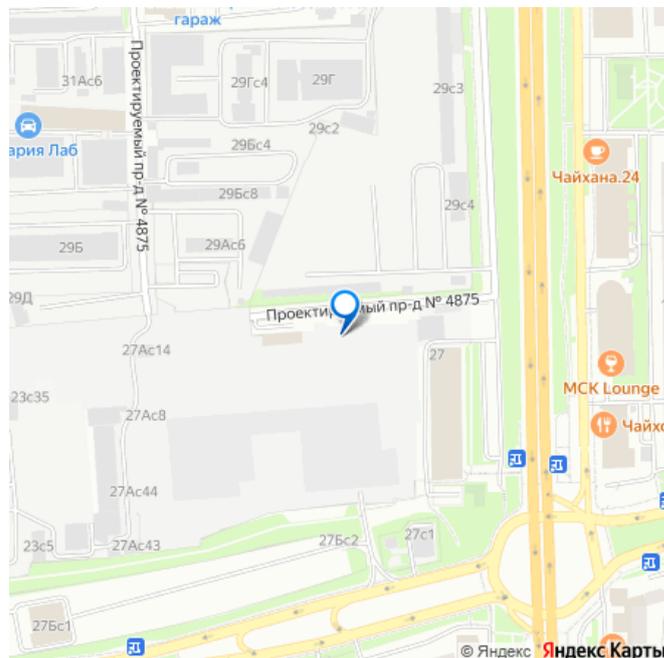
1104560 Производственное помещение № 2.2. Арендваемая площадь 974 Высота потолков 7 метров. АКБ на отметке 4 м. Каждый блок имеет индивидуальные административно бытовые помещения, коммуникации. Установлено 2 ворот. В здании предусмотрена автомобильная рампа и путепровод, которые позволяют среднетоннажному транспорту (5 т) подняться на каждый этаж для разгрузки. Общие грузовые лифты для разгрузки крупнотоннажного транспорта. Нагрузка на перекрытие от 1,5 до 4 т/м2. Ставка 2 100 ? за м²/месяц Эксплуатационные расходы (ОРЕХ) включены в ставку Налоги НДС 20% не

<https://move.ru/objects/9290754539>

Михаил, InvestStore

89251234567

для заметок



включен в ставку Коммунальные платежи
отдельно Электроэнергия по счетчикам Итого
за месяц вкл. налоги 2 454 480 ? Тип аренды
Прямая Срок аренды Долгосрочный договор
Индексация по долгосрочному договору 10%
в год Депозит 2 месяца

