

Создано: 05.05.2026 в 13:54

Обновлено: 07.05.2026 в 18:10

Москва, Кавказский бульвар, 57С1

17 500 000 ₺

Москва, Кавказский бульвар, 57С1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

<https://move.ru/objects/9294409487>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7985038

4971

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

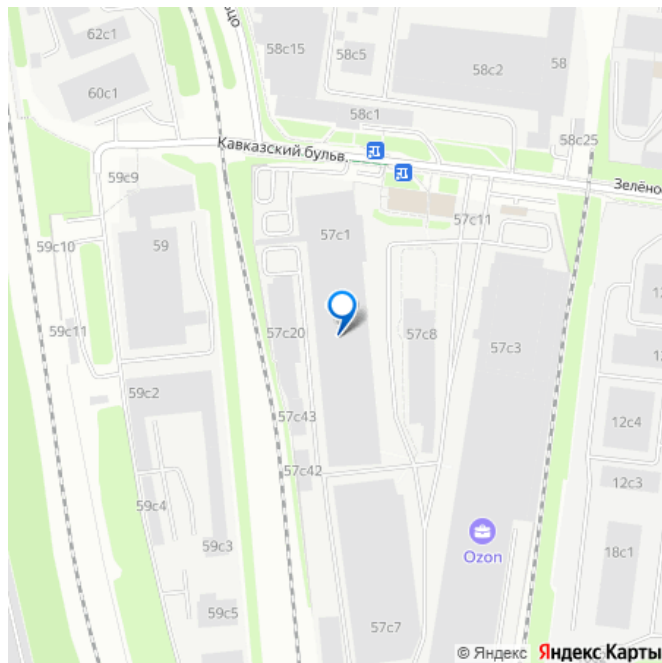
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 218830 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагается в аренду производственно-складское помещение общей площадью 10000 м², расположенное на цокольном этаже отдельно стоящего нежилого здания на Кавказском бульваре, 57с1 в Москве. Есть возможность арендовать часть. Помещение полностью готово к эксплуатации после капитального ремонта и может быть увеличена. Высота потолков составляет 4,3 м, и предусмотрены девять ворот для разгрузки, что обеспечивает удобство работы с грузовым транспортом.



Комплекс располагает хорошей транспортной доступностью: всего в 8 минутах на автомобиле находится станция метро «Южная», а также удобные выезды на Варшавское и Каширское шоссе, МКАД и южное направление. На территории имеется охраняемая закрытая парковка, что обеспечивает безопасность и доступность для ваших клиентов. Внутренние офисные помещения и возможность получения лицензии позволяют адаптировать пространство под ваши нужды. Складской комплекс класса Б+ соответствует современным требованиям хранения и подходит для различных сфер, включая фарминдустрию и продукты питания. Возможно легкое производство, сборка.



