

Создано: 16.07.2025 в 16:47

Обновлено: 03.12.2025 в 11:12

<https://move.ru/objects/9283022576>**Руслан Анисимов, Руслан Анисимов****79175233279****Московская область, Электросталь,
Криулинский проезд, 8А****600 000 ₽**

Московская область, Электросталь, Криулинский проезд, 8А

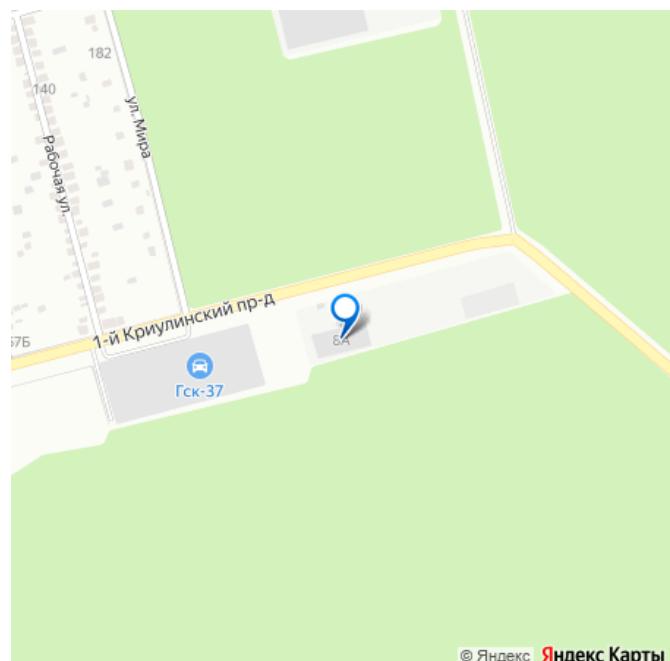
Улица

[проезд Криулинский](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1000 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

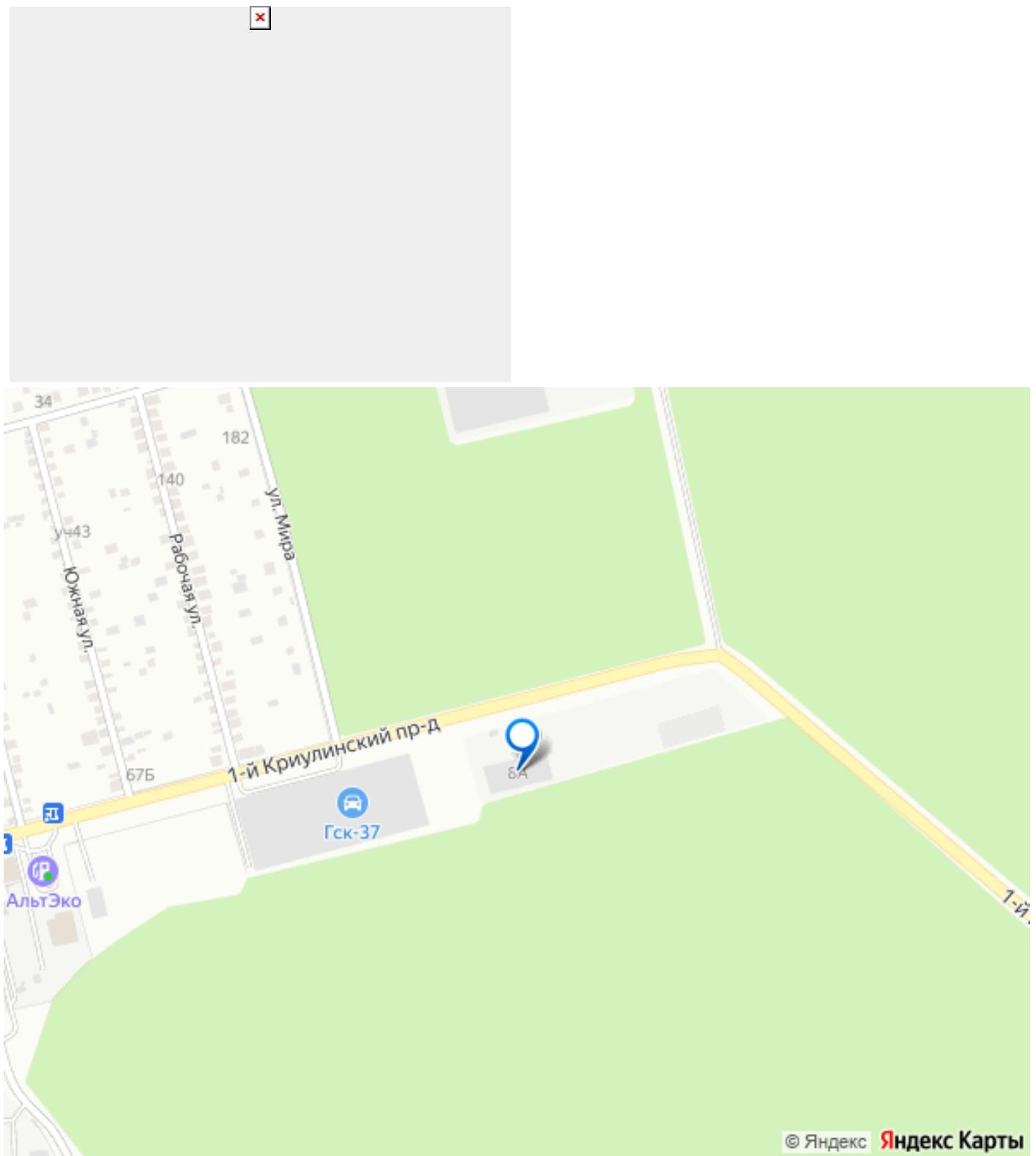
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

- Собственник сдает 1000 кв.м. (60 м офисы, 3 санузла, 920 кв.м. склад). - Территория огороженная, автоматические 4x4 метра ворота, ведется видеонаблюдение; - стилобат 1200 мм от земли, высота 10 метров по стене до ферм, в коньке 12 метров; - Стена утепленная 200 мм, Кровля 150 мм.
Центральное Отопление + Горячая + Холодная вода договора на присоединение подписаны, сейчас стадия проектирования; - заезд/выезд для большегрузов удобный, с 1-го криулинского проезда (дорожные плиты

на въезде, далее 20 см щебенка). Горизонт с дорогой, асфальт возможен, по согласованию; - полы антипыль, топпинг, нагрузка минимум 7 тонн/кв.м., септик, вода скважина; - есть освещение внутри, электричество 150 квт договор на присоединение с РосСетями подписан;





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России