

Создано: 14.01.2025 в 12:47

Обновлено: 30.01.2026 в 14:45

<https://move.ru/objects/9269844847>

Алексей Ермаков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, шоссе Энтузиастов, 14

1 799 000 ₽

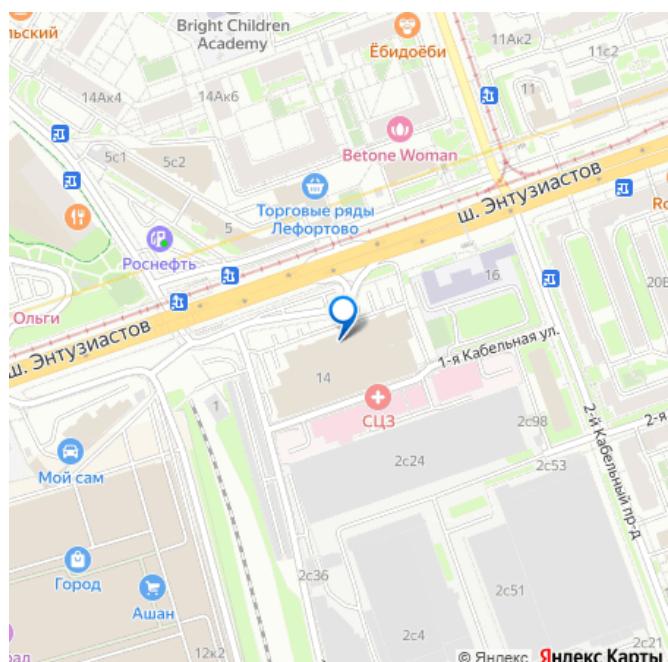
Москва, шоссе Энтузиастов, 14

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 776173 Предложение от Собственника!

Аренда перспективного ПСН 1000 м2 вблизи м.Авиамоторная (6 мин пешком). Общая площадь из них 700м2 зал вход с фасада, остальное изолированные комнаты.

Административное здание (соседи Сбербанк, Налоговая 22, Росреестр). Возможно от 200кВт, потолки 3м-3,9м. Паркинг. Все центральные коммуникации. Вход с фасада + со двора. Нагрузка на пол 850кг. Заметные рекламные возможности. Возможен долгосрок 10 лет. Возможный профиль: Общепит, Кафе, Ресторан, Продукты,

Алкомаркет, Аптека, Оптика, Услуги, Сервис,
Ремонт, Салон красоты, Парикимахерская,
Барбер шоп, Банк, Ломбард, Касса, Ателье,
Химчистка, Фото, Туры, Страхование,
Нотариус, Детский Сад, Центр, Детский Клуб,
Обучение, Школа, МедЦентр, Клиника,
Анализы, Стоматология, Косметология, Салон
эпиляции, Массаж, Спа, Интернет магазин,
Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка,
ДаркКитчен, Парфюмерия, БытХимия,
Текстиль, Ткани, Техника, Электроника,
Мебель, ВетКлиника. В цену не включено:
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 776173



