

Создано: 16.11.2025 в 11:50

Обновлено: 05.12.2025 в 16:44

<https://move.ru/objects/9286632235>

Оксана Оксана, EuroDoma

**79163540540, 7916082  
8359**



Москва, Старобитцевская улица, 1

**1 500 000 ₽**

Москва, Старобитцевская улица, 1

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старобитцевская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

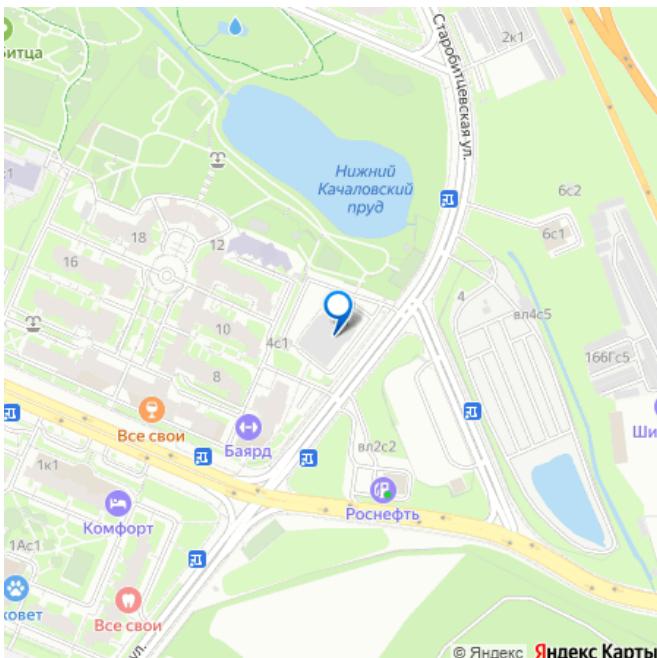
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

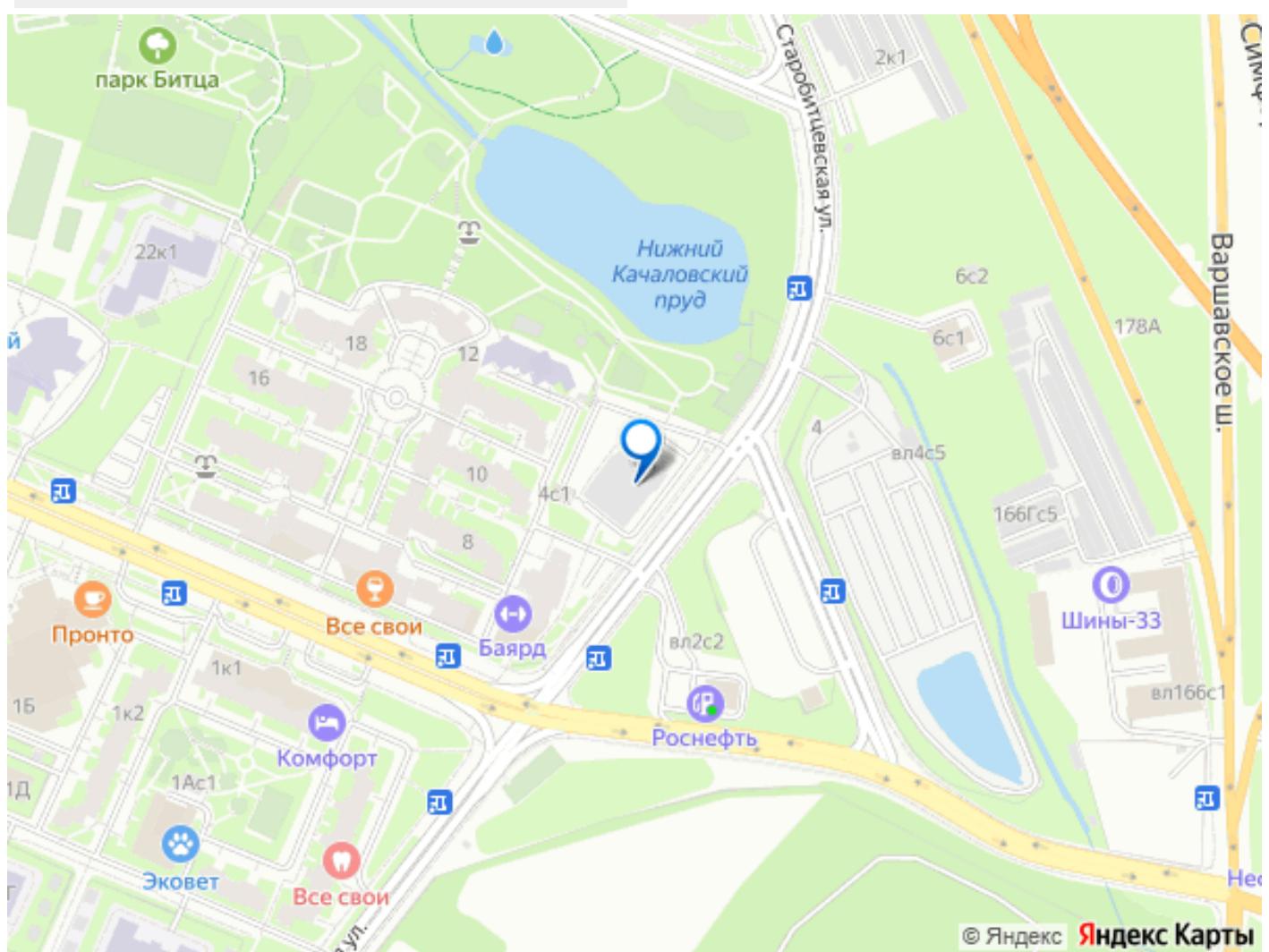


#### Описание

ПСН 1000м<sup>2</sup> у метро 2й этаж — Планировка свободная. — Есть мокрая точка. — Помещение с отделкой за выездом арендатора (готовы обсуждать ремонт для вас или. — Общий вход с улицы. — Близкое расположение к лифтам и эскалатору. — Электрическая мощность предоставляется по запросу. — Приточно-вытяжная вентиляция. — Центральная система отопления. Арендная ставка: 1-3 месяц аренды — 1 500 000 рублей. 3-6 месяц аренды — 1 800 000 рублей. 6 месяц и далее — 2 000 000 рублей в месяц (ставка с учетом Ндс) оплата коммунальных

платежей. У нас действует маркетинговая поддержка для новых арендаторов: бесплатное размещение на сайте и в Telegram-канале ТЦ, разрешение размещения ваших промоутеров, скидки на рекламу внутри ТЦ в первые месяцы аренды. Хорошая транспортная Доступность: 500 м от ст. Метро Бульвар Дмитрия Донского и Старокачаловская. Развитая инфраструктура: По соседству расположены: проект мэра Москвы Московское Долголетие, фитнес-клуб Спорт-Наци. Выше этажом: фитнес-клуб Ddx Fitness и боулинг-ресторан Brooklyn Bowl. Скидка На Первые Месяцы Аренды! Номер объекта: #1/540842/23198





Move.ru - вся недвижимость России