

Создано: 27.01.2026 в 19:05

Обновлено: 17.03.2026 в 12:47

Москва, Алтайская улица, 33/7

1 000 000 ₺

Москва, Алтайская улица, 33/7

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

<https://move.ru/objects/9288475874>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7916982

8836

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

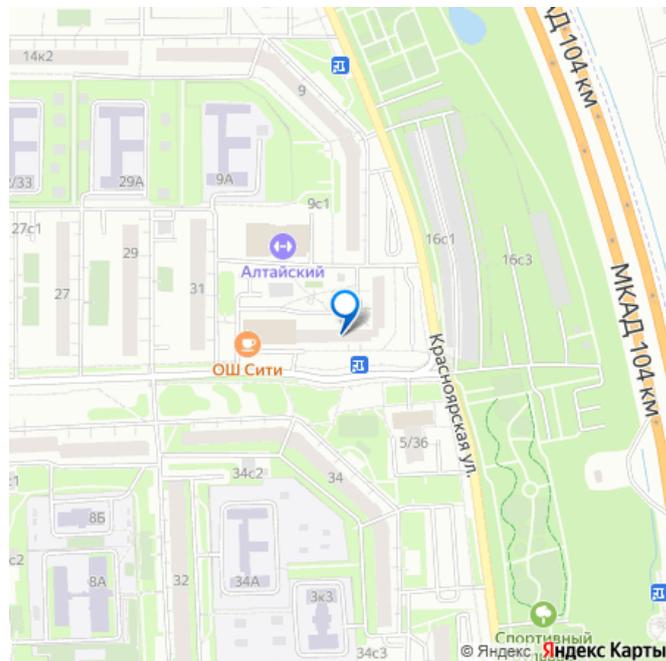
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

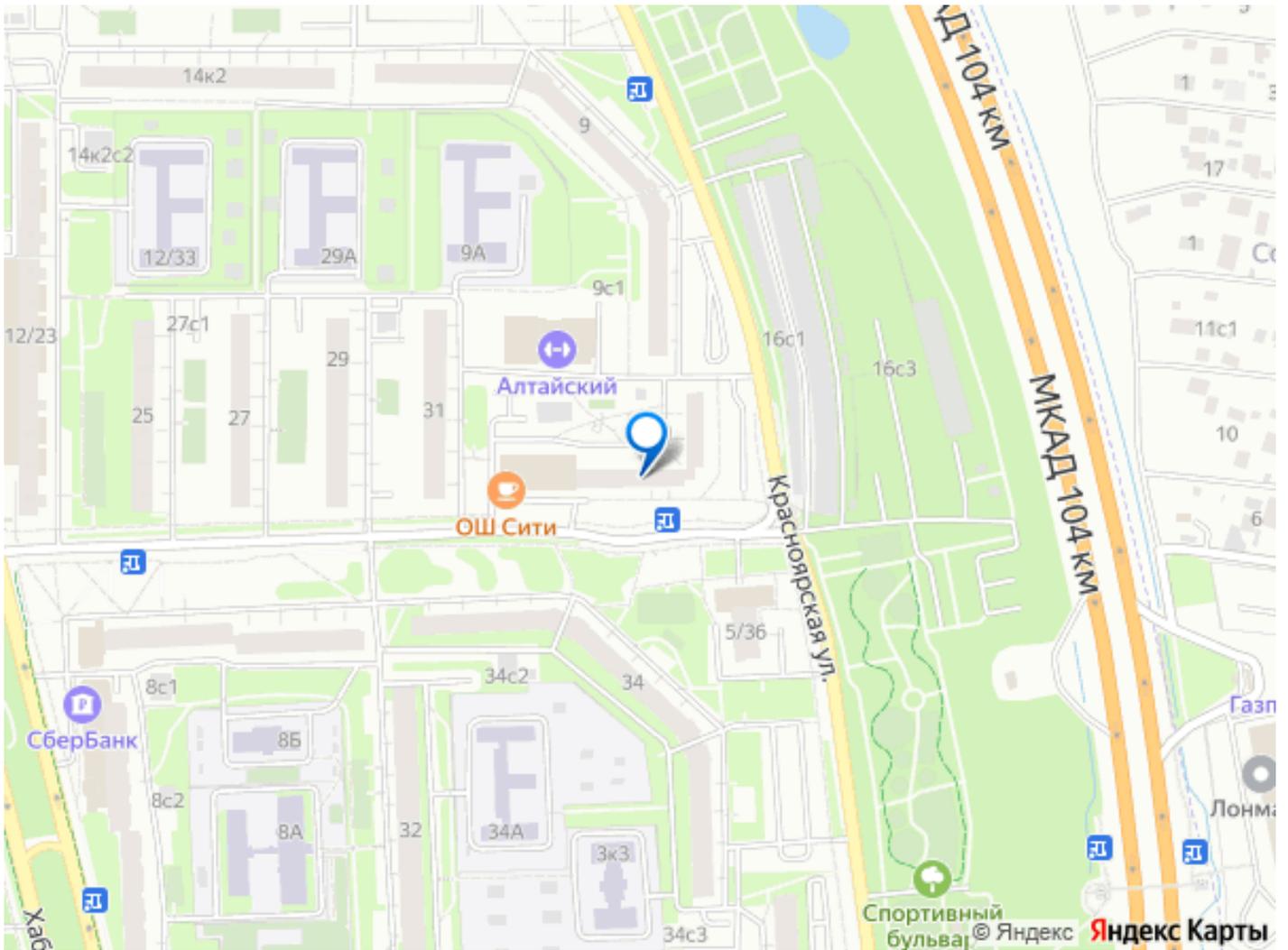
Описание

==ЛОТ 224240 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Прямая аренда от собственника помещения свободного назначения на 2-м этаже административного здания (ТЦ). Идеально под фитнес клуб, развлекательные мероприятия, мастерскую, офис и т.д. На 1-м этаже ТЦ расположился магазин «Магнит». Хороший ремонт за выездом арендатора. Отдельный вход. Есть два запасных входа. Общая площадь: 1000 кв.м. Высота потолка: 3 м. Электрическая мощность 240 кВт. Возможен долгосрочный договор с регистрацией в Росреестре. Собственник на



УСН. Отдельно оплачивается НДС 5% и коммунальные услуги (отопление по площади, электричество, водоснабжение и канализация), вывоз мусора и уборка прилегающей территории. Предложение без комиссии. Доступ 24/7. Рекламные возможности на фасаде здания. Удобная транспортная доступность, всего несколько минут от метро. Высокий автомобильный и пешеходный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России