

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:47

Собственник

79154384763

Москва, Смольная улица, 24Б

1 900 000 ₺

Москва, Смольная улица, 24Б

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

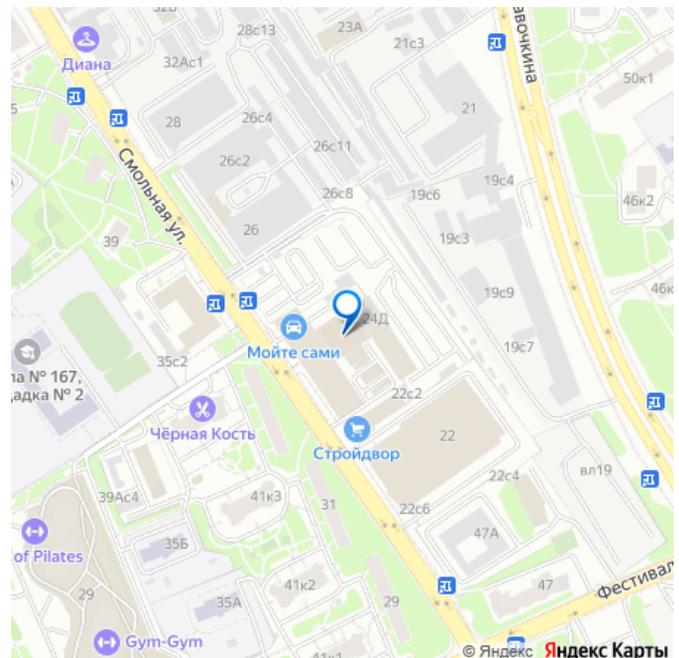
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

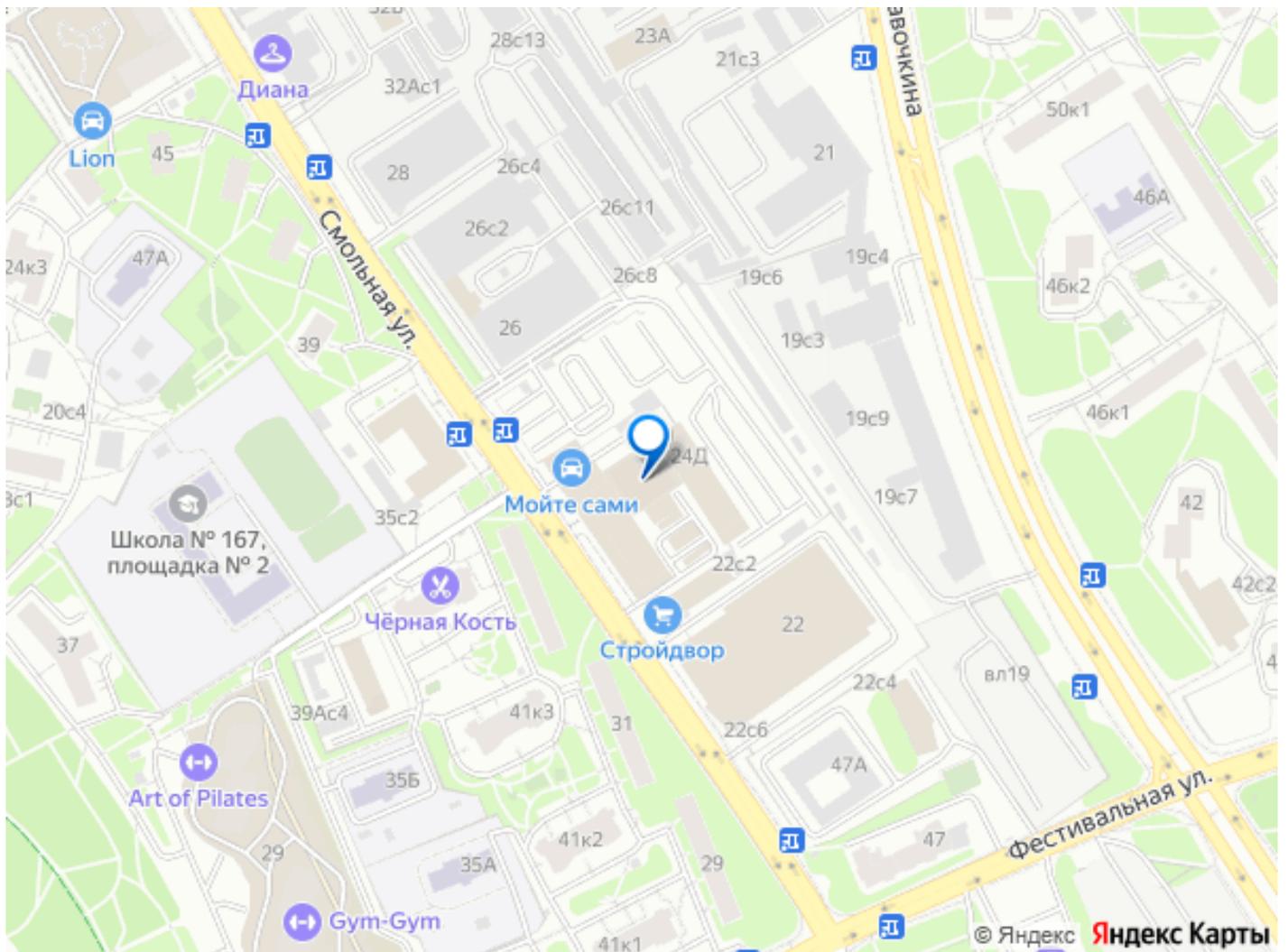


Описание

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения от 100 до 1000 м2. Помещение общей площадью 1000 м2 состоит из складского помещения (цокольный этаж с удобной зоной разгрузки) и торгового зала на 1 этаже ТК «На Смольной». По цене 1900 руб. за 1 кв.м в месяц. Помещение в рабочем состоянии, возможна свободная планировка, все коммуникации (ХВС, отопление, электроэнергия), грузовой подъемник. Два входа на этаж: один с территории Торгового комплекса, второй с улицы Смольной. Система круглосуточной охраны и

видеонаблюдение. На данный момент и до 10 мая 2026 г. в помещении находится супермаркет «Пятерочка». Второй этаж - кафе, магазин «цветы оптом и в розницу», Бюро переводов, торговые павильоны, третий этаж Скейт-парк, обучающий класс по компьютерной грамоте. Развитая инфраструктура: Бизнес центры, Мосэнергосбыт САО, отделения Банков , кафе и рестораны, миникофейни, салон красоты. Торговый Комплекс На Смольной находится по адресу: г. Москва, ул. Смольная, д. 24Б, в непосредственной близости от массовой жилой застройки. Удобный подъезд от Ленинградского шоссе, МКАД, 10 минут пешком от ст.м. Речной вокзал, от ст. метро Беломорская (5 минут пешком), рядом 2 остановки общественного транспорта. Аренда от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России