

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9290758408>

Замоскворечье, Замоскворечье

89251234567

Москва, Алтайская ул, 33/7

1 000 000 ₽

Москва, Алтайская ул, 33/7

Улица

[улица Алтайская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

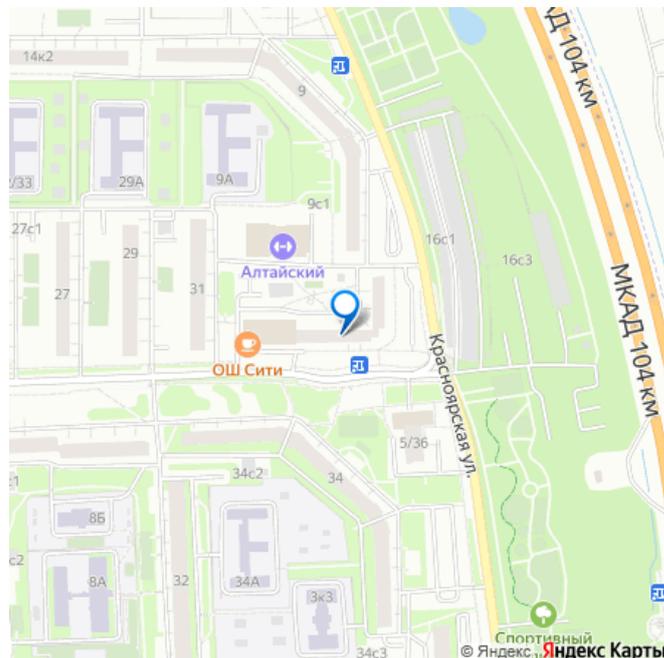
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

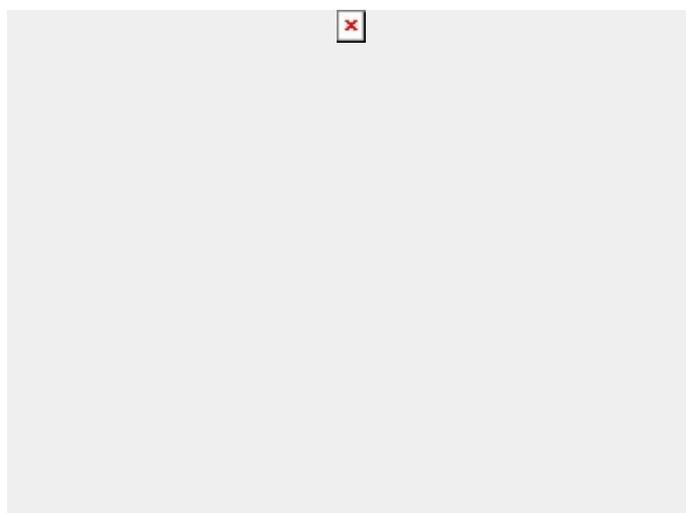
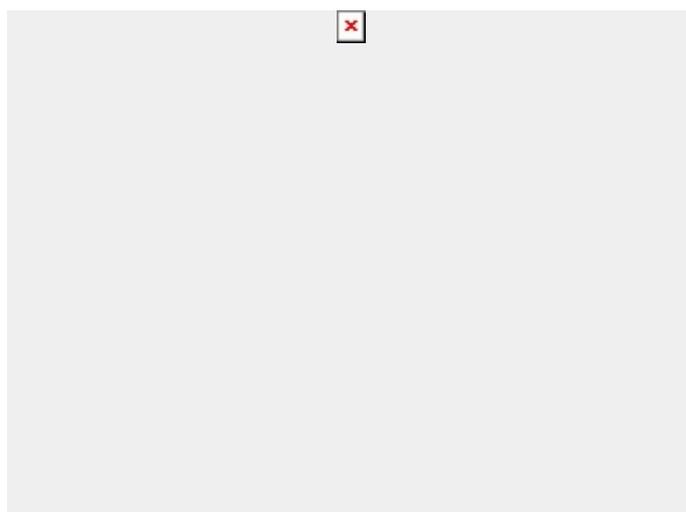
[Коммерческая недвижимость](#)

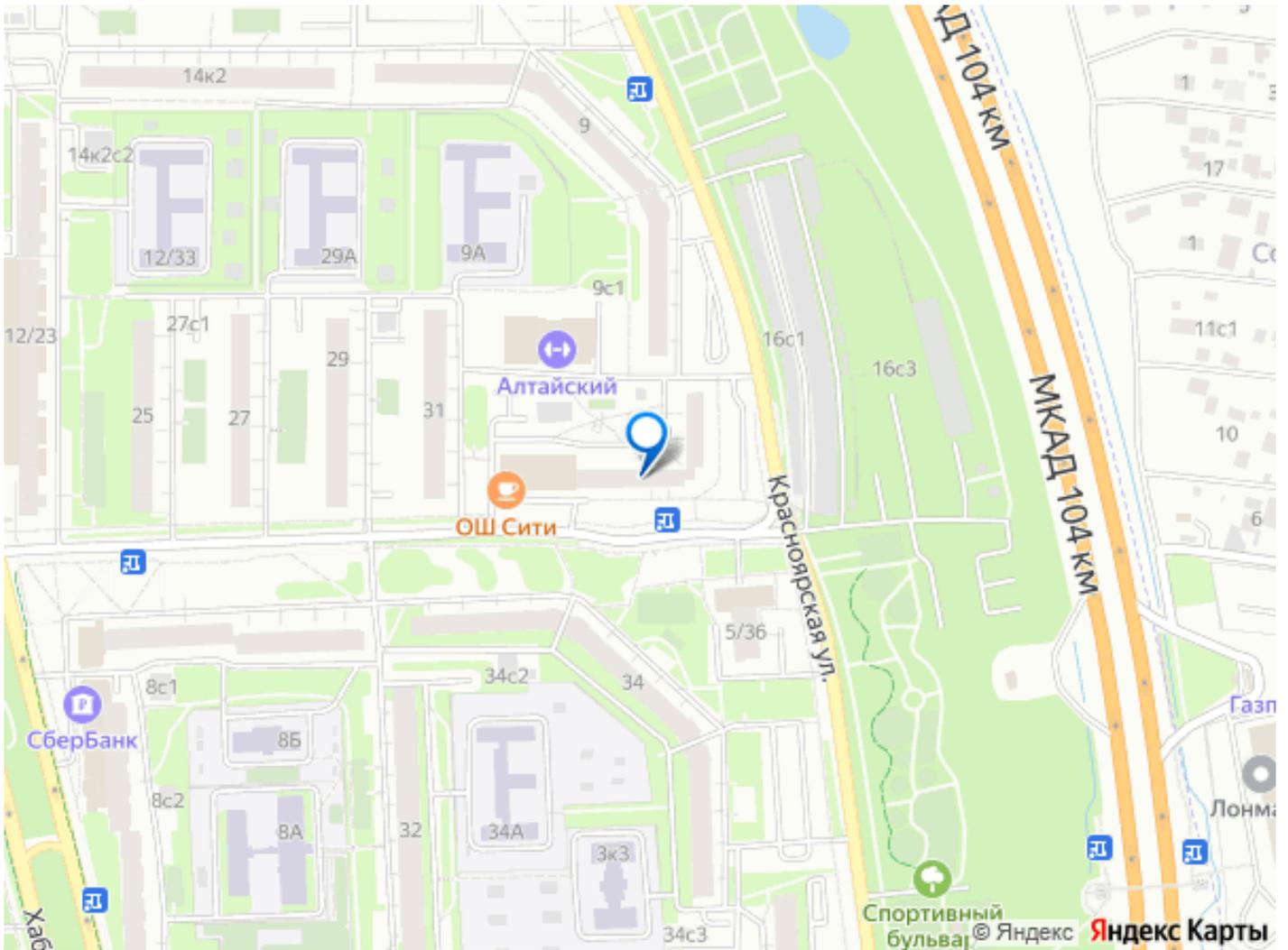


Описание

==ЛОТ 224240 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Прямая аренда от собственника помещения свободного назначения на 2-м этаже административного здания (ТЦ). Идеально под фитнес клуб, развлекательные мероприятия, мастерскую, офис и т.д. На 1-м этаже ТЦ расположился магазин «Магнит». Хороший ремонт за выездом арендатора. Отдельный вход. Есть два запасных входа. Общая площадь: 1000 кв.м. Высота потолка: 3 м. Электрическая мощность 240 кВт. Возможен долгосрочный договор с регистрацией в Росреестре. Собственник на УСН. Отдельно оплачивается НДС 5% и коммунальные услуги (отопление по

площади, электричество, водоснабжение и канализация), вывоз мусора и уборка прилегающей территории. Предложение без комиссии. Доступ 24/7. Рекламные возможности на фасаде здания. Удобная транспортная доступность, всего несколько минут от метро. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. . Помещение сдается





Move.ru - вся недвижимость России