

Создано: 09.03.2026 в 02:17

Обновлено: 09.03.2026 в 02:17

**Московская область, Одинцовский район,
рабочий поселок Новоивановское,
Можайское ш, вл165б**

1 950 ₺

Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок
Новоивановское, Можайское ш, вл165б

Улица

[шоссе Можайское](#)

Шоссе

[Можайское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

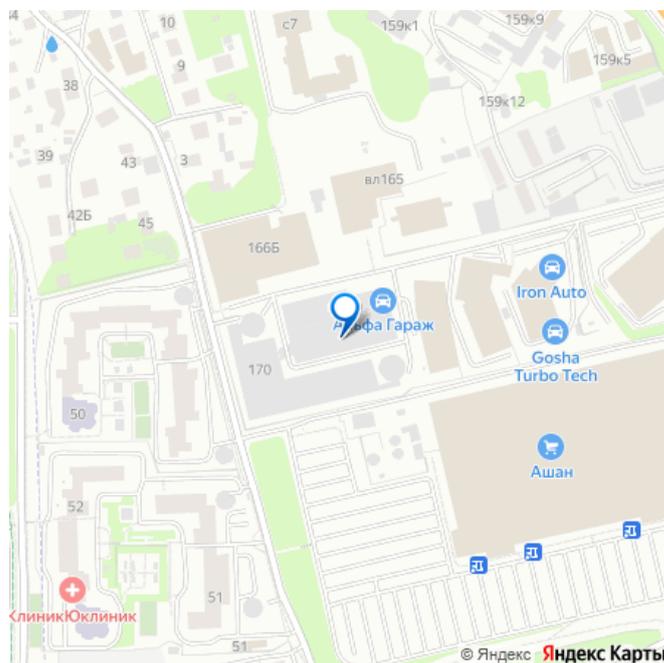
?Важно: данные помещения сдаю напрямую без помощи риэлторов, соответственно могу ответить на любые вопросы, относительно подготовленных нами боксов, под Вашу деятельность! Сдаётся тёплый бокс под автосервис / детейлинг / тюнинг Локация: Можайское шоссе (вл 165Б/170) Стоимость: от 1950? за 1 м2 (остались площади от 100м2 до 150м2): 100м2 - без ям; 150м2, с 2-мя ямами шириной - 1.2м, длиной - 10м,

<https://move.ru/objects/9291332454>

Пользователь, Пользователь

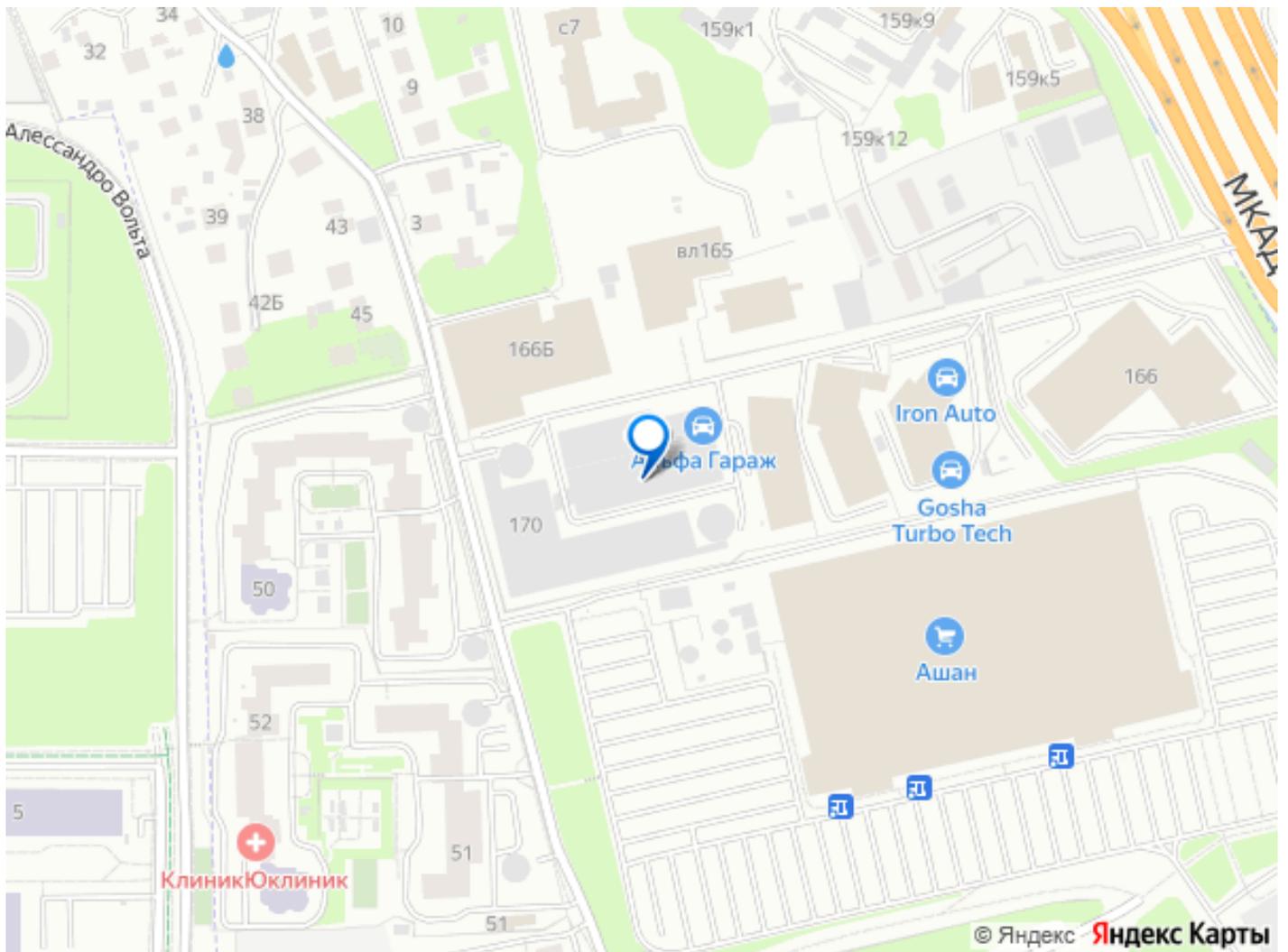
89251234567

для заметок



глубиной - 1.8м. ? Предлагаются в аренду: •
Многофункциональные площади разного
целевого назначения от 100 м? до 150 м? •
Отапливаемые, сухие, чистые. Можно
начинать работать с первого дня. •
Коммуникации все есть: электроэнергия,
вода, отопление, сжатый воздух,
водоотведение. • Есть крытый паркинг и
открытая парковка. • Есть подъезд под
эвакуатор. • Все помещения подготовлены
под сдачу, выполнен качественный ремонт,
периметр закрыт энергоэффективными
(сохраняющими одну и ту же температуру
внезависимости от окружающей среды) ПИР
панелями. ? Подходят для: • Ремонта авто •
Электрика, прошивки авто • Оклейка,
детейлинг, химчистка • Обслуживание
электромобилей • Склад и хранение ?
Условия: • Доступ 24/7 — график работы не
ограничиваем. • Есть офисная часть / зона
ожидания для клиентов. • Санузел, кофейня,
автомойка — на территории. • Помещения
находятся на территории автокластера. ? Где
находятся: Можайское шоссе, вл 165Б/170. —
рядом Кунцево, Сколково, Новая Рига,
Рублёвка. От МКАДа — 2 минуты (400
метров), без пробок. ? Почему стоит
посмотреть: • Всё готово — не нужно
вкладываться в ремонт. • Прекрасный
вариант цена/качество/расположение. • Есть
варианты по площадям — 100 / 150 —
подберём непосредственно под Ваши задачи,
при необходимости - переоборудуем. •
Аренда без комиссии и посредников. ?
Звоните, покажем, расскажем, поможем
выбрать подходящий Вам вариант. ? :





Move.ru - вся недвижимость России