

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, Сокольническая пл, 9

1 500 000 ₺

Москва, Сокольническая пл, 9

Улица

[площадь Сокольническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

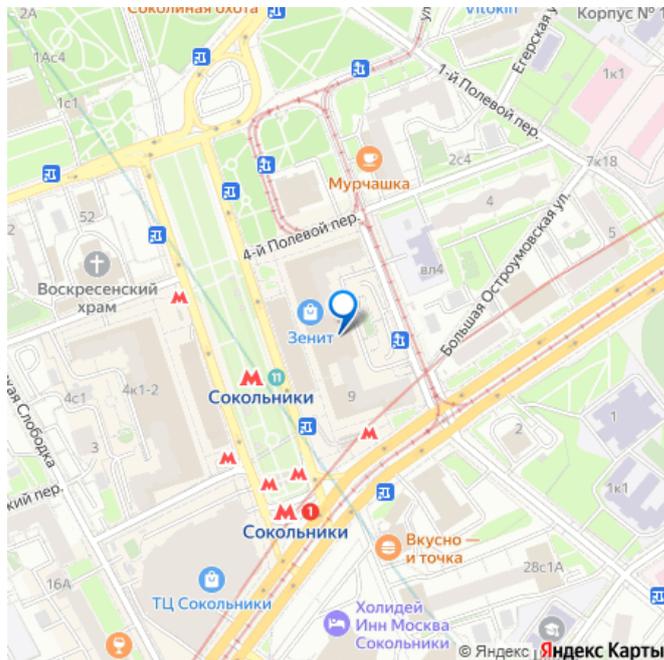
СОКОЛЬНИЧЕСКАЯ ПЛ , д 9, ПОДВАЛ,
ОТАПЛИВАЕМЫЙ , СО ВСЕМИ
КОММУНИКАЦИЯМИ , С ПОДЪЕЗДНЫМИ
ПУТЯМИ И РАЗГРУЗОЧНОЙ ПЛОЩАДКОЙ. г.
Москва, Сокольническая площадь, д. 9
подвал – 1000 кв м Условия: 1. Возможность
заключения долгосрочного договора аренды
– до 10 лет. 2. Арендная ставка 1 500 000 в
месяц 3. Ежегодная индексация арендной
платы в размере 5%, начиная со второго года
аренды, но не чаще одного раза в год. 4.
Арендные каникулы – 2 месяца. 5.
Обеспечительный платеж – 1 месяц. 6.
Электрическая мощность – 40 кВт. 7.
Возможность размещения вывески на фасаде

<https://move.ru/objects/9290811089>

Игорь, Сталь-Инвест

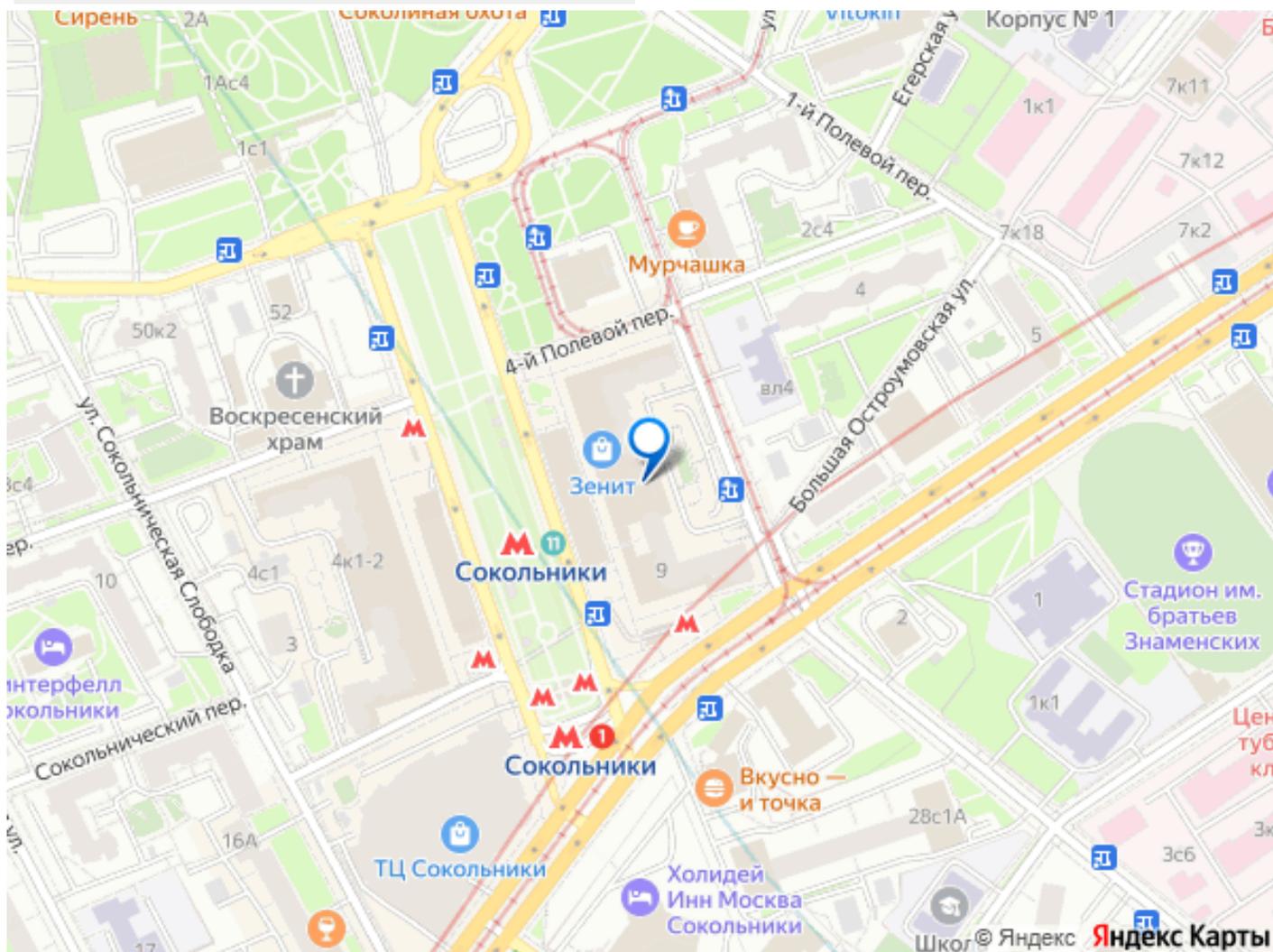
89251234567

для заметок



здания. 8. Оплата коммунальных платежей по приборам учета. Деление обсуждается. В идеале рассмотрим интернет-магазины, дарксторы, автозапчасти. Отдельный вход с площади и разгрузка сзади





Move.ru - вся недвижимость России