

Создано: 06.10.2025 в 17:11

Обновлено: 19.01.2026 в 10:37

Москва, Ленинградское шоссе, 8К3

**300 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 8К3

Округ

[САО, Войковский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

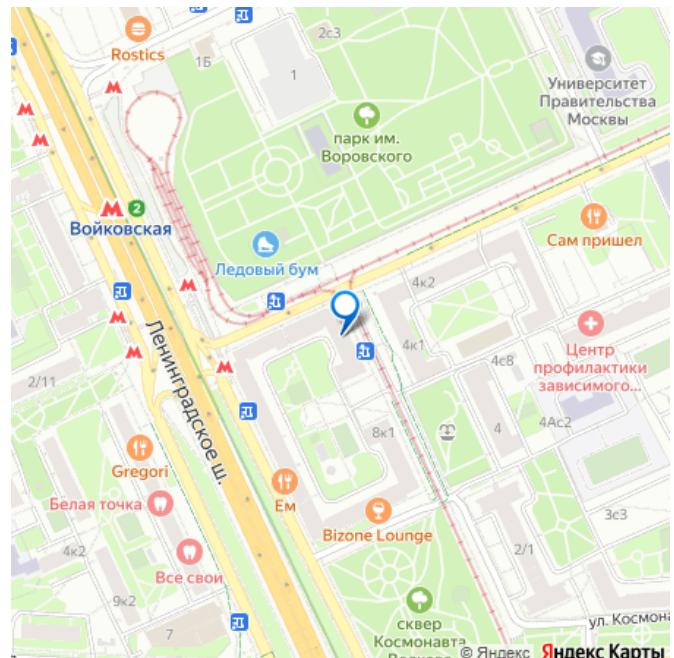
Сдам в аренду торговое помещение площадью 100,5 кв.м. в одной минуты ходьбы от м. Войковская на непрерывном пешеходном трафике. На втором этаже работают арендаторы: Копирка, МосОптика, Дом быта. Общая площадь помещения 100,5 кв.м. (зал и подвал) Первая линия. Первый этаж с отдельным входом, дополнительный вход со двора. Большие рекламные возможности на фасаде дома Витринное остекление. Выполнен косметический ремонт. Парковка у входа Высота потолков смешанная от 2,2 до 2,6 метров Коммуникации: Электричество 100 кВт, отопление, приточно-вытяжная вентиляция,

<https://move.ru/objects/9285521568>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

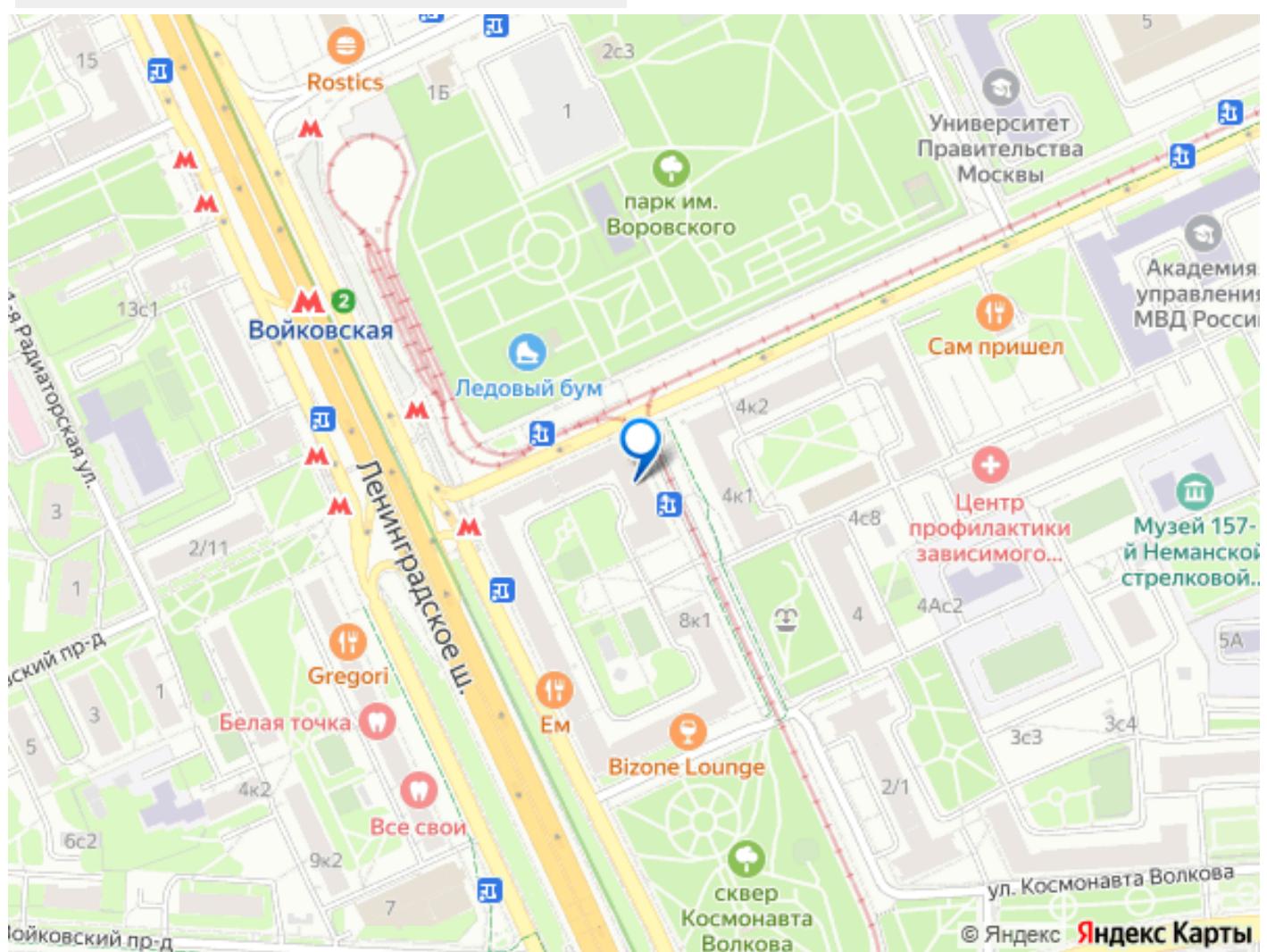
**79843308637, 7986314  
2701**

для заметок



санузел, мокрая точка, Помещение отлично подойдёт под любой вид деятельности: аптеку, салон красоты, бар, ресторан, кафе, пиццерию, пекарню, продуктовый или строительный магазин, алкомаркет, шоурум, груминг и многое другое. Предоставляются арендные каникулы. Коммунальные платежи по счётчикам. ЛОТ 142-103489 Оперативный показ. Пишите, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России