

Создано: 10.07.2025 в 18:24

Обновлено: 27.03.2026 в 20:36

Лайк Стрит, Лайк Стрит

**79315453628**

Москва, Базовская улица, 15Бк3

**140 000 ₽**

Москва, Базовская улица, 15Бк3

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Базовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100.5 м<sup>2</sup>

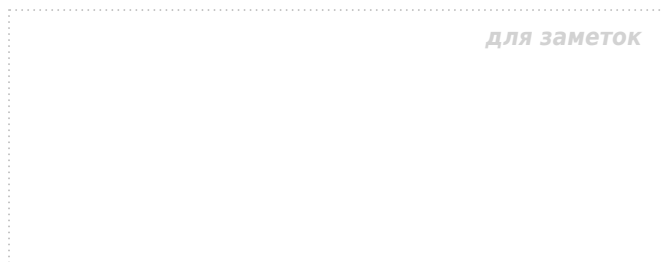
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Вашему вниманию представлен помещение , под разные виды предпринимательской деятельности. Собственник — физ. лицо. • Форма налогообложения — УСН (упрощенная система налогообложения). • ПСН — помещение свободного назначения. • Площадь — 100.5 м2. • Электричество — 21 кВт. • Этаж — 1 (первый). • Отделка — от арендатора. • Планировка — свободная. • Вход — отдельный с улицы. • Окна — витринные, по фасаду. • Парковка — свободная, перед входом. • Помещение расположено на первой линии, внутри

крупного жилого массива. Второе помещение от подъезда дома, напротив входа свободная парковка. Зона пешеходного трафика. • ЖК Бусиновский парк — проект с корпусами класса бизнес и комфорт от девелопера ПИК возводится в САО г. Москвы, в районе Западное Дегунино. В состав ЖК входит 19 домов от 17 до 33 этажей и объекты инфраструктуры. Первые этажи ЖК занимают коммерческие помещения для ритейла в формате у дома. • Общая емкость ЖК — 5514 квартир. • Статус дома — введен в эксплуатацию, идет заселение. • Окружение — федеральные сетевые арендаторы. • Коммунальные услуги — оплачиваются арендатором отдельно.



