

Создано: 07.11.2025 в 12:56

Обновлено: 01.03.2026 в 06:56

<https://move.ru/objects/9286423897>

Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379

Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4

10 965 326 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10080 м²

Детали объекта

Тип сделки

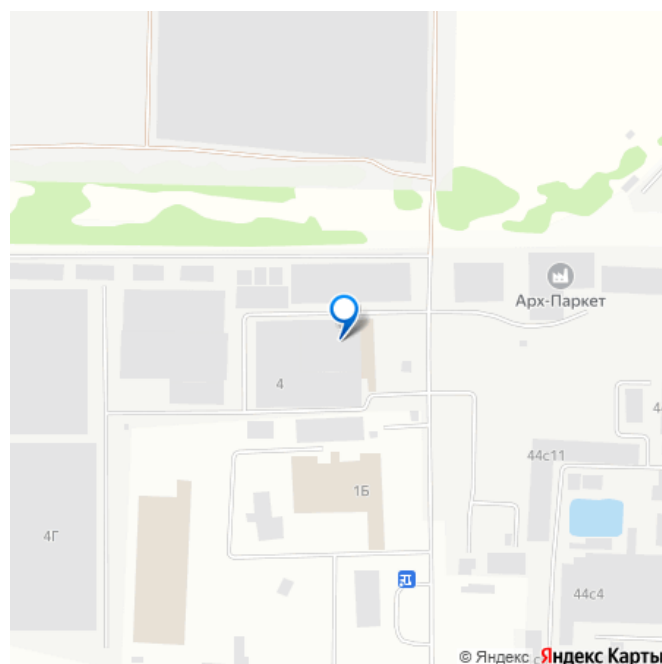
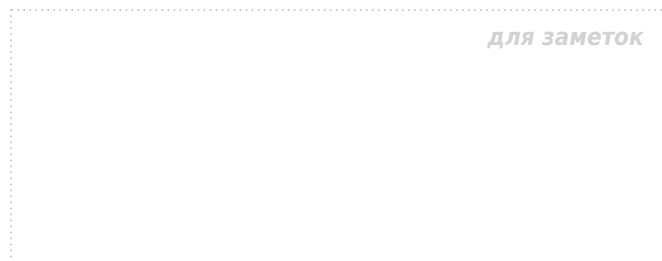
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2667. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь склада: 10 080 кв. м Дополнительно есть офисное помещение: 288 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 10 шт. (Докового типа) Температурный режим: Отапливаемый склад



Мощность: 500 кВт (возможно увеличение)

Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль

Шаг колонн: 12х24 Строится Доступ на полы

через 3-4 месяца после даты подписания

договора Ввод в эксплуатацию через 2-3

месяца после даты доступа на полы

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная

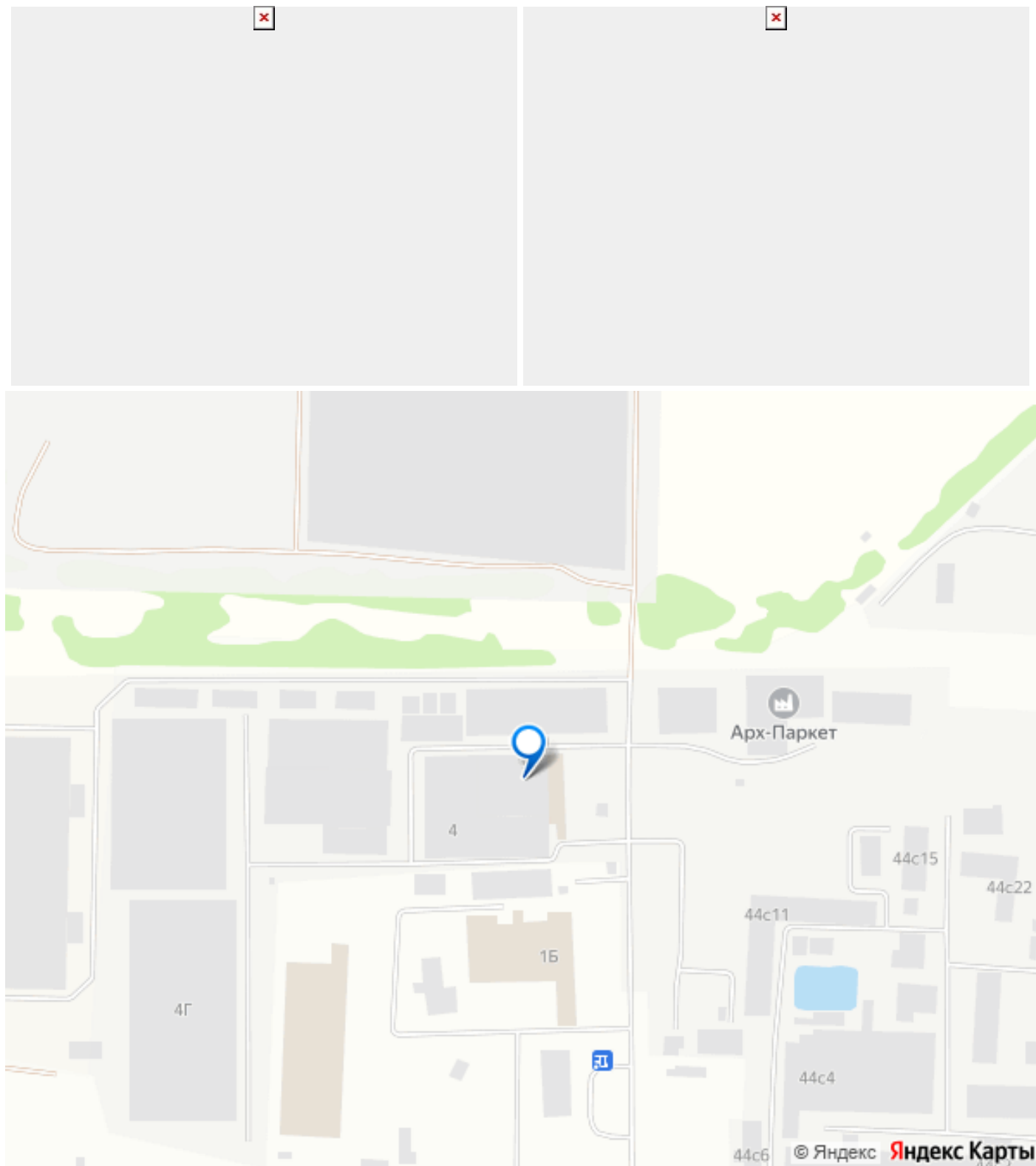
сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 13 054 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 2667





Move.ru - вся недвижимость России