

Создано: 26.09.2025 в 17:22

Обновлено: 19.01.2026 в 17:27

**Московская область, Королев, площадь  
Станционная, 21**

**60 000 ₽**

Московская область, Королев, площадь Станционная, 21

Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

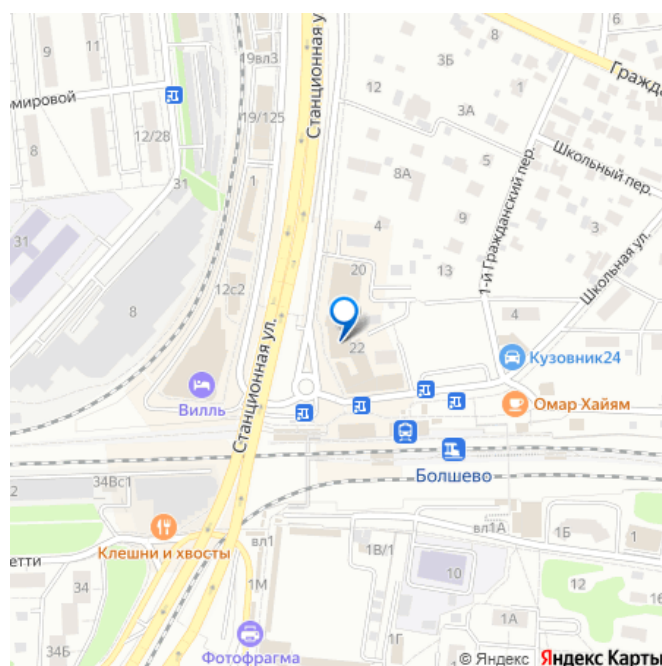
Сдаётся нежилое помещение свободного назначения 100 м2 (возможно увеличение до 300м2) в Торговом Центре Подмосковье г. Королев МО, Станционная площадь, д. 21, жд/ст. Болшево Помещение находится цокольном этаже. Цокольный этаж Требуется ремонт Рассматриваем 1-2 арендаторов (возможна частичная аренда) Наличие отдельного входа Круглосуточный доступ Развитая инфраструктура Максимальный пешеходный трафик, шаговая доступность до ж/д станции Болшево Якорные арендаторы рядом: ROSTICs, супермаркет «Пятерочка», Бристоль, супермаркет «Чижик», Фонбет,

<https://move.ru/objects/9285268571>

**Деловой Центр Дом, Деловой Центр  
Дом**

**79813685990**

для заметок



пункт выдачи товаров, рядом «Магнит  
Косметик». Отдельная зона парковки  
Помещение оснащено: Электричество 150  
кВт Подведен газ Отопление центральное  
Наличие 2 мокрых точек, с/у Камеры  
видеонаблюдения по периметру Возможно  
любое зонирование, под любой вид  
деятельности, кроме торговли алкоголем  
Разгрузка с внутреннего двора Арендные  
каникулы. Цена 60000 в месяц.  
Коммунальные платежи оплачиваются  
отдельно. Без комиссии



