

Создано: 28.07.2025 в 14:38

Обновлено: 31.01.2026 в 10:33

<https://move.ru/objects/9283703253>

Сергей Ноженко, Градомиръ

**79230793169****Московская область, Сергиево-Посадский район, Хотьково, улица Михеенко, 24****130 000 ₽**Московская область, Сергиево-Посадский район, Хотьково,  
улица Михеенко, 24

Улица

[улица Михеенко](#)

Шоссе

[Ярославское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

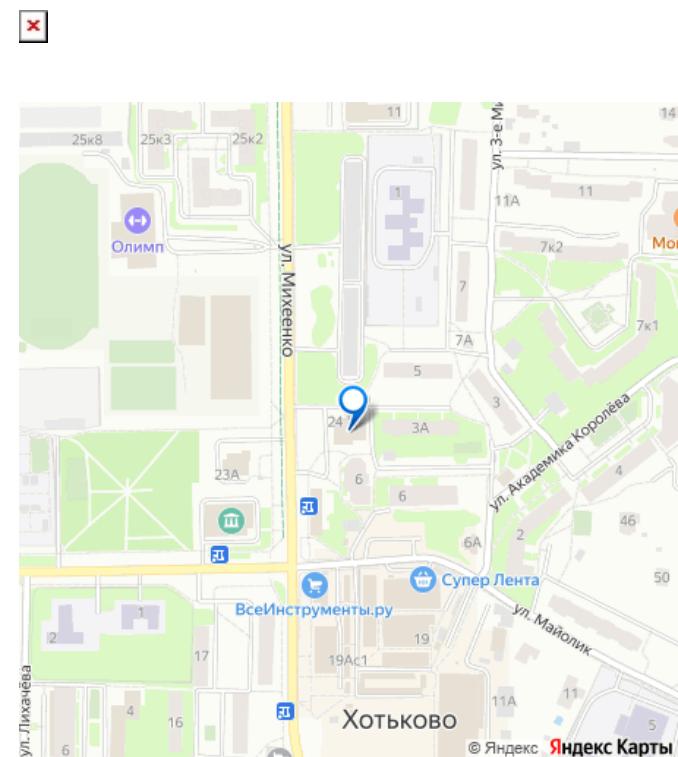
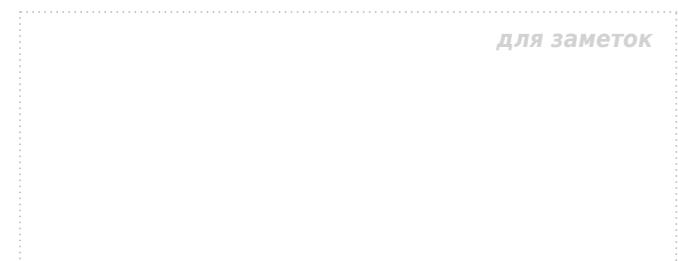
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 111846245 Вашему вниманию предлагаются в аренду помещение свободного назначения площадью 100 м<sup>2</sup>, находящиеся по адресу: Московская обл., г. Хотьково, ул. Михеенко, д.24. Помещение находятся на первом этаже в Бизнес Центре «Новый Стандарт» на одной из центральных улиц города Хотьково. Электричество - 15 кВт. Коммуникации - центральные. Санузел - есть. Мокрые точки. Высота потолков 2.9 м. Отличный пешеходный и автомобильный



трафик, наземная автомобильная стоянка напротив здания. В здании ТЦ расположены арендаторы - магазин «Дикси», химчистка, автозапчасти, багетный салон, «Экоокна» и другие. Торговый центр располагается по соседству со спортивным комплексом «ОЛИМП», городским рынком, ТЦ «Любимый», так же рядом есть большой жилой район, что обеспечивает ТЦ постоянными клиентами.

Есть уже согласованные варианты на размещение вашей рекламы и вывески.

Оплата за первый плюс депозит за последний месяц. Возможны арендные каникулы - оговаривается индивидуально. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области



