

Создано: 23.09.2025 в 20:35

Обновлено: 17.01.2026 в 19:40

<https://move.ru/objects/9285181544>

Сергей Нифантов, Primetr

**79852774130**

Москва, Краснопрудная улица, 3/5С1

**190 000 ₽**

Москва, Краснопрудная улица, 3/5С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица



[улица Краснопрудная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

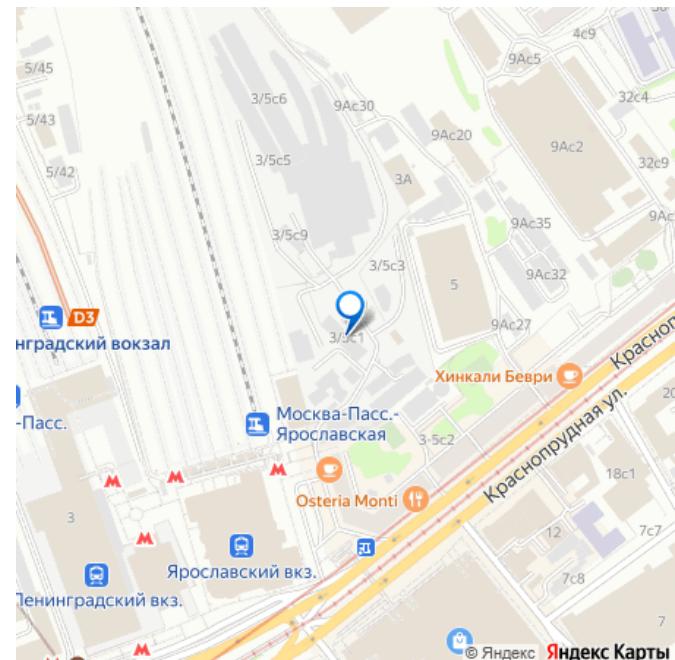
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда ПСН 100 м<sup>2</sup> Краснопрудная в ЦАО

Прямая аренда от собственника. Без комиссии. Престижное месторасположение. Высокая проходимость. Торговый коридор. Предлагается в долгосрочную аренду Минус первый (1) этаж (соседство — второй этаж — юридическая компания) Помещение свободного назначения Первая линия, в 3х минутах пешком от площади трех вокзалов и станции метро Комсомольская (Кольцевая линия). Характеристика локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 3340 чел; Парковка: организованная —

платная, 20 м/м; Технические характеристики: Тип здания: жилой дом ; помещение встроенное; Уровень: первый этаж, подвал; Высота потолка,  $h= 2.6$  м; Оконная группа: без окон; Входов: 2, совмещенный, с основного фасада; Кол-во ступеней: 0; Электрическая мощность: 53 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: автономная на крышу; Состояние: косм.ремонт (рабочее) Рекомендуем добавить объявление в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и скидок.



