

Создано: 24.09.2025 в 17:15

Обновлено: 22.01.2026 в 17:13

<https://move.ru/objects/9285366808>

Елена Ава, PROSPERITA

**79367093260**

**Москва, улица Талалихина, 37**

**400 000 ₽**

Москва, улица Талалихина, 37

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица



[улица Талалихина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

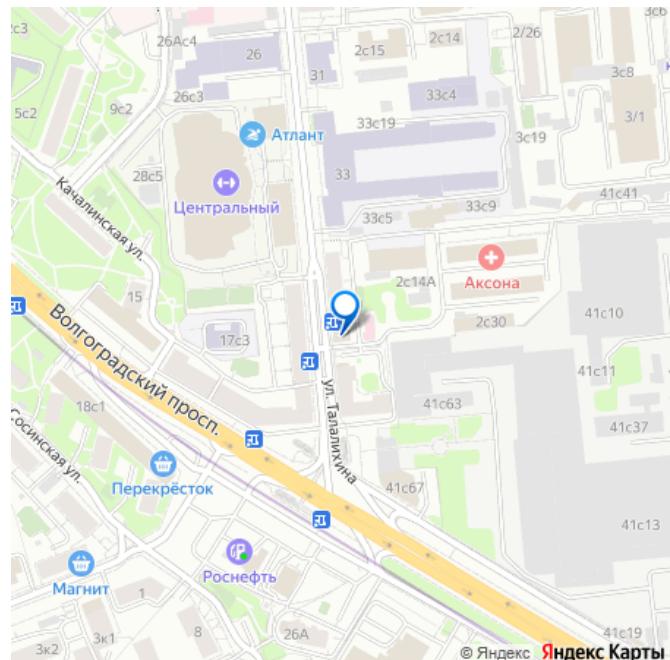
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение на 1 этаже отдельно стоящего здания. Вход с первой линии. Много окон. Высокие потолки - 3,3 метра. Мощность 40 кВт. Соседние арендаторы: на первом этаже - табак, в цоколе - салон цветов, магазин крафтового пива. Возможное целевое использование: ресторан, бар, кафе, медицинский центр, банк, офис компании, шоу-рум. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, наземная парковка

☒

☒

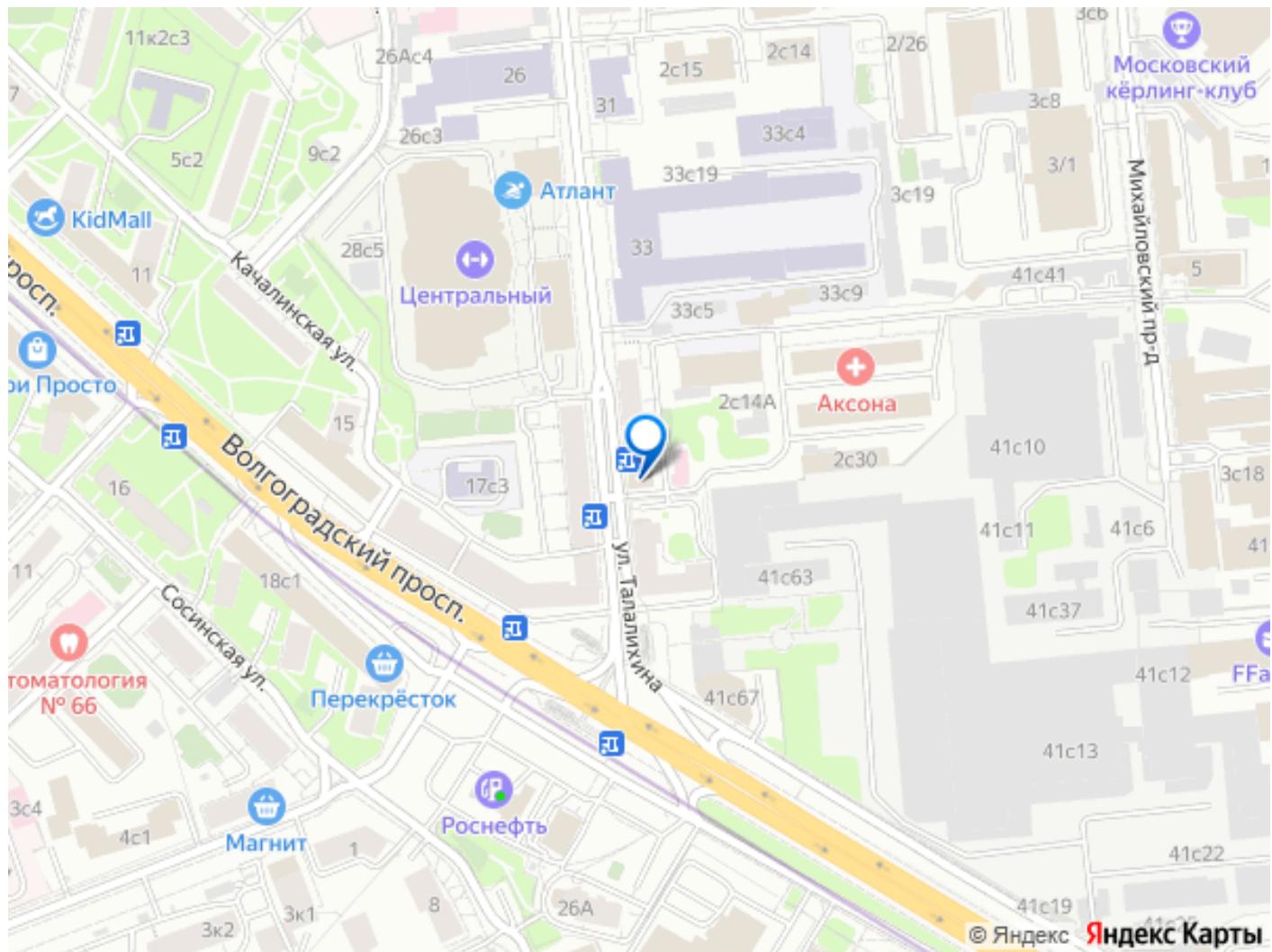
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России