

Создано: 17.11.2025 в 17:26

Обновлено: 21.01.2026 в 14:48

<https://move.ru/objects/9286680914>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, Большая Никитская улица, 35

599 000 ₽

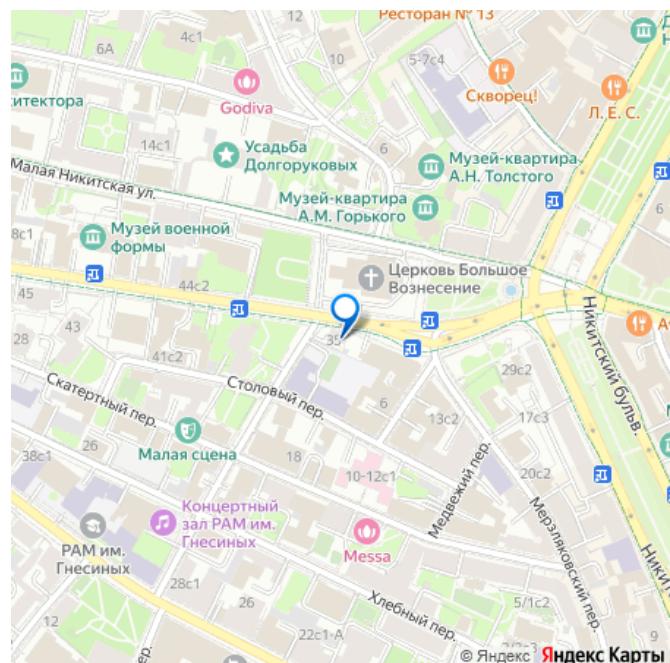
Москва, Большая Никитская улица, 35

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

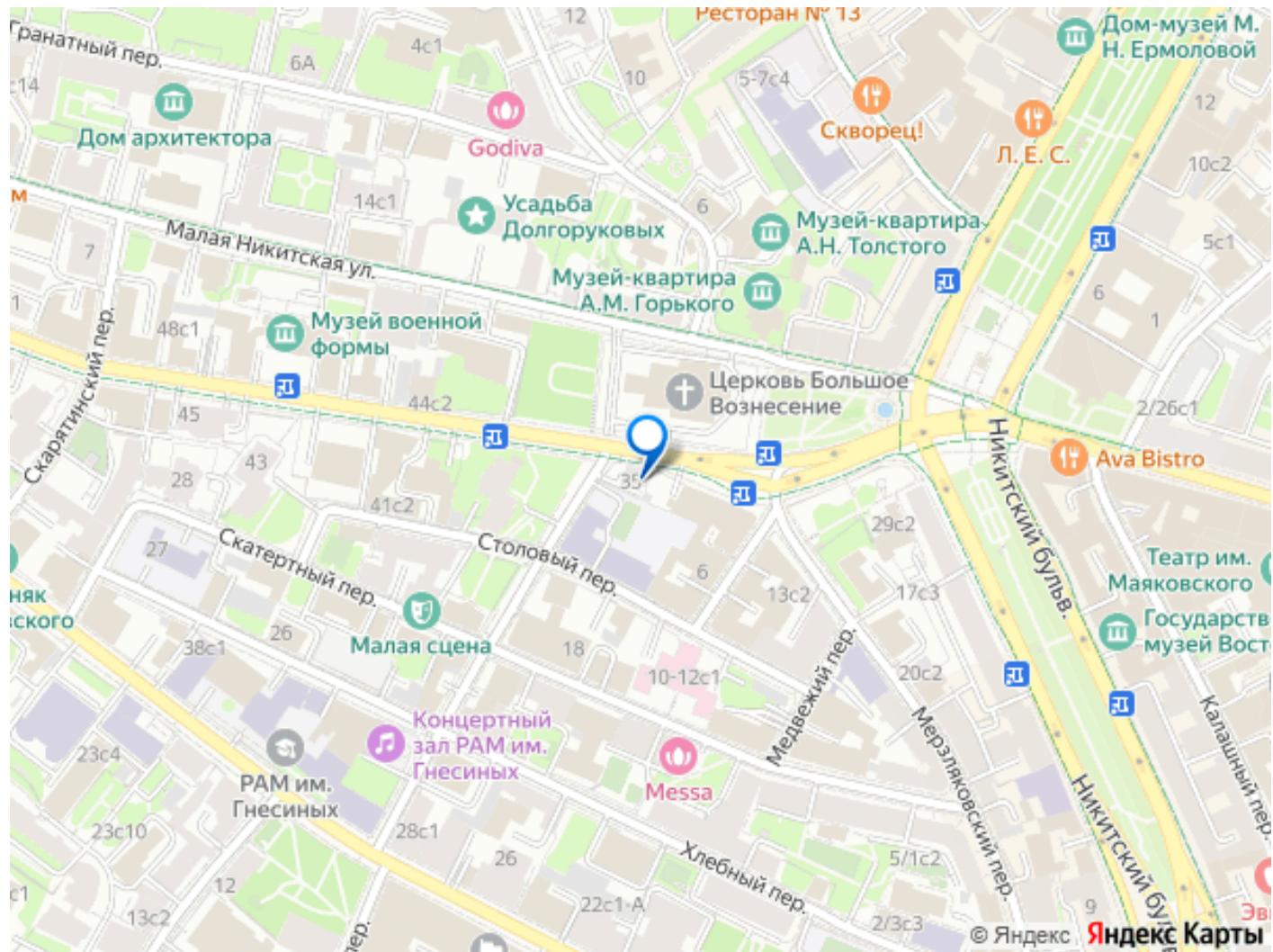
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. м.

Арбатская в пешей доступности. Сдаётся помещение 91,8м?. Помещение в два уровня: подвал 50м?, первый этаж 41,8м?. 1-я линия домов. Отдельный вход. Открытая планировка. Витрины. 15 кВт. Потолок 3м. Отделка за выездом арендатора. Жилое здание. УСН. Трафик. Идеальное использование: торговая площадь, шоурум, бутик, салон красоты. Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Арбатская Помещение подойдет для: Торговая площадь, Салон красоты, Кофейня, Бутик, Шоурум ID - 566110





Move.ru - вся недвижимость России