

Создано: 24.11.2025 в 22:01

Обновлено: 05.12.2025 в 14:21

<https://move.ru/objects/9286867740>

Ирина Мишунина, Вертикаль

**79801533367**

Москва, Первомайская улица, 87

**350 000 ₽**

Москва, Первомайская улица, 87

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

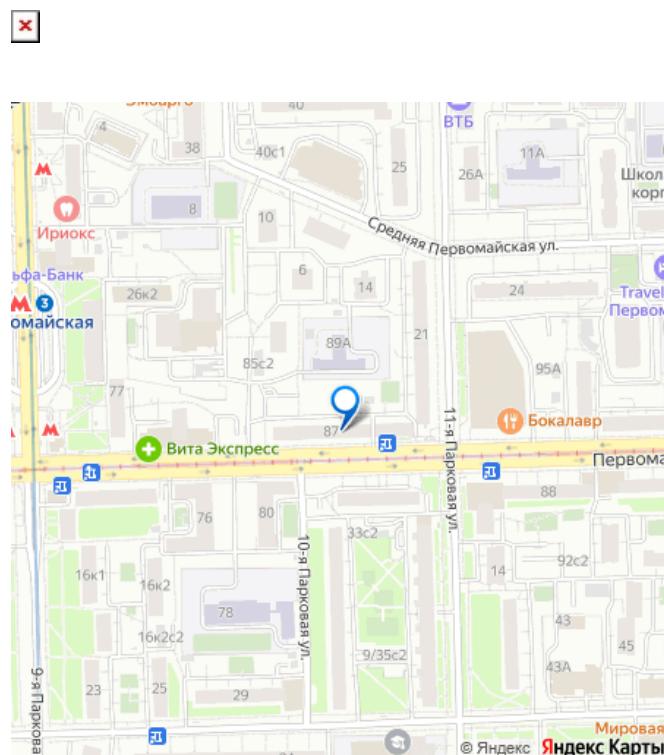
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

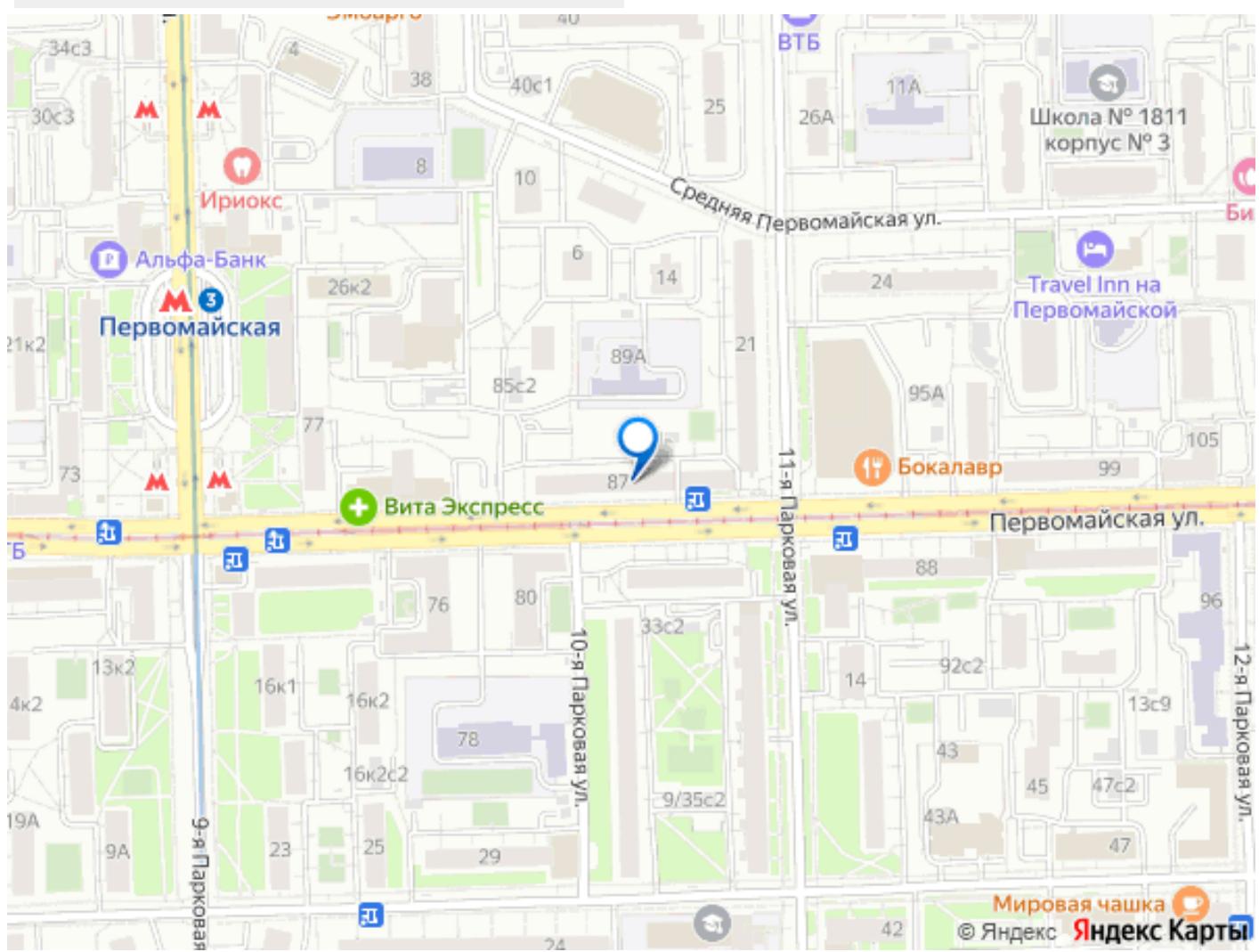
Отличное помещение 100 кв.м. в субаренду.

Идеально для алкогольного магазина, хостоваров, продуктов, бытовые услуги, офис банка и любой законный бизнес. Нет ограничений по видам деятельности.

Проведен косметический ремонт. Мощность 50 кВт. Высота потолков 3 метра. Ставка аренды указана на период раскрутки точки - 3 месяца, далее 350 тыс. руб. в месяц. Перед помещением очень интенсивный трафик от 400 до 700 человек в час в течение всего дня - 250 метров от метро Первомайская. Хорошие рекламные возможности - витрины,

вывеска на фасаде. Зваоните, обо всем  
договоримся. Арт. 125981188





Move.ru - вся недвижимость России