

Создано: 24.10.2025 в 19:38

Обновлено: 30.01.2026 в 14:45

<https://move.ru/objects/9286981148>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

**79862742715****Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11****500 000 ₽**

Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[бульвар Адмирала Ушакова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

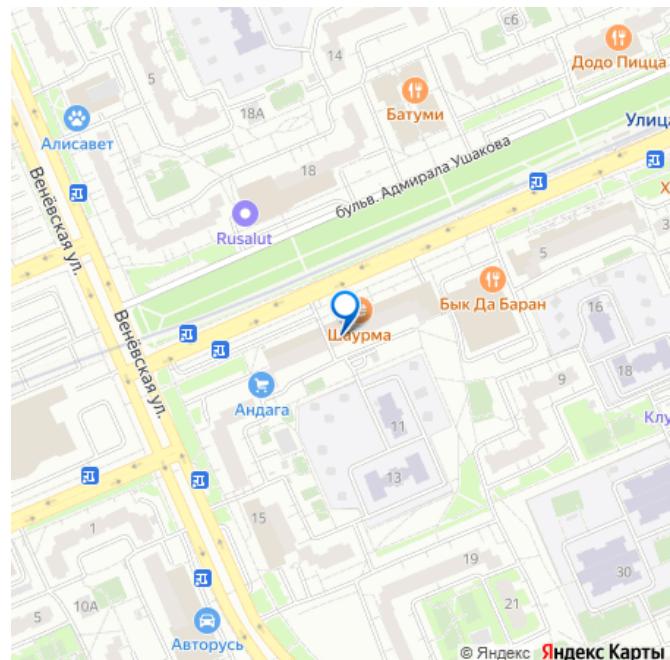
Общая площадь

100 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 965062 Предложение от Собственника!

Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 100 м<sup>2</sup> всего в 3 мин. пешком от станции метро «Улица Скobelевская» и 6 мин. пешком от станции метро «Бульвар Адмирала Ушакова». Первая линия, крупный жилой массив (более 37 000 жителей в 10 мин. пешком), интенсивный пешеходный трафик, торговое окружение из сетевых арендаторов. В помещении открытая планировка, витринные окна, общая входная группа с первой линии, эл. мощность 15 кВт, потолки 3.2 м<sup>2</sup>, центральные коммуникации.

Подойдёт под магазин, шоурум, ортопедию,  
отделение банка, салон красоты, кафе, цветы  
и др. В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей  
Федорович, доб. 218, ЛОТ 965062



